

长葛市后河镇国土空间总体规划 (2021—2035 年)

批后公示

《长葛市后河镇国土空间总体规划(2021—2035年)》(以下简称《规划》)于 2026 年 1 月 19 日获许昌市人民政府批复(批复文号:许政规〔2026〕2 号)。现根据《中共中央国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》(中发〔2019〕18 号)、《河南省乡镇国土空间总体规划编制导则(修订)》的有关规定,现对《规划》成果进行批后公告,将有关情况公布如下:

一、规划范围与期限

1. 规划范围

全域层面:后河镇全部行政辖区,44.28平方公里。

镇区层面:东至长新大道,南至长姚路,西至王买村,规划总用地面积3.11平方公里,其中城镇开发边界面积1.84平方公里。

2. 规划期限

规划期限为 2021 年至 2035 年。基期年为 2020 年,近期年为 2025 年,目标年为 2035 年。

二、发展定位与目标

1. 发展定位

后河镇发展定位：长葛市域西部新型工业发展片区中心镇。

城镇性质：以电瓷电气、卫生陶瓷、汽车零部件为主导产业，逐步建设长葛西部经济发达、环境优美、宜居宜业的综合型城镇。

2.发展目标

到 2025 年，产业结构不断优化升级，经济效益逐步提高；区域协调和城乡融合发展有序，公共基础设施基本完善；国土空间开发保护格局进一步优化，生产、生活、生态空间更加协调；耕地和永久基本农田保护红线得到有效保护，现代农业发展水平稳步提升；生态保护修复取得初步成效；节约集约利用水平不断提升，资源要素配置更趋合理。

到2035年，“长葛市域西部新型工业发展片区中心镇”全面实现；城乡融合发展体制机制更加完善；生态空间和谐共生、生产空间集约高效、生活空间美丽宜居的可持续发展的国土空间格局基本形成；产业转型升级高效，现代绿色产业体系全面建成；公共服务设施和基础设施服务能力显著提升，乡村宜居宜业宜旅水平全面提高；乡村振兴取得完整成就，农业农村现代化基本实现；全面建成长葛市服务型商贸小镇。

三、国土空间总体格局

构建“一心带一轴、一廊携双区”的国土空间开发保护总

体格局。

一心：以镇区为主的综合服务中心。

一轴：城乡融合发展轴。

一廊：沿南水北调干渠形成的生态走廊。

双区：新型工业发展片区，生态农业+旅游发展区。

四、综合交通体系

1.高速铁路和公路

新增南北向的郑南高速，并设出入口。保留现状郑栾高速和郑万高铁。

2.省道

规划保留 S318 和菜姚路。

3.县道

保留西胨线、长姚线、葛天大道、政和路等主要道路。

4.乡道

新增“两横两纵”4 条乡道，即乡道一路、乡道二路、乡道三路、乡道四路。乡道按照四级公路标准建设，路面宽度按 6-8 米进行拓宽或预留控制。补齐农村交通道路短板，为乡村产业发展提供交通载体。

5.村道

推动乡村道路建设，尤其是联系乡村居民点、种养殖基地、文旅基地、镇政府驻地的道路，按照双向通车，以柏油路 and 水泥路硬化道路为标准，改善路面质量。

五、村庄布局优化

后河镇下辖的 28 个行政村，其中城郊融合类村庄 2 个，集聚提升类村庄 4 个，特色保护类村庄 3 个，整治改善类村庄 19 个。

城郊融合类：后河村，刘士华；

特色保护类：陘山村，榆林村，白寨村；

集聚提升类：王买村，闫楼村，北杨庄村，山孔村；

整治改善类：赵西村、赵东村、西樊楼村、芝芳村、范庄村、山头高村、娄庄村、洼李村、王楼村、汪坡村、岗王村、烧盆宋村、广佛寺张村、画匠王村、沟冯村、丁庄村、三角王村、徐庄村、小辛庄村。

六、城乡生活圈规划

1. 城镇生活圈

面向全镇，以镇政府驻地为主体，构建 1 个城镇生活圈。完善社区基础设施配置的同时，加强为农服务功能，提升医疗、教育、文化、体育、交通等方面的服务品质，兼顾对村庄的服务延伸。将后河镇镇政府驻地后河村、刘世华村及周边村庄纳入城镇生活圈，配套幼儿园、文化活动室、室外综合健身场地、卫生服务站、老年活动室、邮政营业场所、生活垃圾中转站、公共厕所等设施。

2. 乡村生活圈

构建以白寨村、王买村、榆林村、北杨庄村为核心的 4 个乡村社区生活圈，逐步引导周边村庄的人口、用地、产业等要素向核心村组集中，注重基础和公共服务设施共建共享

及各类设施的复合利用，提高资源利用水平，促进乡村地区土地节约集约利用。

七、产业规划

积极推进特色种植养殖业。因地制宜发展特色蔬菜、瓜果、中药材种植，提高土地产出和经济效益。开展种养结合循环农业，农作物种植为养殖提供精粗饲料，养殖为农作物种植提供有机肥料和沼气原料，构成农业可持续发展体系。

保留现状卫浴、电瓷电气等产业，四达电力引进年产500万米石墨基柔性接地体全产业链生产线。佳和高科研发与超高压特高压配套的机关控制系统产品。卫浴洁具产业方面，着力抓住美霖、冠玛等核心企业，通过政府牵线搭桥，组织企业出去学习南方先进卫浴技术，推动卫浴洁具产品由中低档向精高端冲击，提升服务能力。

组建红石旅游文化公司，整合3000亩迷迭香基地、许昌保卫战影视基地、光伏基地，打造集花海观光、红色教育、陞山骑行为一体的综合旅游区，持续带动陞山旅游发展，促进群众增收。同时构建“工业、乡村、山地”三大旅游线路，镇区以四达电力、佳和高科为主的工业旅游线路，中部以榆林、闫楼、三角王为主的美丽乡村旅游线路，西部以陞山地质公园、子产墓为主的山地旅游线路。

八、历史文化保护

1. 传统村落保护

加强对徐庄村省级传统村落的保护。严格按照《河南省文物局关于进一步加强历史文化名城名镇名村（传统村落）文物保护利用工作的意见》对传统村落保护实施控制引导。明确传统村落保护的主要任务，对其自然景观要素以及村庄格局等整体空间形态与环境进行保护。全面保护村庄内文物古迹、历史建筑、传统民居等传统建筑。

2.文物保护单位保护

后河镇镇域内文物保护单位共8个，省级文物保护单位3处为子产墓、具茨山岩画和杨佩璋旧宅；市级文物保护单位1处，为葛仙灵池；县级文物保护单位4处，为徐庄遗址、葛天老母洞遗址、王买关帝庙及孔氏家祠。文物保护单位的保护范围和控制地带应严格按照文物保护部门确定的要求执行，未确定保护范围和控制地带的文物保护单位，应尽快确定，并按程序纳入国土空间规划“一张图”，涉及文物保护单位的任何规划建设活动，应征求文物保护部门意见。

3.古树名木保护

后河镇有已经公布的重点保护古树名木5株，继续深入推进古树名木普查工作。严格按照《关于加强古树名木保护工作的通知》保护现存古树及其周围环境，资料建档，统一挂牌，在树冠垂直投影5米范围内，不允许挖土、堆物、造房等。

九、镇政府驻地规划

1.用地规划

至 2035 年，规划镇区建设用地面积242.84公顷，新增用地优先用于产业用地、公共服务设施、基础设施，以及绿地与开敞空间用地。包含城镇建设用地和村庄建设用地。规划居住用地面积98.11公顷，占镇区建设用地的比例为40.40%；公共管理与公共服务用地面积16.56公顷，占城镇建设用地的比例为6.82%；商业服务业用地面积10.69公顷，占镇区建设用地的比例为4.4%；工业用地面积76.59公顷，占镇区建设用地的比例为31.54%；仓储用地面积1.62公顷，占镇区建设用地的比例为0.67%；交通运输用地面积33.29公顷，占镇区建设用地的比例为13.71%；公用设施用地面积0.84公顷，占镇区建设用地的比例为0.34%；绿地与开敞空间用地面积5.15公顷，占城镇建设用地的比例为2.12%。

2.结合镇区的现状交通特点、功能要求以及所承担的交通流特征，将镇区内道路的功能等级划分为主干路、次干路、支路三级道路系统。

主要解决的是片区间的快速交通联系，主干路红线宽度24~30 米，次干道红线宽度 16~24 米，支路红线宽度10~14 米。

十、规划实施保障

建立多规合一的国土空间规划体系和监督实施机制，强化规划严肃性。

建立定期评估机制，对规划成果实施状况进行动态评估、监测和预警。

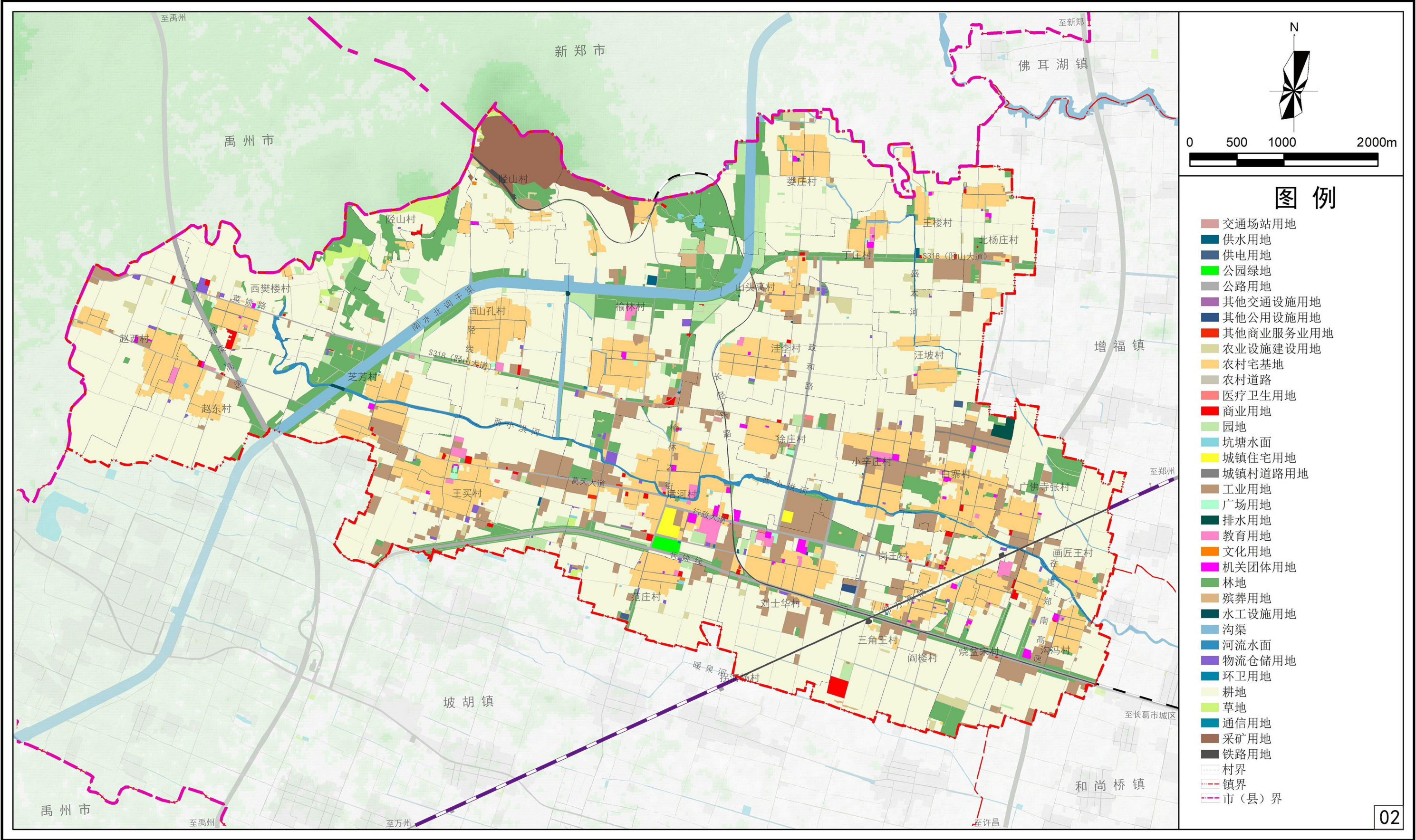
完善国土空间规划的公众参与机制，建立全过程的公众参与制度和专家咨询制度，充分调动民众参与规划管理决策的积极性。

十一、附图

- 1.镇域国土空间用地现状图
- 2.镇域国土空间总体格局规划图
- 3.镇域国土空间控制线规划图
- 4.镇域村庄布点规划图
- 5.镇域综合交通规划图
- 6.镇域基础设施规划图
- 7.镇域国土空间规划分区图
- 8.镇政府驻地国土空间用地布局规划图
- 9.镇政府驻地道路交通规划图

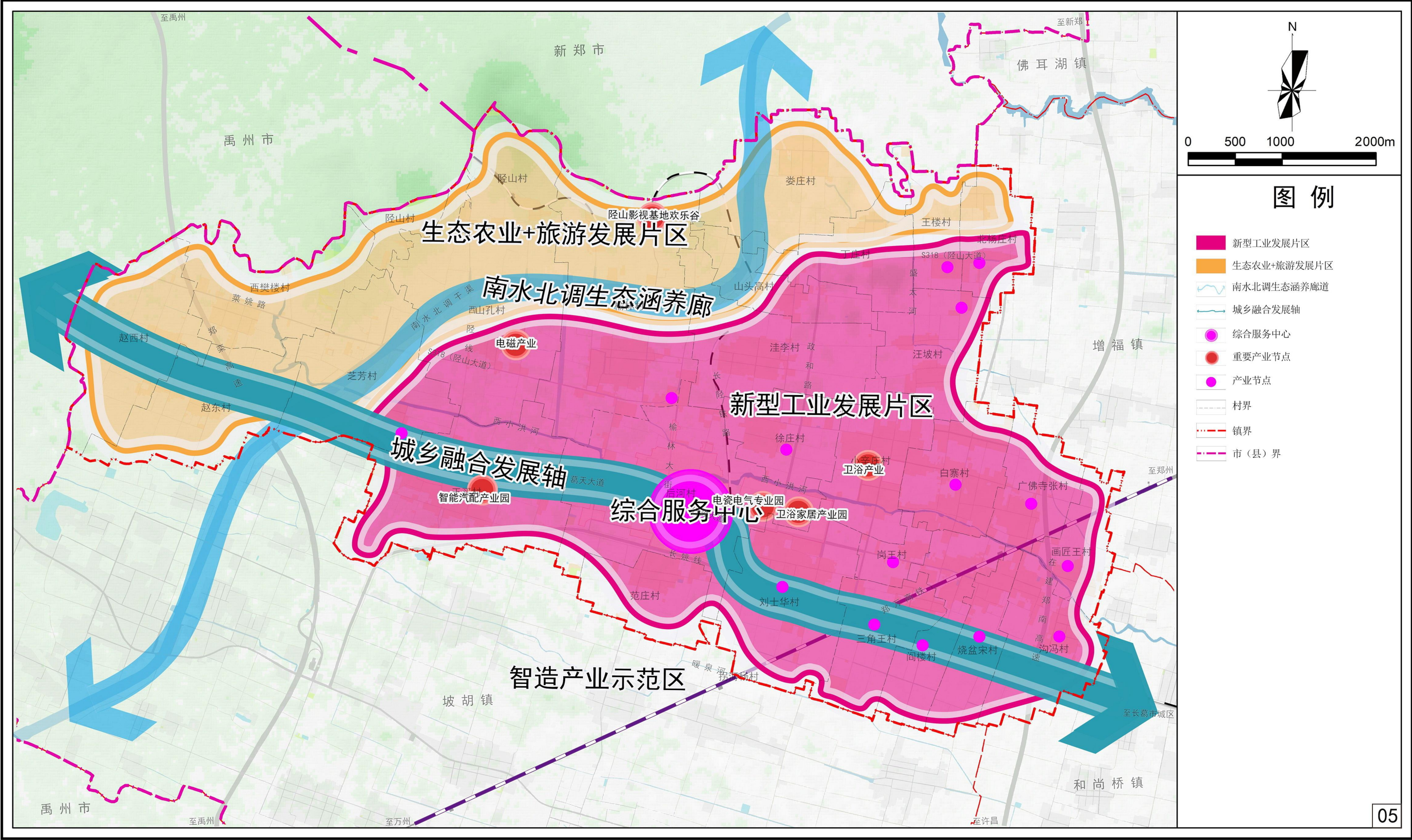
长葛市后河镇国土空间总体规划（2021-2035年）

镇域国土空间用地现状图



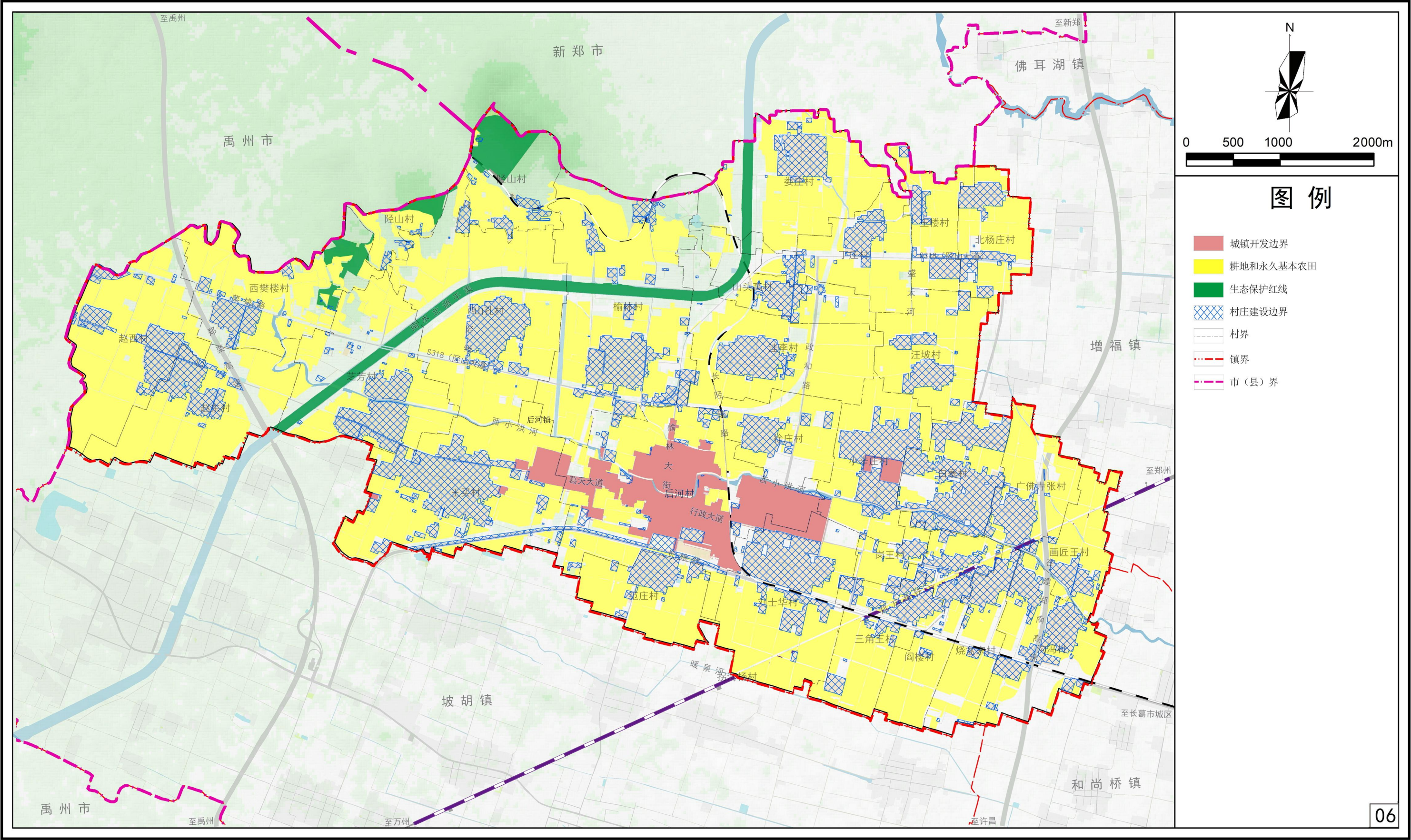
长葛市后河镇国土空间总体规划（2021-2035年）

镇域国土空间总体格局规划图



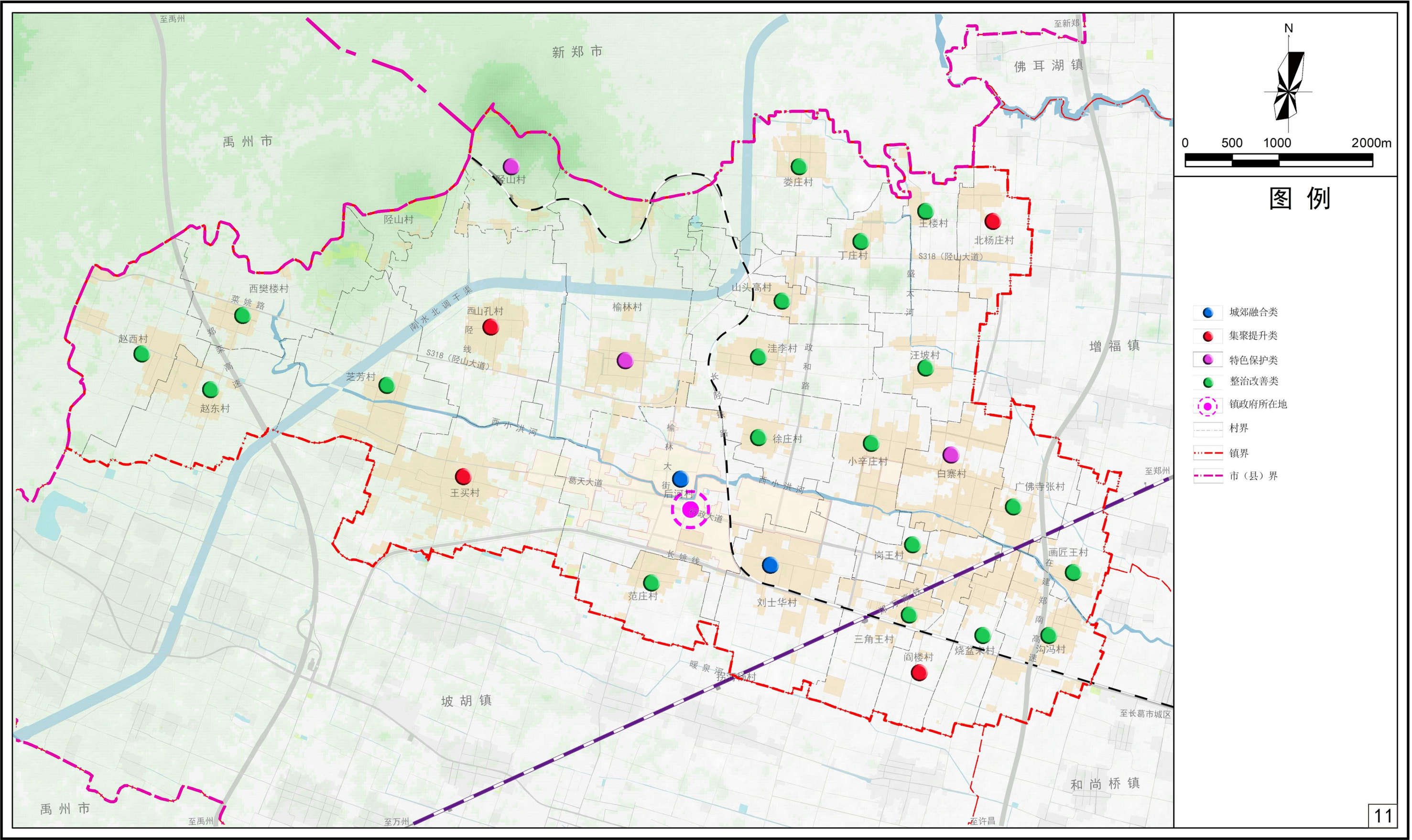
长葛市后河镇国土空间总体规划（2021-2035年）

镇域国土空间控制线规划图



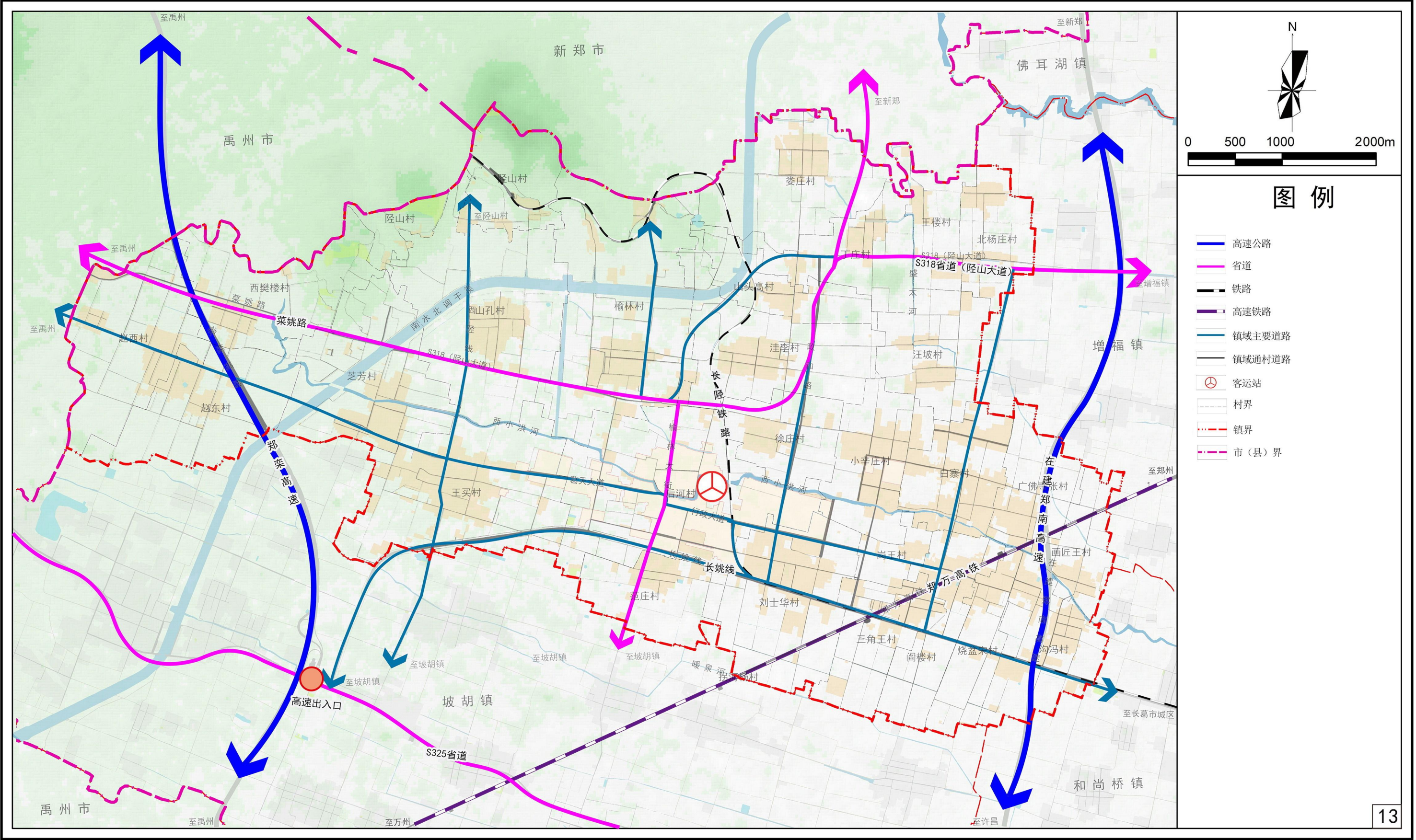
长葛市后河镇国土空间总体规划（2021-2035年）

镇域村庄布点规划图



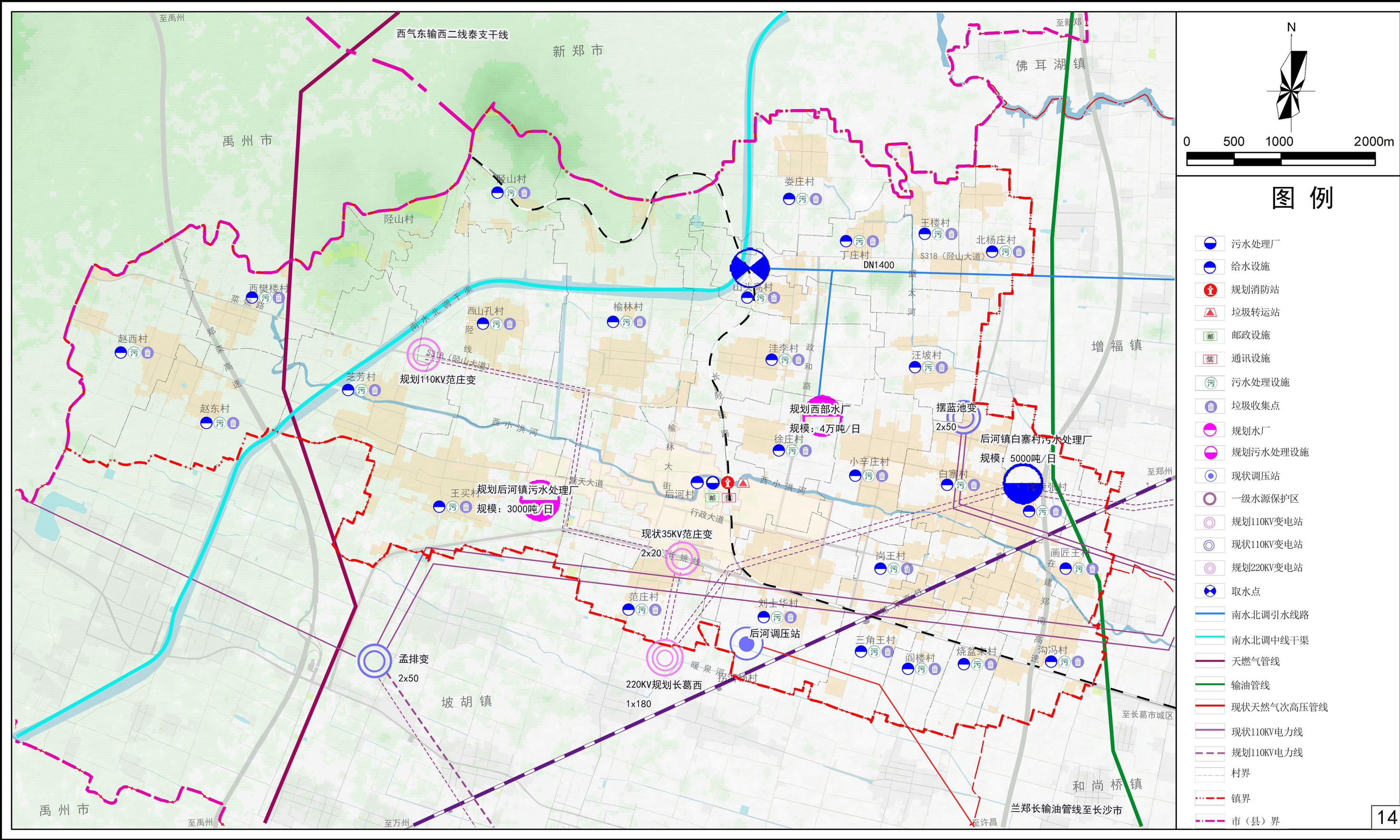
长葛市后河镇国土空间总体规划（2021-2035年）

镇域综合交通规划图



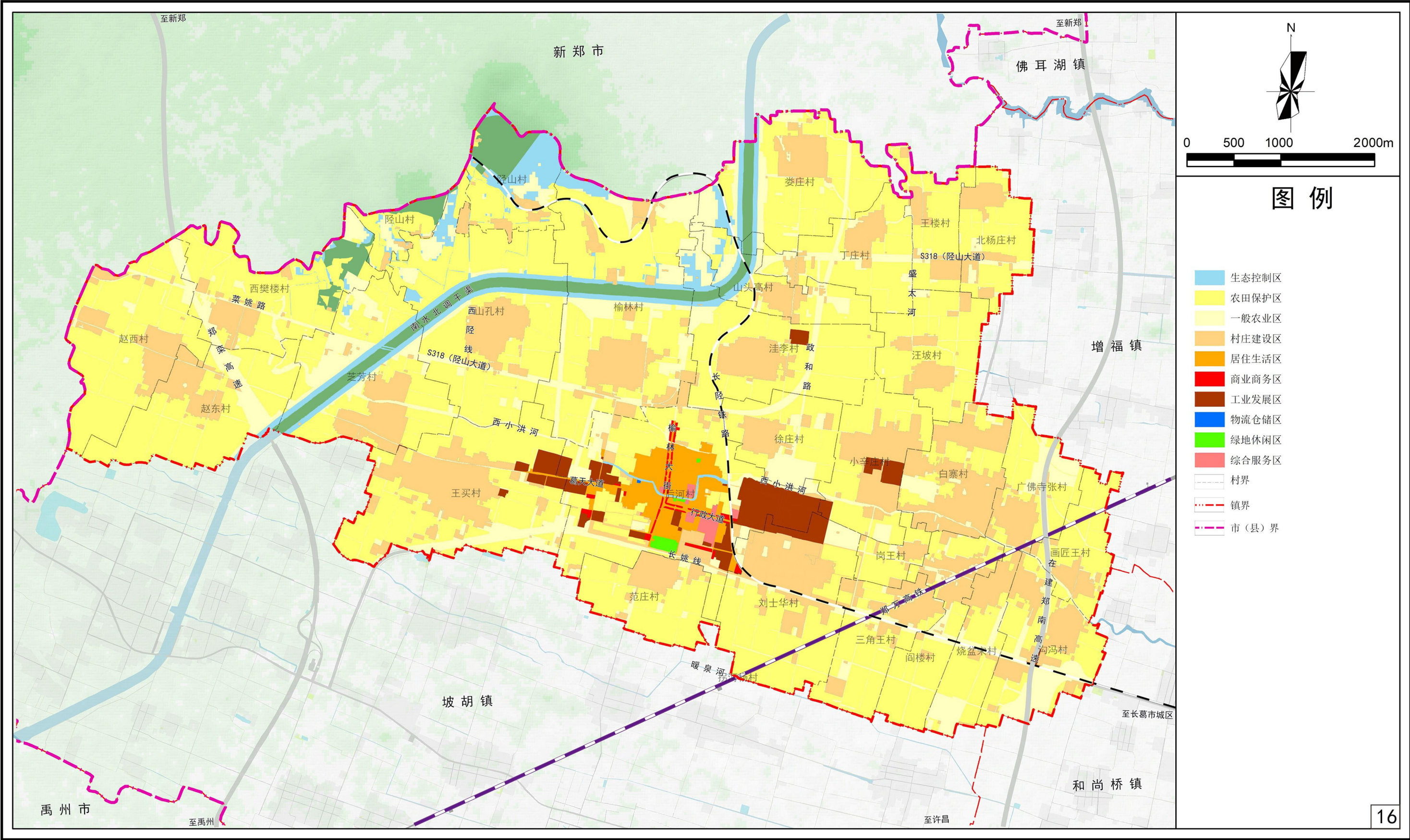
长葛市后河镇国土空间总体规划（2021-2035年）

镇域基础设施规划图



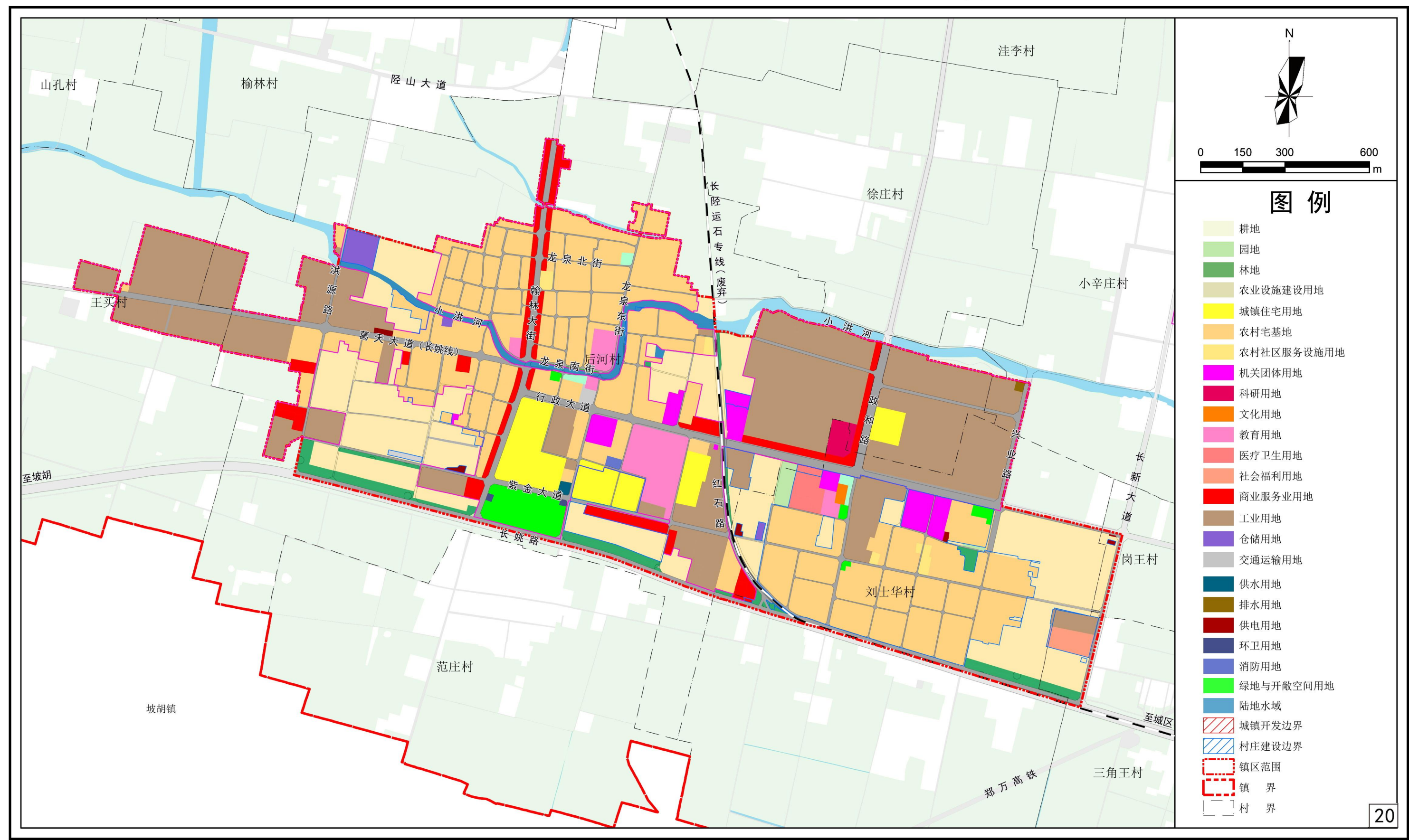
长葛市后河镇国土空间总体规划（2021-2035年）

镇域国土空间规划分区图



长葛市后河镇国土空间总体规划（2021-2035年）

镇政府驻地国土空间用地规划图



长葛市后河镇国土空间总体规划（2021-2035年）

镇政府驻地道路交通规划图

