

长葛市南席镇国土空间总体规划 (2021-2035 年) 批后公示

《长葛市南席镇国土空间总体规划（2021-2035年）》（以下简称《规划》）于 2026 年 1 月 19 日获许昌市人民政府批复(批复文号:许政规〔2026〕2 号)。现根据《中共中央国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》(中发〔2019〕18 号)、《河南省乡镇国土空间总体规划编制导则(修订)》的有关规定，现对《规划》成果进行批后公告，将有关情况公布如下：

一、规划范围与期限

1. 规划范围

镇域规划范围：南席镇行政辖区全部国土空间，下辖 2 个社区和 29 个行政村，总面积为 63.47 平方公里。

镇区规划范围：西街村和胡街村城镇开发边界范围内，北部和东部至双泊河堤顶路，西部至西街村西，南部至胡街村南，总面积为 0.96 平方公里。

2. 规划期限

规划期限为2021至2035年。基期年为2020年，近期年为2025年，目标年为2035年。

二、发展定位与目标

1. 发展定位

落实长葛市国土空间规划要求，结合对南席镇的基本特征、区域定位分析、主导产业及未来发展趋势，确定南席镇的总体定位为“长葛市域东部生态农业发展片区以农副产品加工业、商贸服务、交通物流、生态农业等为主的一般镇，农贸型城镇”。

2. 发展目标

到 2025 年，南席镇农业产业格局得到优化，农副产品加工业不断发展，商贸物流向基层延伸，各类安全底线得到有效管控，初步优化国土空间开发保护格局；低效闲置用地基本得到有效盘活利用，资源利用效率大幅提升，公共服务全面提升，基础设施基本完备，人居环境有效改善，绿色发展、体系完善的国土空间格局初步形成。

到 2035 年，南席镇农业现代化水平显著提高，建成商贸服务交通物流强镇，农副产品加工业全面振兴，镇域基础设施和公共服务资源配置更加合理，生态保护修复进一步加强，生态体系更加稳定。资源节约集约利用效率显著提升，空间结构优化与品质大幅提升，形成生产空间集约高效、生活空间宜居适度、生态空间山清水秀的现代化特色乡镇。

三、国土空间总体格局

构建“一心两带三轴四区多点”的国土空间总体格局。

一心引领：依托镇区发展现状打造辐射镇域的综合服

务中心。

两带美化：双洎河生态景观带和汶河生态景观带。

三轴推进：城乡融合发展主轴线、城乡融合发展次轴线、镇域产业发展轴。

四区协调：生态农旅发展区、综合商贸服务区、高效农业种植区、绿色苗木种植区。

多点并进：打造古城村、李庄村、山郭村、教门庄村、曹碾头村5个中心村。

四、综合交通体系

充分落实对接《长葛市国土空间总体规划（2021-2035年）》中综合交通体系规划，落实区域交通线路。

新增两条高速，即尉临高速和许昌绕城高速。在建的许昌绕城高速从镇域南部东西向穿过，在闫寨村东侧和兰南高速交汇。尉临高速南北向穿越镇域，与X003交汇处新增高速出入口。

规划对镇域乡道进行提升改造，将镇域现有主要村道进行串联提升。新增一条东西向乡道规划一路，联通沿线候张村、高庙村、李庄村、水牛陈村、北辛庄村、毛庄村居民点，并且在毛庄村和S319相连。新增规划二路和规划四路，加强套楼村和闫寨村与南部主要道路S319的联系，方便村内居民出行。

乡道按照四级公路标准建设，路面宽度按6-8米进行拓宽或预留控制。补齐农村交通道路短板，为乡村产业发展

提供交通载体。

规划完善提升村庄内部道路系统，形成“主要道路-次要道路-巷道”三级道路体系。主要道路为5-7米水泥混凝土路面，以机动车行车通行为主。次要道路为3-5米水泥混凝土路面，以非机动车通行、人行为主。巷道为2-3米，路面以水泥硬化、石材铺砌、砖瓦铺砌为主，以非机动车、人行、入户为主，兼顾车行。

五、村庄布局优化

南席镇下辖31个行政村，其中规划城郊融合类村庄2个，集聚提升类村庄7个，整治改善类村庄 22 个。

城郊融合类：西街村、胡街村。

集聚提升类：古城村、拐子张村、李庄村、山郭村、教门庄村、西辛庄村、曹碾头村。

整治改善类：套楼村、杜庄村、游罕村、方于村、闫寨村、贾庄村、魏庄村、毛庄村、水牛陈村、北辛庄村、刘彦庄村、大王庄村、尹庄村、马台村、高庙村、侯张村、何庄村、水寨村、杨店村、马武村、仝庄村、张子店村。

六、城乡生活圈规划

1.城镇生活圈

将南席镇镇政府驻地胡街村及周边村庄西街村、拐子张村、张子店村、刘彦庄村、大王庄村纳入城镇生活圈，引导城镇基础设施和公共服务设施向乡村延伸和覆盖。重点配置统筹布局满足乡村居民和城镇居民日常生活、生产

需求的各类服务要素，加强为农服务功能，提升乡镇医疗、教育、文化、体育、交通等方面的服务品质，兼顾对村庄的服务延伸。

基础设施应配建：水厂、污水处理厂、变电站、邮政所、城乡公交站、公共停车场、公共厕所、垃圾转运站、专职消防队等。

公共服务设施应配建：行政服务中心、文化活动中心，多功能运动场地、初中、小学、幼儿园、卫生院、敬老院、农贸市场等。

2. 乡村生活圈

乡村生活圈作为生活圈的基本单元，以集聚提升类村庄为中心，引导周边村庄的人口、用地、产业等要素向生活圈中心集中，注重基础和公共服务设施共建共享及各类设施的复合利用，提高资源利用水平，促进土地节约集约。是涵盖乡村相关的生产、生活、生态和社区治理各要素聚集的基本单元空间。全镇共形成古城村、李庄村、山郭村、教门庄村、曹碾头村5个乡村生活圈。

基础设施应配建：污水处理设施、垃圾收集点、公共厕所、公交站点、公共停车场、村邮站等。

公共服务设施应配建：老年人日间照料中心，文化活动室、村卫生室、健身广场等。

七、产业规划

1. 产业发展策略

以科技为支撑、以项目为载体、以土地流转为抓手，坚定不移走创新发展、绿色发展、健康发展道路，推动特色产业不断发展壮大。

加快城镇化建设步伐，推动商贸物流业快速发展。加快中心镇区建设，拉大中心社区框架，改善镇区居住环境，进一步完善商贸城功能，使城镇日渐成为投资成本的“洼地”、项目聚集的“高地”和企业发展的“福地”，积极招商引资，推动商贸物流业快速发展。

进一步完善农业基础设施建设，大力引进农产品深加工项目，广泛推行“公司+农户+基地”的经营模式，加快推进蔬菜、药材、花木、辣椒等4大特色主导产业群体，规模发展，建成一批品质优良、市场竞争力强、科技含量高的特色农产品生产基地。

扭转板材加工业散乱无序经营模式，推动侯张、高庙、杜庄、山郭、水寨等板材加工业基础较好的村发展园区化集中规模经营，逐步建成侯张、高庙、杜庄、山郭、水寨等板材加工基地。

利用南席生态资源和自然景观，大力发展生态休闲旅游和乡村旅游项目，以镇政府驻地西街村和胡街村为中心，吸引周边城市居民到南席休闲度假，努力把南席建设成为生态农业休闲度假胜地。

努力推动以石磨豆腐、地方牛肉熟食制品及小磨香油为特色的现代农副产品加工业发展。积极引导外资投入，

不断扩大生产规模，大力提升产品包装质量，通过宣传拓宽产品渠道，打响南席传统农产品品牌。

2.产业发展空间格局

“一心一片多点”空间布局。

“一心”即镇区综合服务中心。

“一片”加快镇区向西发展，沿长南路与拐子张村、张子店村形成镇域综合服务片区，向西主要以商贸金融、农业服务等为发展方向，形成综合商贸服务片区。

“多点”即多处综合服务基地。南席镇镇域内多处社区和中心村，完善基础设施和公服设施，提高服务能力，示范带动周边村落发展。

八、历史文化保护

1.文物保护单位保护

县级文物保护单位 3 处，分别为杨笃生父杨廷翰母梁氏敕命碑、茅岗李庄古墓群、高庙古墓群。杨笃生父杨廷翰母梁氏敕命碑位于仝庄，保护范围以敕命碑为基点向四周外扩6米。茅岗李庄古墓群位于李庄村，保护范围南至会场东土岗南沿农户宅后墙，北至村委会门前东西柏油路，东至土岗东侧农户宅西墙，西至土岗西侧会场。建设控制地带南起村委会门前柏油路、北至小王庄村南农户宅南墙、西至村委会西侧土路（南北）西300米、东至土路东400米。高庙古墓群位于高庙村，保护范围是土岗四周各 30 米。建设控制地带自保护范围各外扩10米。

2.未定级不可移动文物的保护

南席镇未定级不可移动文物有11处，分别为何庄何全家老宅、何庄何明家老宅、拐子张墓群、赵庄赵氏民居、闫寨墓群、教门庄古墓群、教门庄马红才家老宅、教门庄清真寺、教门庄清真寺遗址、仝庄杨笃生墓、高庙遗址。

3.非物质文化遗产保护

加强对非物质文化遗产传承人的培育，南席镇共有非物质文化遗产代表性项目9项,其中省级非物质文化遗产代表性项目1项,即南席老虎舞;市级非物质文化遗产代表性项目1项,即南席小磨油制作技艺;县级非物质文化遗产代表性项目7处,即海螺号、扯犂驴、把鹤鹑、传统制香手工技艺、南席豆腐制作技艺、清热解毒膏和盗毒丹、毛庄醋加工技艺。

加强非物质文化的普查工作。加强对镇域内民俗文化的收集、整理、研究和保护利用，对优秀传统文化做好非物质文化遗产的申报、公布及档案建设工作。

九、镇政府驻地规划

1. 用地布局

至 2035 年，规划镇区建设用地总面积为96.03公顷。其中居住用地58.40公顷，占镇政府驻地总面积的60.81%。公共管理与公共服务设施用地8.94公顷，占镇政府驻地总面积的9.31%。商业服务业用地8.61公顷，占镇政府驻地总面积的8.97%。工业用地 2.34 公顷，占镇政府驻地总面积的2.43%。交通运输用地13.77公顷，占镇政府驻地总面积的

14.34%。公用设施用地0.25公顷，占镇政府驻地总面积的0.26%。绿地与开敞空间用地2.20公顷，占镇政府驻地总面积的2.30%。特殊用地面积0.22公顷，占镇政府驻地总面积的0.23%。留白用地面积是1.31公顷，占镇政府驻地总面积的1.36%。

2. 道路交通规划

在现状道路的基础上，梳理路网结构，完善提升镇区内部道路系统，形成“镇区主干路-次干路-支路”三级道路体系。

镇区主干路道路红线宽度为15~25 米，镇区次干路道路红线宽度为 8~12 米，镇区支路道路红线宽度为 4~7 米。

十、规划实施保障

建立多规合一的国土空间规划体系和监督实施机制，强化规划严肃性。

建立定期评估机制，对规划成果实施状况进行动态评估、监测和预警。

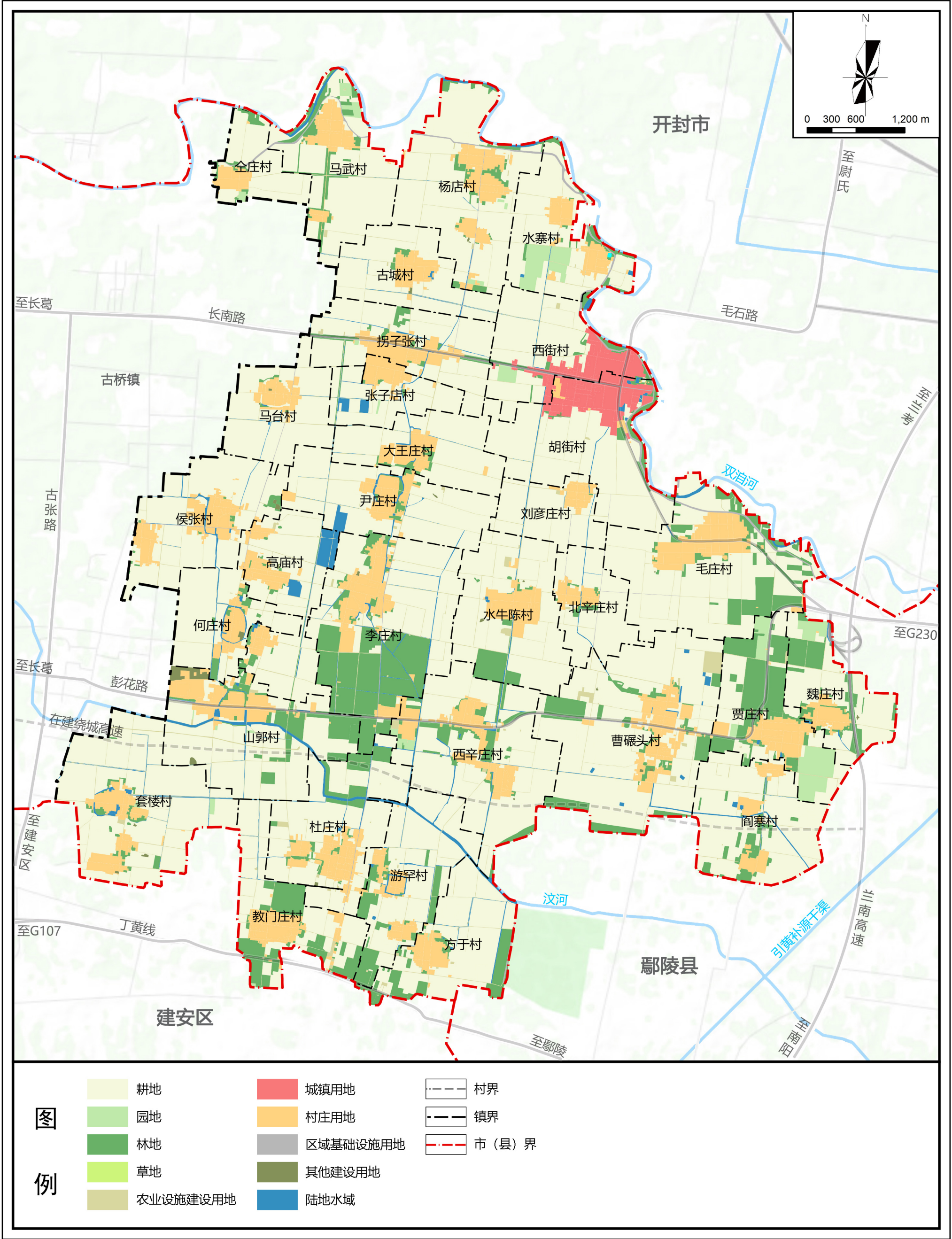
完善国土空间规划的公众参与机制，建立全过程的公众参与制度和专家咨询制度，充分调动民众参与规划管理决策的积极性。

十一、附图

- 1.镇域国土空间用地现状图
- 2.镇域国土空间总体格局规划图
- 3.镇域国土空间控制线规划图
- 4.镇域村庄布点规划图
- 5.镇域综合交通规划图
- 6.镇域基础设施规划图
- 7.镇域国土空间规划分区图
- 8.镇区国土空间用地布局规划图
- 9.镇区道路交通规划图

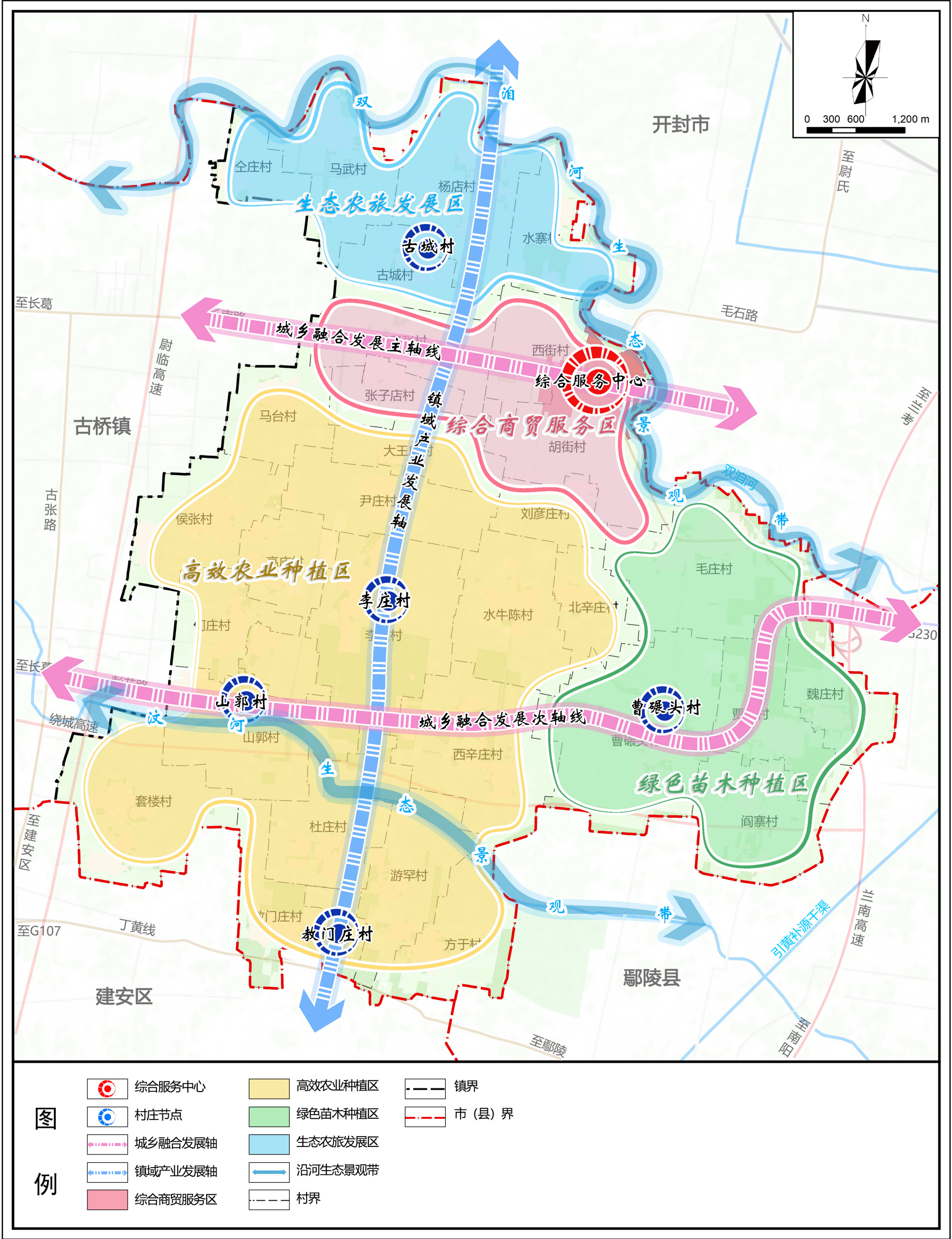
长葛市南席镇国土空间总体规划（2021-2035年）

镇域国土空间用地现状图



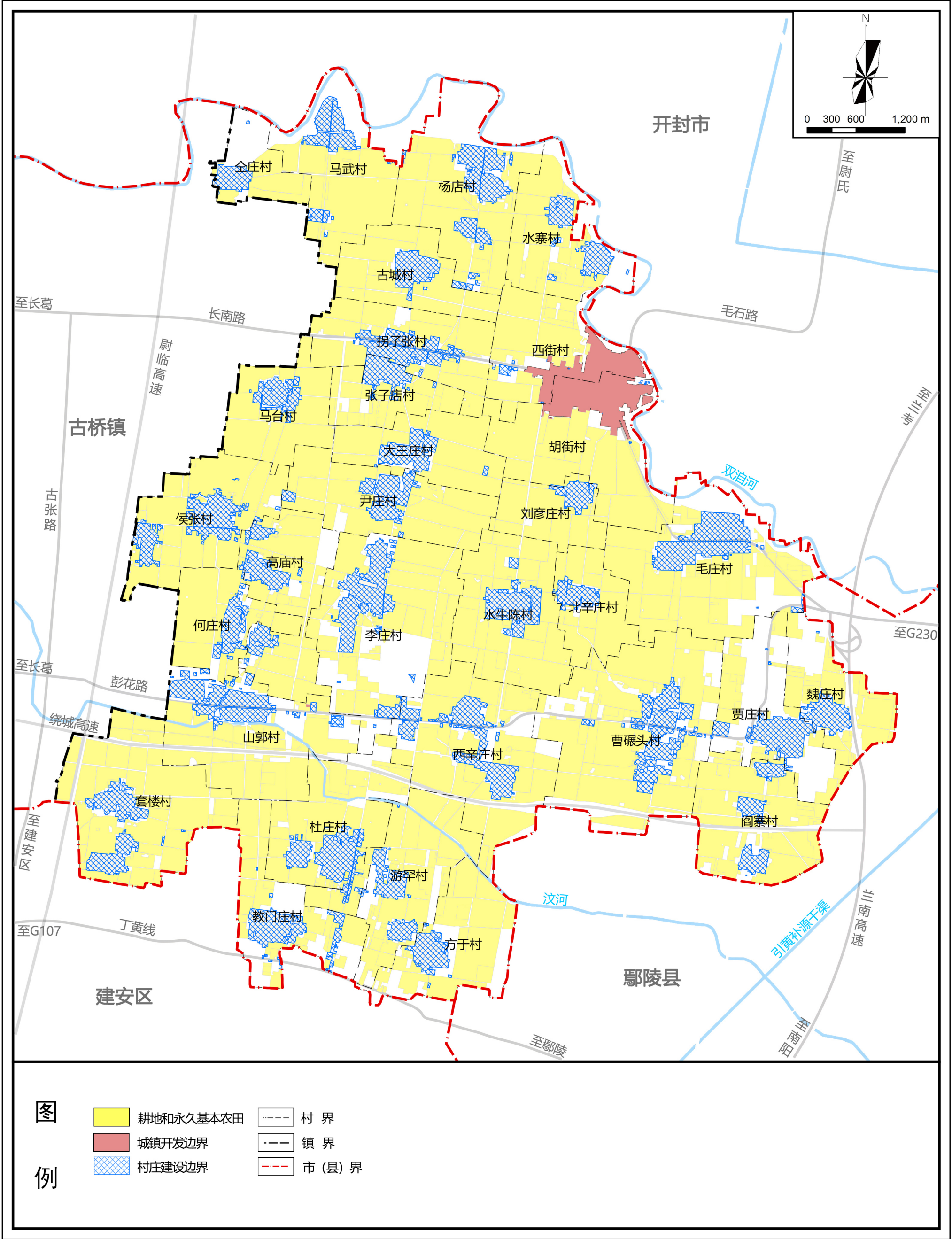
长葛市南席镇国土空间总体规划（2021-2035年）

镇域国土空间总体格局规划图



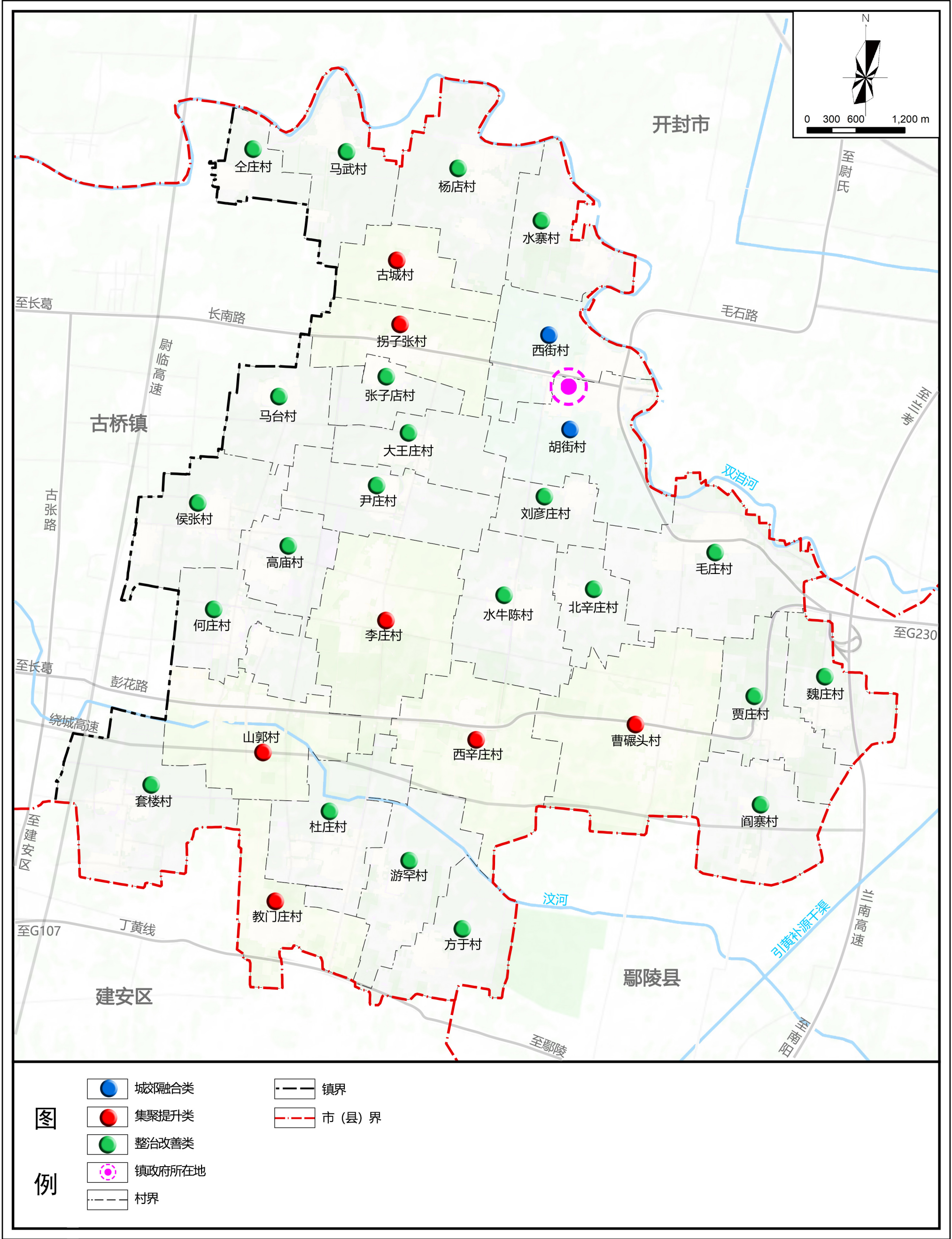
长葛市南席镇国土空间总体规划（2021-2035年）

镇域国土空间控制线规划图



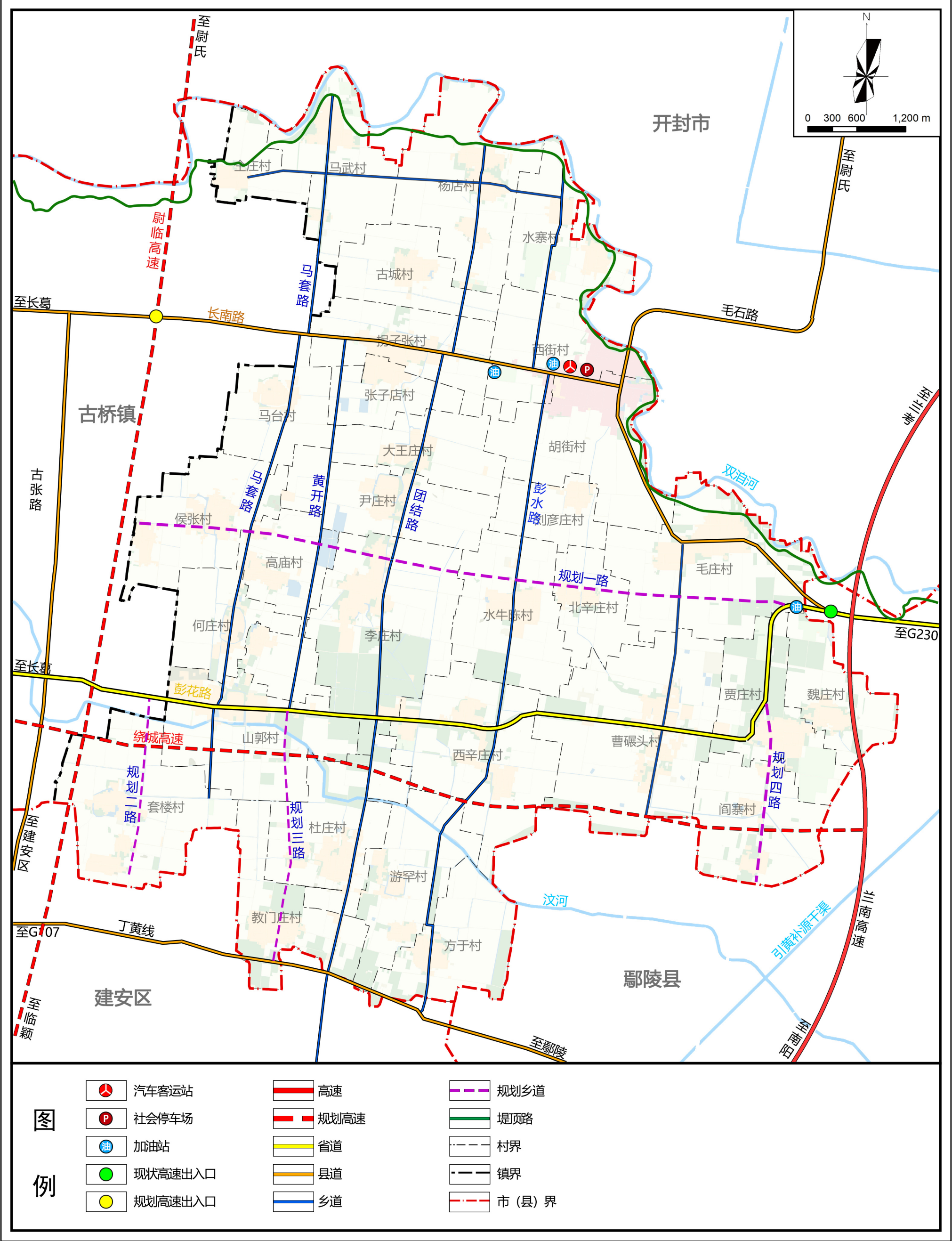
长葛市南席镇国土空间总体规划（2021-2035年）

镇域村庄布点规划图



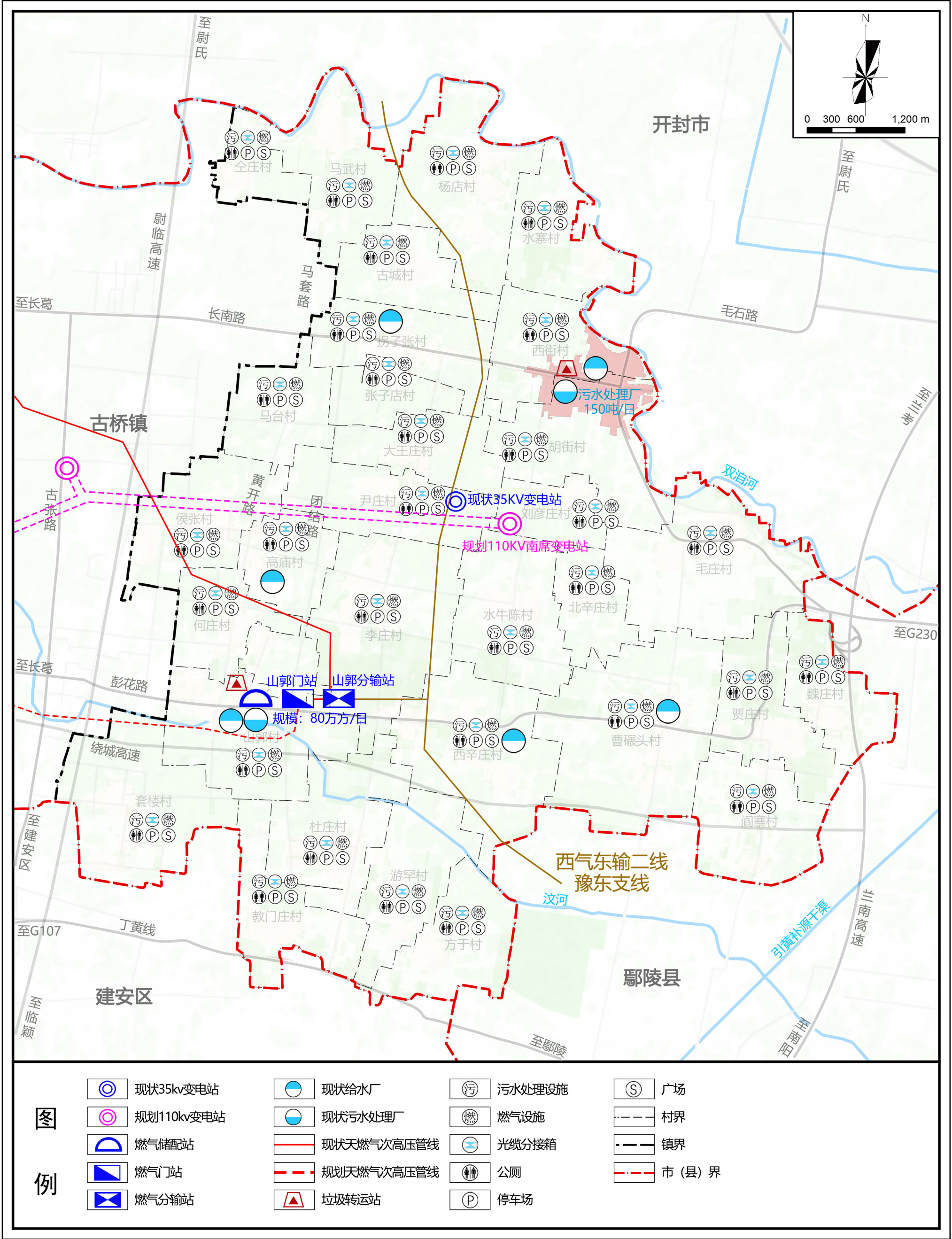
长葛市南席镇国土空间总体规划（2021-2035年）

镇域综合交通规划图



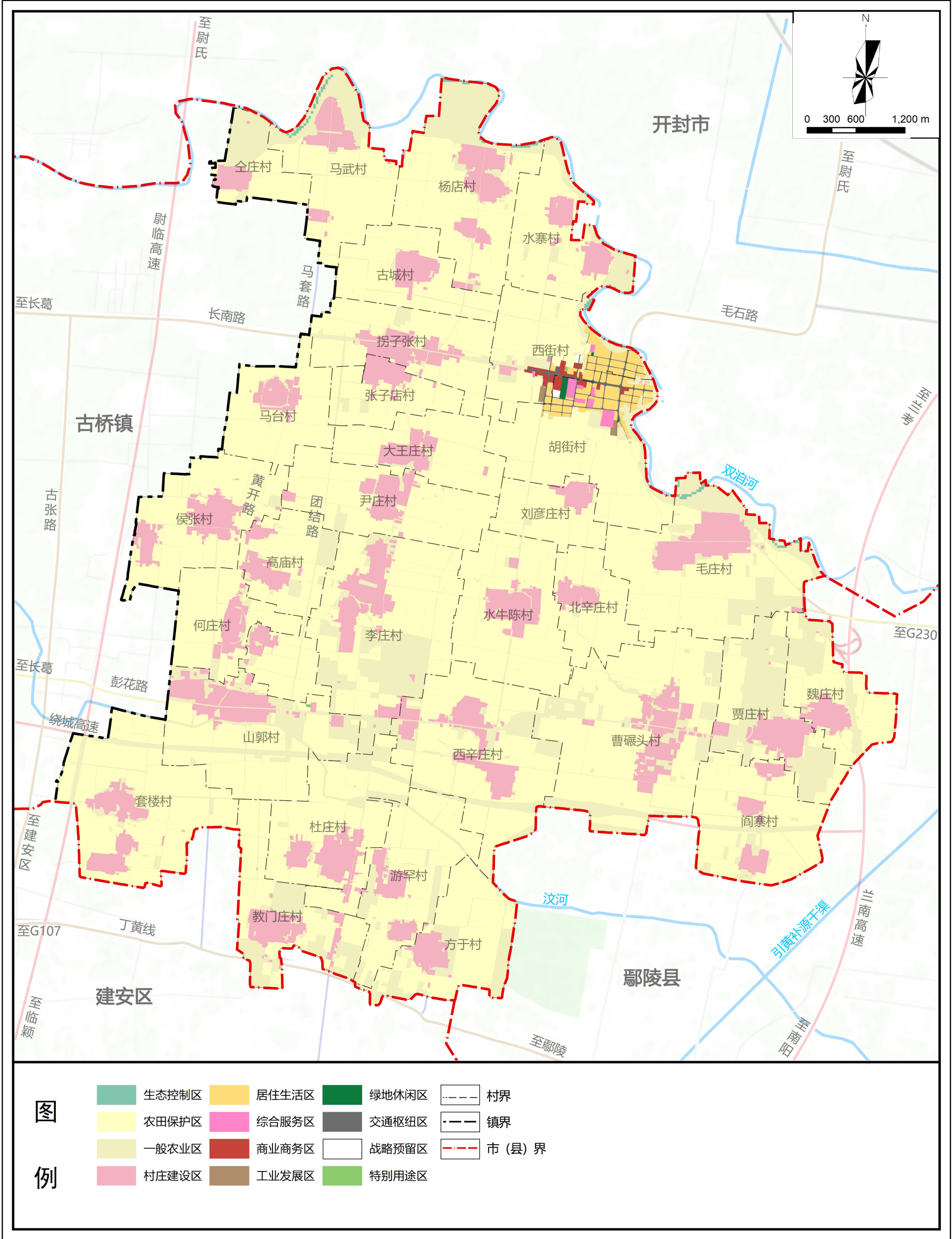
长葛市南席镇国土空间总体规划（2021-2035年）

镇域基础设施规划图



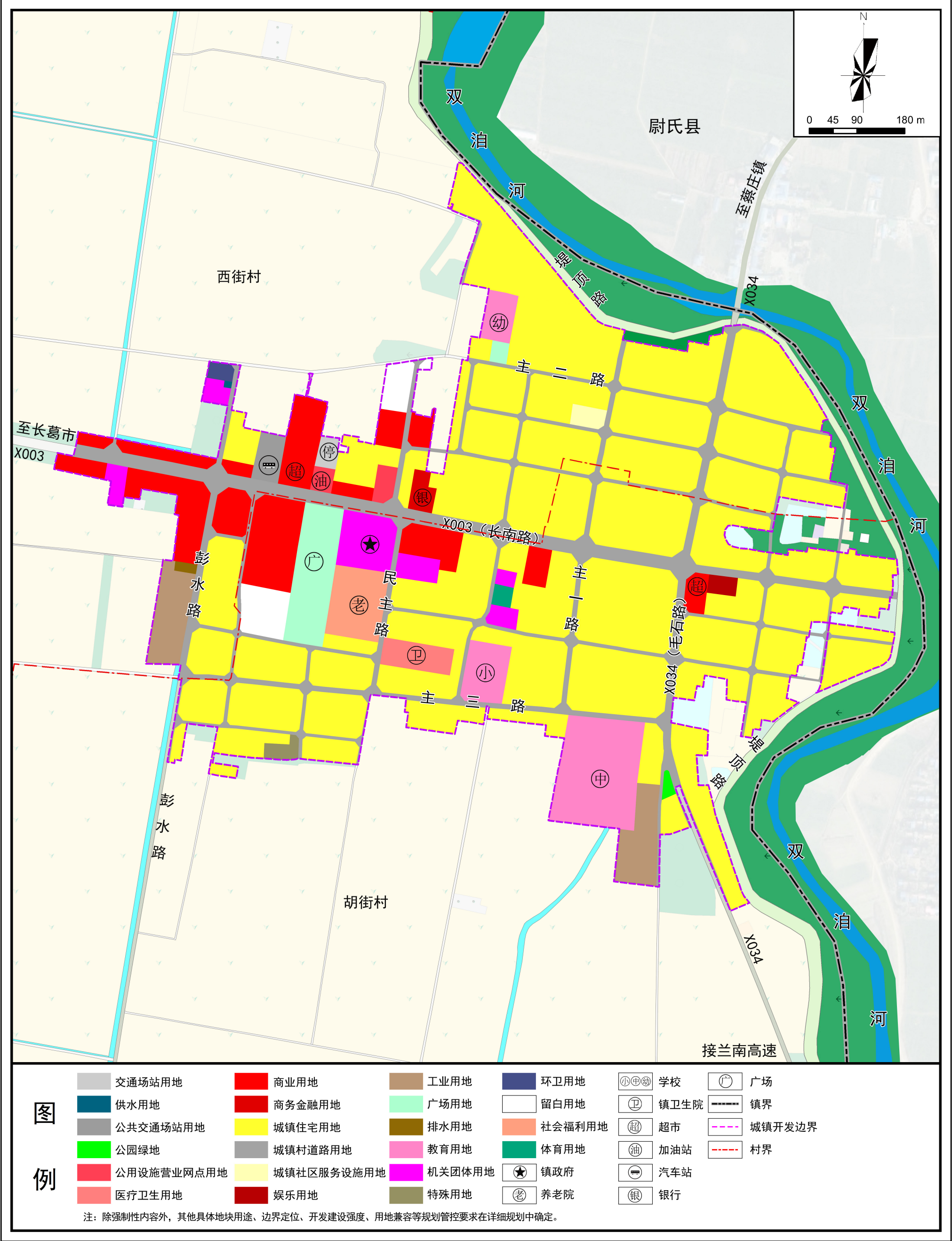
长葛市南席镇国土空间总体规划（2021-2035年）

镇域国土空间规划分区图



长葛市南席镇国土空间总体规划（2021-2035年）

镇区国土空间用地规划图



长葛市南席镇国土空间总体规划（2021-2035年）

镇区道路交通规划图

