长葛市坡胡镇国土空间总体规划（2021-2035年）

■ 征求公众意见稿

长葛市坡胡镇人民政府

2025年09月

注:本版本为规划初步成果公示，所有数据和内容以最终审批文件为准

C 提纲
ONTENTS

一 剖析现状问题，总结特征优势

二 对接发展诉求，锚定目标定位

三 构筑空间格局，落实底线约束

四 农业空间与乡村振兴

五 镇域建设空间规划

六 优化镇区布局，营造品质空间

七 制定行动计划，保障近期建设

Part 1

剖析现状问题，总结特征优势

坡胡概况/适宜性分析/特征优势/问题挑战

规划范围与期限：规划范围包括两个层次，规划期限与上位规划一致

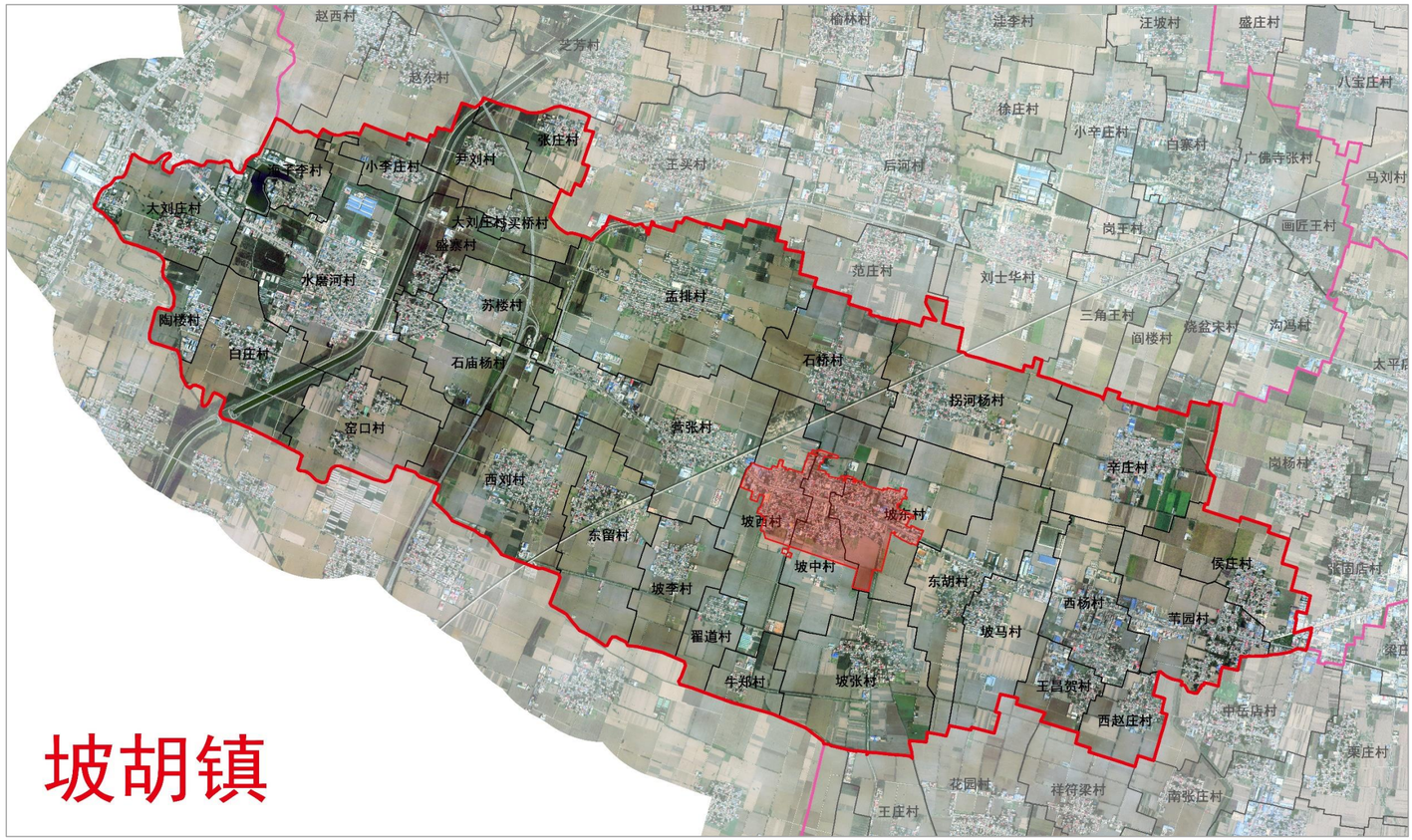
■ 规划范围：包括两个层次

➢ 镇域

镇域规划范围为坡胡镇行政辖区范围，**国土总面积44.68平方公里，**下辖**34个行政村：**坡东、坡中、坡西、侯庄、苇园、西杨、西赵庄、王昌贺、新庄坡、东胡、坡马、坡张、拐河杨、石桥刘、孟排、营张、坡李、牛郑、翟道、东留、西刘、石庙杨、苏楼、盛寨、窑口、水磨河、海子李、张庄、尹刘、买桥、小李庄、大刘庄、白庄、陶楼。

➢ 镇政府驻地

范围：西至营张村，北至北侧灌溉渠，东至东胡村，南至绕城高速收费口，**规划总用地面积1.38平方公里，其中城镇开发边界面积1.06平方公里。**



■ 规划期限：与县国土空间总体规划保持一致

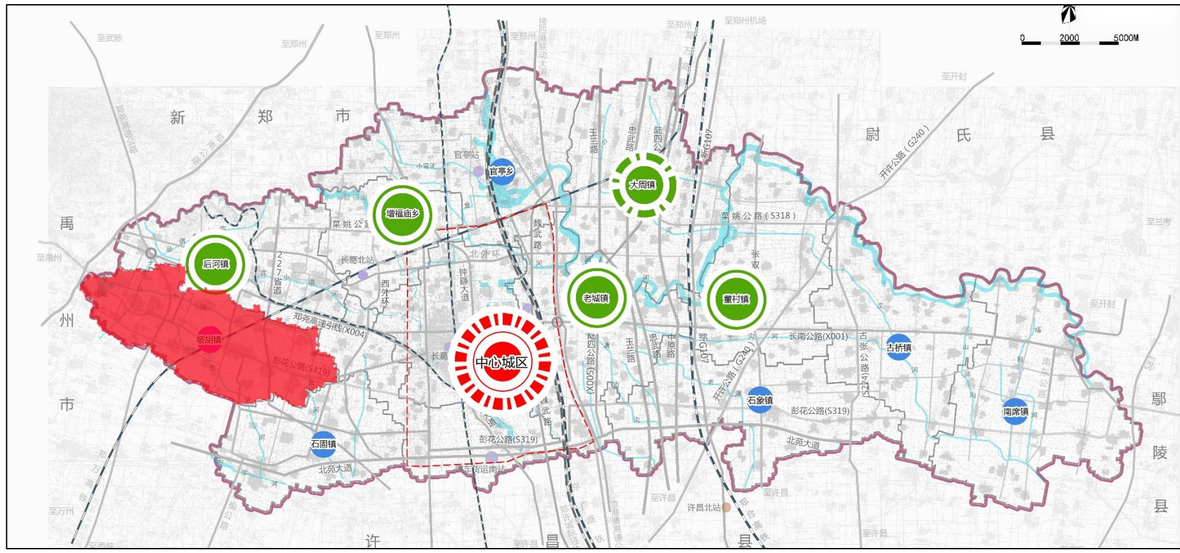
- **基期年为2020年**
- **近期年至2025年**
- **目标年至2035年**

按照前瞻30 年、做细15 年、做实“十四五”的要求，规划期与市县国土空间总体规划保持一致。

城镇概况：三条高速、三个出入口（长葛西出入口、绕城出入口、郑南出入口），交通便利

■ 地理位置

坡胡镇地处长葛市西部，东与和尚桥镇接壤，东南与石固镇相连南部、西部与禹州市无梁镇、古城镇、山货（回族）乡交界，北与后河镇毗连。镇域内S319省道东西向穿过，向西通往禹州，向东通往长葛县城，镇区西侧有郑栾高速出入口，为长葛西收费站，交通便利。



■ 历史沿革

传说明洪武年间，一户姓胡的人家由山西洪洞迁到这里一处坡地生活，该地遂得名坡胡村。后来镇政府驻地在坡胡村，坡胡镇的名字由此而来。

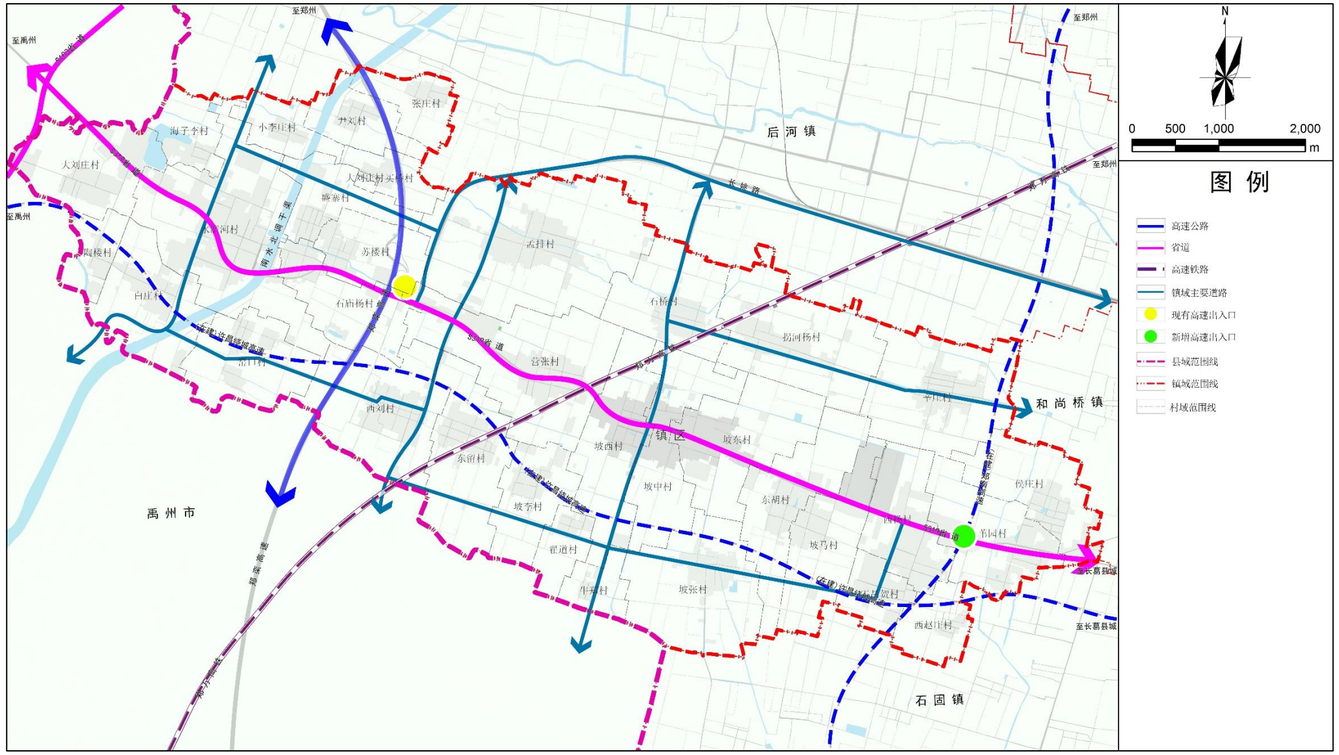
■ 行政区划与人口

坡胡镇**下辖34个行政村**，2020年底全镇总人口为**6.01万人**，常住总人口**4.34万人**。镇区城镇人口主要由坡中社区、坡东社区、坡西社区三个社区构成，主要位于集中城镇开发边界区域，**城镇常住人口0.76万人，城镇化率为17.51%。**

道路交通现状：高铁、高速、省道、县道、村道比较完善，交通便利，缺少客（货）运站

■ 现状和在建道路统计表

序号	道路名称	主要控制点	红线宽度	建设性质	拟建等级
1	郑万高铁	拐河杨-营张-东留-西刘	20	已建	一级
2	郑峦高速	张庄村-西刘村	55	已建	一级
3	许昌绕城高速	陶楼-白庄-窑口-西刘-坡张	65	新建	一级
4	郑南高速	辛庄-侯庄-苇园-西赵庄	70	新建	一级
5	S319	大刘庄-水磨河-营张-镇区-苇园	20	已建	二级
6	长姚路	营张村-孟排村	30	已建	二级
7	042县道	西刘村-营张村-孟排村	10	已建	三级
8	后榆路	石桥-镇区-牛郑	10	改造提升	三级



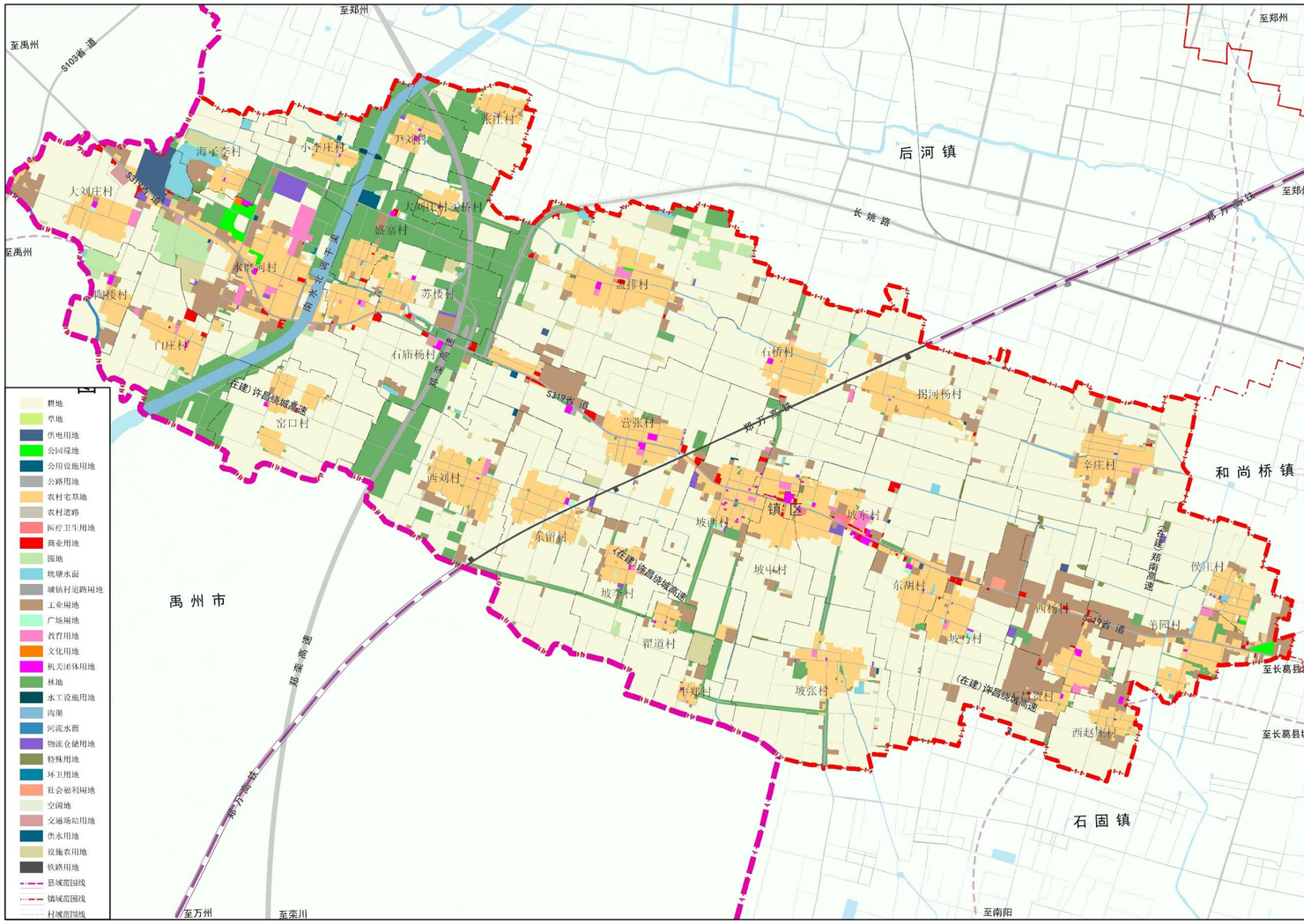
土地利用现状：农用地七成、建设用地两成

■ 基数转换

➢ 坡胡镇国土变更调查总面积为4468.21公顷，其中农用地3212.98公顷，占镇域面积的71.91%；建设用地面积1152.66公顷，占镇域面积的25.80%，陆地水域102.70公顷，占镇域面积的2.30%。人均建设用地265㎡，偏高。

国土空间利用现状统计表

三大类	用地类型	面积（公顷）	占比（%）
建设用地	殡葬用地	7.61	0.17%
	城镇村道路用地	34.68	0.78%
	工业用地	286.15	6.40%
	公路用地	78.96	1.77%
	公用设施用地	0.20	0.00%
	公园绿地	9.43	0.21%
	供电用地	13.64	0.31%
	供水用地	4.42	0.10%
	广场用地	4.21	0.09%
	环卫用地	0.43	0.01%
	机关团体用地	11.31	0.25%
	交通场站用地	5.77	0.13%
	教育用地	22.25	0.50%
	空闲地	0.05	0.00%
	农村宅基地	627.01	14.03%
	商业用地	16.47	0.37%
	社会福利用地	1.42	0.03%
	水工设施用地	0.68	0.02%
	铁路用地	10.07	0.23%
	文化用地	1.08	0.02%
	物流仓储用地	14.59	0.33%
	医疗卫生用地	2.23	0.05%
建设用地		1152.66	25.80%
农用地	草地	1.65	0.04%
	耕地	2699.36	60.41%
	林地	364.31	8.15%
	农村道路	52.30	1.17%
	设施农用地	41.89	0.94%
	园地	53.47	1.20%
农用地		3212.98	71.91%
未利用地	沟渠	78.38	1.75%
	河流水面	3.33	0.07%
	坑塘水面	20.98	0.47%
未利用地		102.69	2.30%
总计		4468.21	100%



产业经济现状：铸造之乡掀起“环保热”，加快绿色化改造；向高端装备制造转型

一产现状

一产粮食作物主要以小麦、玉米为主，畜牧业以饲养生猪为主，名优特农产品有孟排大葱。

二产现状

二产主要以汽车零部件、农机配件、化工、板材等主导产业为主，多数企业分布于西杨、王昌贺、水磨河等村。非公有制、个体工商户近2000家，安排富余劳动力近2万人。并规划了长葛市铸造产业园区，位于长葛市坡胡镇镇区东部，省道S319两侧，产品以汽车零部件，轨道交通零部件铸造为主，项目建成后，将进一步完善长葛市机械部件产业。

三产现状

三产主要以传统零售商业为主。

2020年，坡胡镇国内生产总值完成97.2亿元，规模以上工业增加值完成 43.9亿元，财政收入完成7962万元，在长葛各乡镇经济综合实力排名前五。

公共服务设施现状：公共服务设施种类齐全，村级养老设施需要完善

■ 公共服务设施

➢ 现有学校28所，其中初中2所，小学14所，幼儿园12所。义务教育基本可以满足镇区以及周边村庄教育需求。

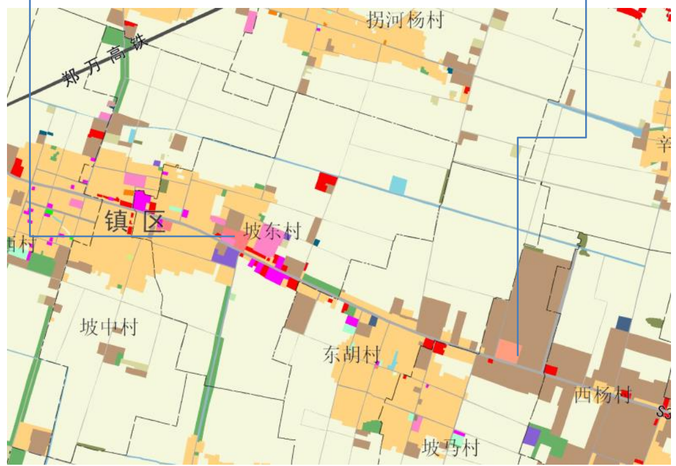
教育设施	位置	班级规模(班)	占地面积（㎡）
长葛市坡胡镇坡胡一中	坡东村	8	30015
长葛市坡胡镇坡胡二中	水磨河村	9	15367
长葛市坡胡镇侯庄小学	侯庄村	6	8000
长葛市坡胡镇西杨小学	西杨村	6	8100
长葛市坡胡镇东马小学	东马村	6	3600
长葛市坡胡镇坡张小学	坡张村	3	4500
坡胡一中小学部	坡东村	6	840
长葛市坡胡镇坡中小学	坡中村	6	7200
长葛市坡胡镇石河小学	拐河杨村	6	8400
长葛市坡胡镇营张小学	营张村	6	4000
长葛市坡胡镇中心小学	孟排村	6	7673
长葛市坡胡镇西刘小学	西刘村	6	8400
长葛市坡胡镇石庙杨小学	石庙杨村	3	5368
长葛市坡胡镇水磨河小学	水磨河村	14	51200
长葛市华英实验学校	大刘庄村	11	12712
长葛市坡胡镇德智小学	水磨河村	3	6400
长葛市坡胡镇西杨实验幼儿园	西杨村	7	1886
长葛市坡胡镇红太阳幼儿园	苇园村	5	2496
长葛市坡胡镇第一幼儿园	坡东村	6	5904
长葛市坡胡镇中心幼儿园	坡东村	12	4200
长葛市坡胡镇实验幼儿园	坡西村	6	3600
长葛市坡胡镇石桥幼儿园	石桥刘村	5	1500
长葛市坡胡镇未来星幼儿园	坡李村	4	4000
长葛市孟排中心幼儿园	孟排村	10	4700
长葛市坡胡镇金阳光幼儿园	石庙杨村	3	1200
长葛市坡胡镇金贝贝幼儿园	水磨河村	14	6650
长葛市坡胡镇小神童幼儿园	白庄村	11	4969
长葛市坡胡镇尼奇幼儿园	水磨河村	6	3500

■ 医疗卫生设施

➢ 坡胡镇现有乡镇卫生院1所，设有档案室、妇幼保健科、预防接种科。承担全乡疾病公共卫生服务及健康管理工作。其余34个行政村均设有标准化卫生室。。

■ 养老设施方面

➢ 坡胡镇现有敬老院1处，位于S319省道北侧坡马村，占地面积22亩，配备有住宿房、洗衣房、洗澡间、卫生间等各类房间，其他还有消防、文化娱乐、医护等设施。在石桥村、水磨河村和大刘庄村等设有幸福苑。



基础设施现状：电网需升级改造、污水处理设施需完善

■ 给水设施

➢ 镇区长葛市佳易供水厂，其余村庄各有供水设施进行供水，满足日常用水要求。

序号	给水设施		规模（吨/日）		供水范围	供水人数	输水管道
	位置	水源	设计	实际			
1	长葛市佳易和自来水厂	地下水	3875	3230	坡胡镇34个行政村	6.3万人	地埋供水管供水厂涉及行政村

■ 排水设施

➢ 坡胡镇污水处理厂现有2处，位于镇区东北部，目前处于运营状态，主要是服务于镇区，处理规模为300顿/日。水磨河村污水处理设施，服务于水磨河村及周边村庄，服务人口为1.23万人。

序号	污水处理设施		规模（吨/日）		服务范围	服务人数
	位置	出水水质	设计	实际		
1	镇区东北部	/	300	290	镇区	10000
2	水磨河社区	/	200	150	水磨河村周边	12350

■ 供电设施

■ 现有两处变电站和一处电热厂，变电站位置分别位于孟排村和西杨村，现状为110KV变电站，其中孟排变电站主变压器一台，容量为31500kwh，范庄站为35KV变电站，主变压器二台，容量20000kwh。

■ 通信工程

➢ 镇区设有1处邮政所，占地面积300平方米，能满足邮政业务量的增长需要。镇域电信光缆从镇区接入各村。

■ 环卫工程

➢ 坡胡镇环卫设施较健全，垃圾转运站多处，各村都有垃圾转运站；镇区有2处公共厕所，一处位于镇人民政府，一处位于胡坡文化中心对面。

■ 消防工程

➢ 镇区结合镇政府设置有坡胡专职消防队一处，位于镇区S319省道南侧，与综合执法大队合设。

现状总结：区位交通优越，资源禀赋凸出，支撑体系不完善，产业面临竞争挑战

- 以城镇现状、底图底数、空间评价为基础
- 重点从区位交通、资源条件、产业经济等方面提炼特征优势
- 问题挑战主要聚焦人口社会、支撑体系、空间布局、区域竞争方面

特征优势

区位优势：高速出入口多，道路交通体系完善

资源禀赋：地势平坦。水资源丰富，为工业发展打下基础

文化优势：有海子李遗址、盛氏宗祠、汪直墓和古化石遗址

产业优势：工业企业420余家，主要以汽车零部件、农机配件、化工、板材等主导产业为主，

问题挑战

村镇发展：村镇发展格局不协调，基础设施和公共服务设施覆盖不全面

用地布局：用地布局不规整，各类功能用地聚集效应不强。

公服设施：无客（货）运站。

产业经济：品牌效应缺少；

人口问题：中青年人口外流和老龄化现象较严重，村中留守儿童和空巢老人较多，缺少就业机会。

Part 2

对接发展诉求，锚定目标定位

区域分析/发展诉求/目标定位/指标体系

衔接上位规划：工贸型城镇、铸造和机械为主、一般镇

■ 长葛市国土空间总体规划

以做特县域，做强中心， 做精城镇，做优乡村为导向，以生态整体保护为目标，以长葛市自然资源禀赋和经济社会发展趋势为基础，构建“三廊绿网织沃野，中轴两翼并齐驱，一主一副携群星”国土空间开发保护总体格局，共筑市域经济高原。

规模引导：常住人口3.2万人，城镇人口1.17万人。

发展引导：长葛市域西部新型工业发展片区一般镇，坡胡镇的政治、经济、文化中心，以现代铸造、机械制造等优势产业为主的工贸型城镇。

发展重点：现代铸造、机械制造。

主体功能区：农产品主产区。

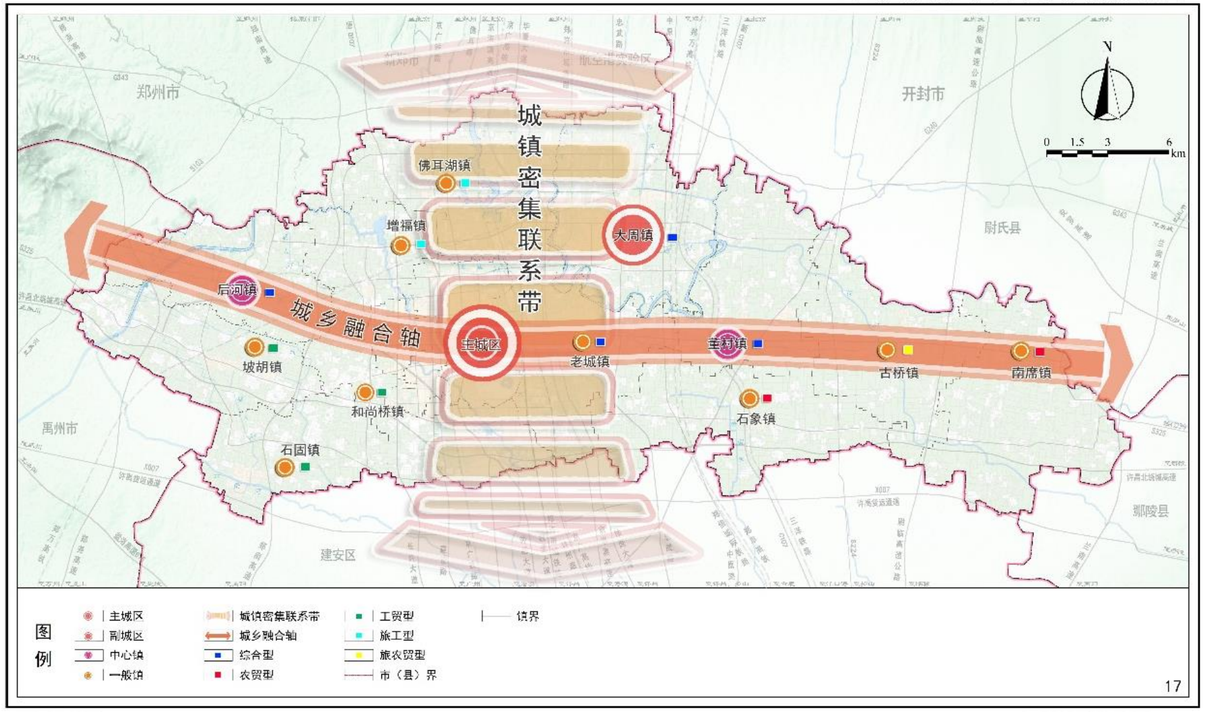
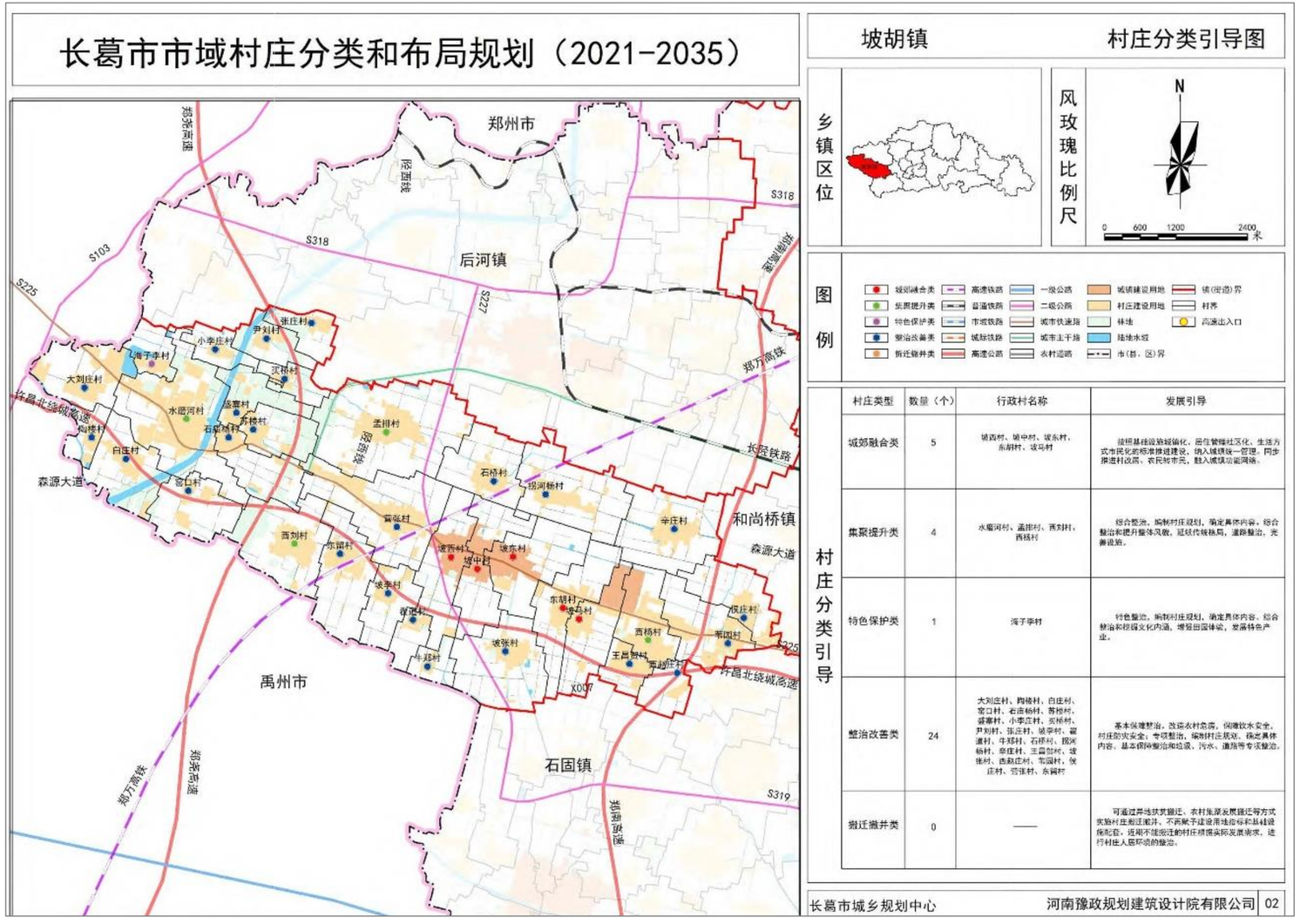


表 14-1 坡胡镇规划指引表

传导维度			传导内容
战略引导	1.乡（镇）定位		以现代铸造、机械制造为主的长葛市西部新型工业发展片区一般镇，工贸型城镇
	2.主体功能区		农产品主产区
	3.规模引导		常住人口 3.2 万人，城镇人口 1.17 万人
	4.重要产业基地		现代铸造、机械制造
底线管控	5.重要控制线	永久基本农田	2436.2571 公顷
		生态保护红线	22.5771 公顷
		城市开发边界	147.344 公顷
		洪涝风险控制线	——
		矿产资源控制线	平顶山煤炭矿区、禹州浅井重点开采区
	6.人均城镇建设用地面积		≤100 平方米/人
	7.生态廊道保护		保护南水北调中线主要生态廊道，加强生态绿廊建设，优化植被结构，提高水源涵养能力，保护生物多样性，形成多元生态蓝绿廊道。
	8.历史文化保护		与后河镇统筹整合历史文化资源，对与乐舞文化相关的文物保护单位、遗址遗迹等进行全面的保护与传承，打造集探秘研学、寻根问祖、休闲游乐于一体的乐舞文化聚集区。
	9.灾害风险区		桂村—佛耳岗地质断裂带
系统指引	10.综合交通引导		郑栾高速公路、许昌市绕城高速公路、S227
	11.公共服务引导		一般卫生院、初中、小学、幼儿园、养老设施、殡葬设施
	12.基础设施引导		消防站、污水处理厂、生活垃圾转运中心、变电站、高速出入口

衔接上位规划：城郊融合类5个，集聚提升类4个，特色保护类1个

■ 长葛市市域村庄分类和布局规划(2021-2035)



村庄类型	数量（个）	行政村名称	发展引导
城郊融合类	5	坡西村、坡中村、坡东村、东胡村、坡马村	按照基础设施城镇化，居住管理社区化、生活方式市民化的标准推进建设，纳入城镇统一管理。同步推进村改居、农民转市民，融入城镇功能网络。
集聚提升类	4	水磨河村、孟排村、西刘村、西杨村	综合整治，编制村庄规划，确定具体内容。综合整治和提升整体风貌，延续传统格局，道路整治，完善设施。
特色保护类	1	海子李村	特色整治，编制村庄规划，确定具体内容。综合整治和挖掘文化内涵，增强田园体验，发展特色产业。
整治改善类	24	大刘庄村、陶楼村、白庄村、窑口村、石庙杨村、苏楼村、盛寨村、小李庄村、买桥村、尹刘村、张庄村、坡李村、翟道村、牛郑村、石桥村、拐河杨村、辛庄村、王昌贺村、坡张村、西赵庄村、苇园村、侯庄村、营张村、东留村	基本保障整治，改善农村危房，保障饮水安全，村庄防灾安全；专项整治，编制村庄规划，确定具体内容。基本保障整治和垃圾、污水、道路等专项整治。
搬迁撤并类	0	——	可通过异地扶贫搬迁、农村集聚发展建迁等方式实施村庄搬迁撤并，不再赋予建设用地指标和基础设施配套，近期不能搬迁的村庄根据实际发展需求，进行村庄人居环境的整治。

乡镇	类别	数量（个）	村庄名称
（34 个村庄）	城郊融合类	5	坡西村、坡中村、坡东村、东胡村、坡马村
	集聚提升类	4	水磨河村，孟排村、西刘村、西杨村
	特色保护类	1	海子李村
	整治改善类	24	大刘庄村、陶楼村、白庄村、窑口村、石庙杨村、苏楼村、盛寨村、小李庄村、买桥村、尹刘村、张庄村、坡李村、翟道村、牛郑村、石桥村、拐河杨村、辛庄村、王昌贺村、坡张村、西赵庄村、苇园村、侯庄村、营张村、东留村
	搬迁撤并类	-	-

确定发展定位：铸造之乡、高端装备制造基地

依据上位规划和自身发展条件，明确本镇发展定位和区域职能：

◆ 发展定位

以现代铸造、机械制造为主的长葛市西部新型工业发展片区一般镇，工贸型城镇。

高端装备制造基地

◆ 职能定位

全镇的政治、经济、文化中心，以现代铸造、

机械制造为主经济发达、环境优美、宜居宜业的工贸型城镇。

搭建指标体系：落实约束指标，明确预期指标，构建指标体系

■ 落实上位规划约束性指标，明确空间底线、结构效率、空间品质三大项共计17项规划指标：

序号	指标项（单位）	指标属性	指标层级	基期年	2025年目标值	2035年目标值
空间底线						
1	耕地保有量（公顷）	约束性	全域	2649.46	≥2649.46	≥2649.46
2	永久基本农田保护面积（公顷）	约束性	全域	2436.26	≥2436.26	≥2436.26
3	生态保护红线面积（公顷）	约束性	全域	22.58	22.58	22.58
4	城镇开发边界规模（公顷）	约束性	全域	101.34	≤147.34	≤147.34
5	村庄建设边界规模（公顷）	约束性	全域	969.26	≤969.26	≤969.26
6	自然保护地陆域面积占陆域国土面积比例（%）	预期性	全域	-	-	-
空间结构与效率						
7	常住人口数量（万人）	预期性	全域	4.34	≤4.16	≤3.96
			城镇开发边界范围	0.76	≥0.94	≥1.17
8	常住人口城镇化率（%）	预期性	全域	17.51	≥22.6	≥29.55
9	人均城镇建设用地面积（平方米）	预期性	全域	-	-	-
			城镇开发边界范围	193.87	≤160	≤125
10	人均应急避难场所面积（平方米）	预期性	城镇开发边界范围	1.0	≥1.5	≥2.0
空间品质						
11	公园绿地、广场用地步行5分钟覆盖率（%）	约束性	城镇开发边界范围	30	≥60	≥90
12	人均体育用地面积（平方米）	预期性	城镇开发边界范围	0.8	≥1.0	≥1.2
13	人均公园绿地面积（平方米）	预期性	城镇开发边界范围	1.2	≥1.4	≥1.5
14	每千人口医疗卫生机构床位数（张）	预期性	全域	4.5	≥4.8	≥6
15	农村生活垃圾处理率（%）	预期性	全域	30	≥60	≥95
16	城镇污水处理率（%）	预期性	城镇开发边界范围	20	≥40	≥95
17	农村无害化卫生厕所普及率（%）	预期性	全域	30	≥50	≥95

Part 3

构筑空间格局，划定三区三线

空 间 格 局 / 落 实 三 线 / 用 地 结 构

落实永久基本农田保护红线：划定总面积3.65万亩，占耕地保护目标的91.95%

■ 耕地保护目标：

➢ 坡胡镇镇域现状耕地总面积4229.80公顷（合63447.0亩），依据三线划定成果，耕地保护目标面积为**2649.46公顷，占镇域面积的59.29%**。

➢ 本次规划确保耕地保护目标数量与质量不减少。

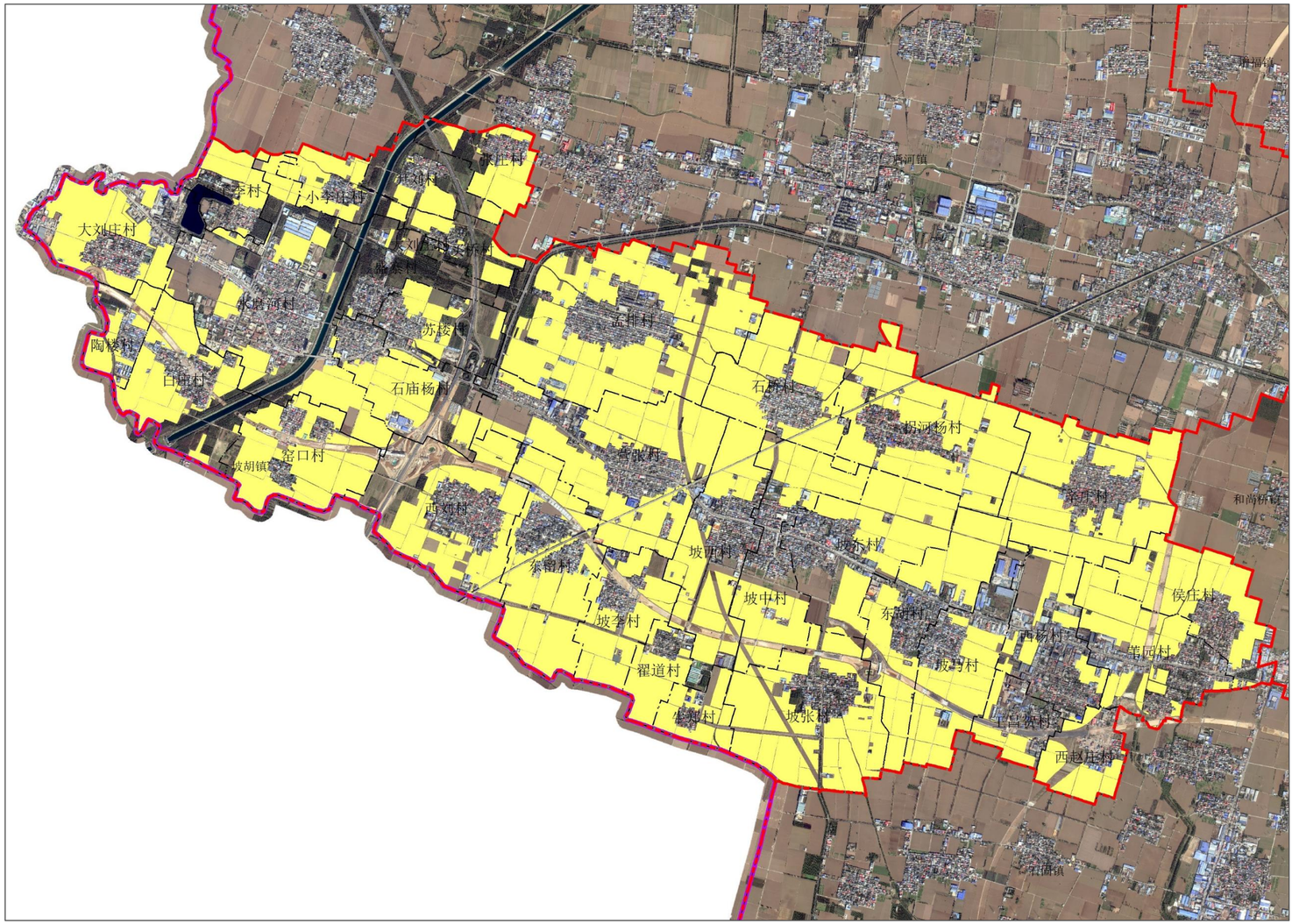
■ 永久基本农田保护红线：

➢ 依据三线划定成果，坡胡镇镇域永久基本农田保护红线划定面积**2436.26公顷（合36543.90亩），占镇域面积的54.52%，**本次规划严格落实永久基本农田保护红线。

■ 耕地与永久基本农田管控：

➢ 实行最严格的耕地保护制度，严守耕地保护红线，严格耕地用途管制，全面落实耕地**“占补平衡”和“进出平衡”**。

➢ 严格永久基本农田占用与补划。严格遵照《基本农田保护条例》要求执行，永久基本农田经依法划定后，任何单位和个人不得擅自占用或改变用途。



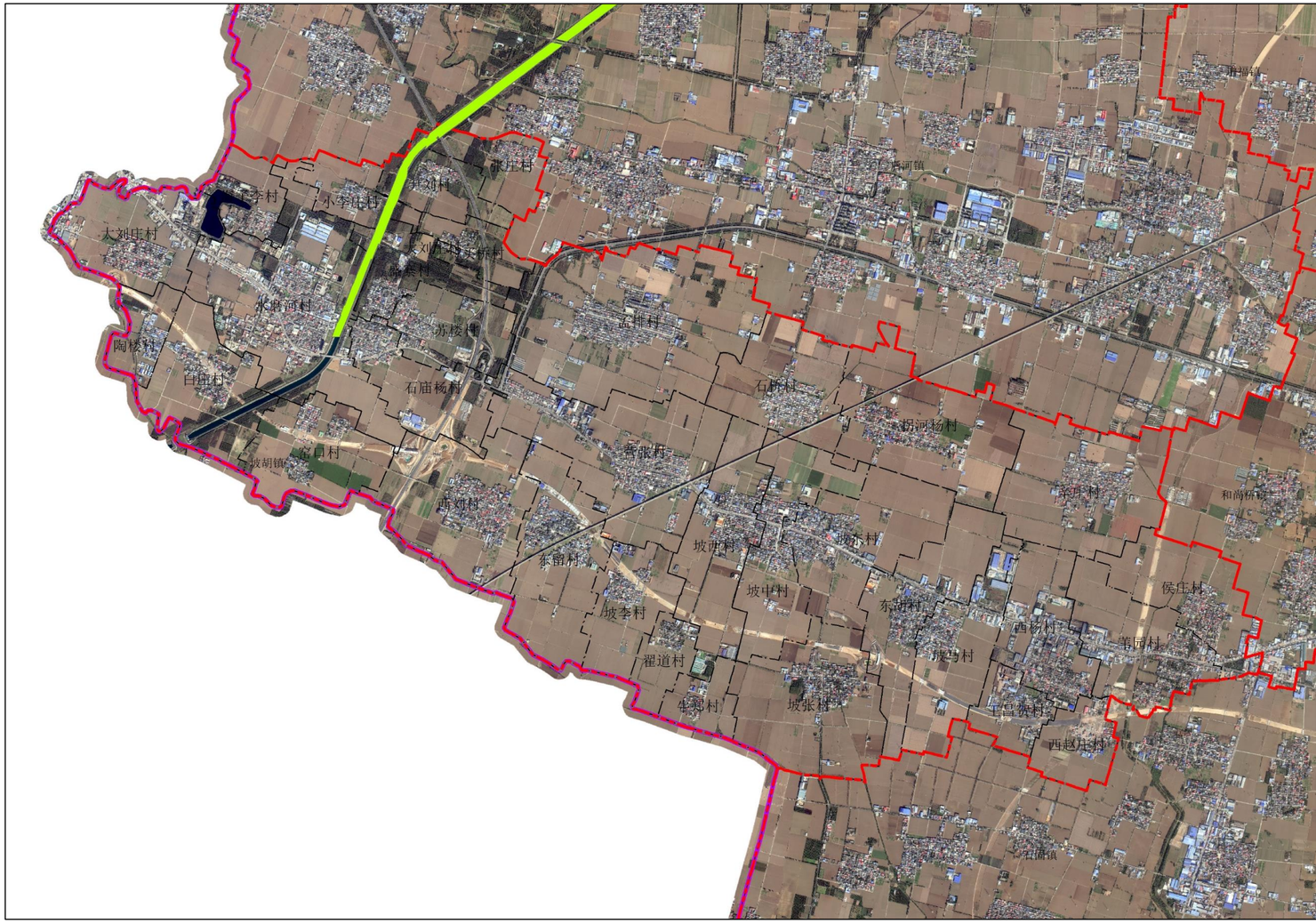
落实生态保护红线：生态保护红线面积22.58公顷，占全域面积0.51%

■ 划定面积：

- 依据三线划定成果，坡胡镇镇域生态保护红线面积**22.58公顷，占全域面积62.38%,主要以南水北调河为主**。

➢ 管控办法：

- 依据《关于加强生态保护红线管理的通知（试行）》
- 协调非生态用地退出。除必要的生态保护类、特殊建设用地外，**原有建设用地不得改扩建，应逐步退出。**
- 新增建设采用正面清单管理。**确因国家重大基础设施、重大民生保障以及必要的科研考察项目等无法避让的，应提出调整方案，报经自然资源部批准。**
- **核心保护区外**，不破坏生态功能的适度**参观旅游、科普宣教及符合规划的配套性设施和必要公共设施**可以开展。



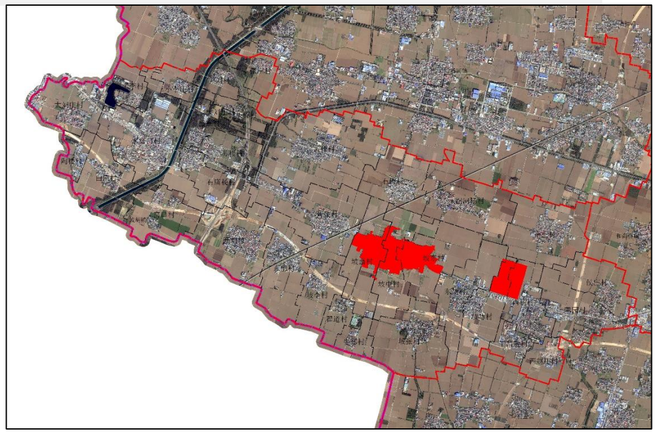
落实城镇开发边界：划定总面积为147.34公顷，其中新增城镇建设用地16.64公顷

■ 城镇开发边界线划定

- 坡胡镇划定城镇开发边界面积为147.34公顷，占镇域面积的3.29%。新增建设用地16.64公顷
- 新增空间主要在铸造产业园区；

➢ 管控办法：

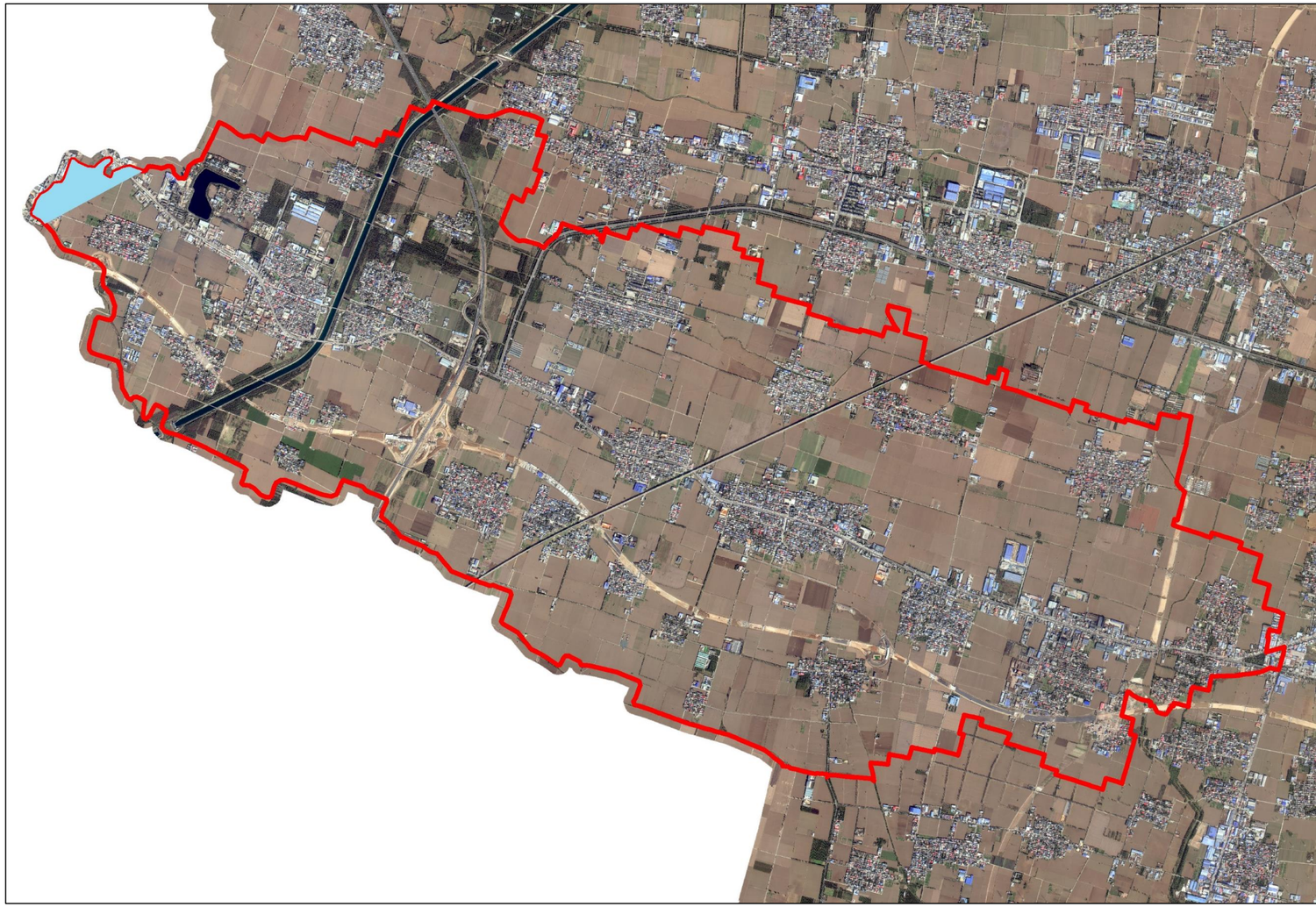
- 城镇开发边界一经划定，原则上不得调整。因国家重大战略调整、国家重大项目建设、行政区划调整等确需调整的，按国土空间规划修改程序进行。



落实矿产资源控制线：煤炭采矿区28.22公顷

■ **矿产资源控制线**

■ 坡胡镇涉及矿产资源控制线28.22公顷，分布在镇域西南部与禹州交接地带，有禹州浅井重点开采区，为国家规划矿区平顶山煤炭矿区。



➢ 管控办法：

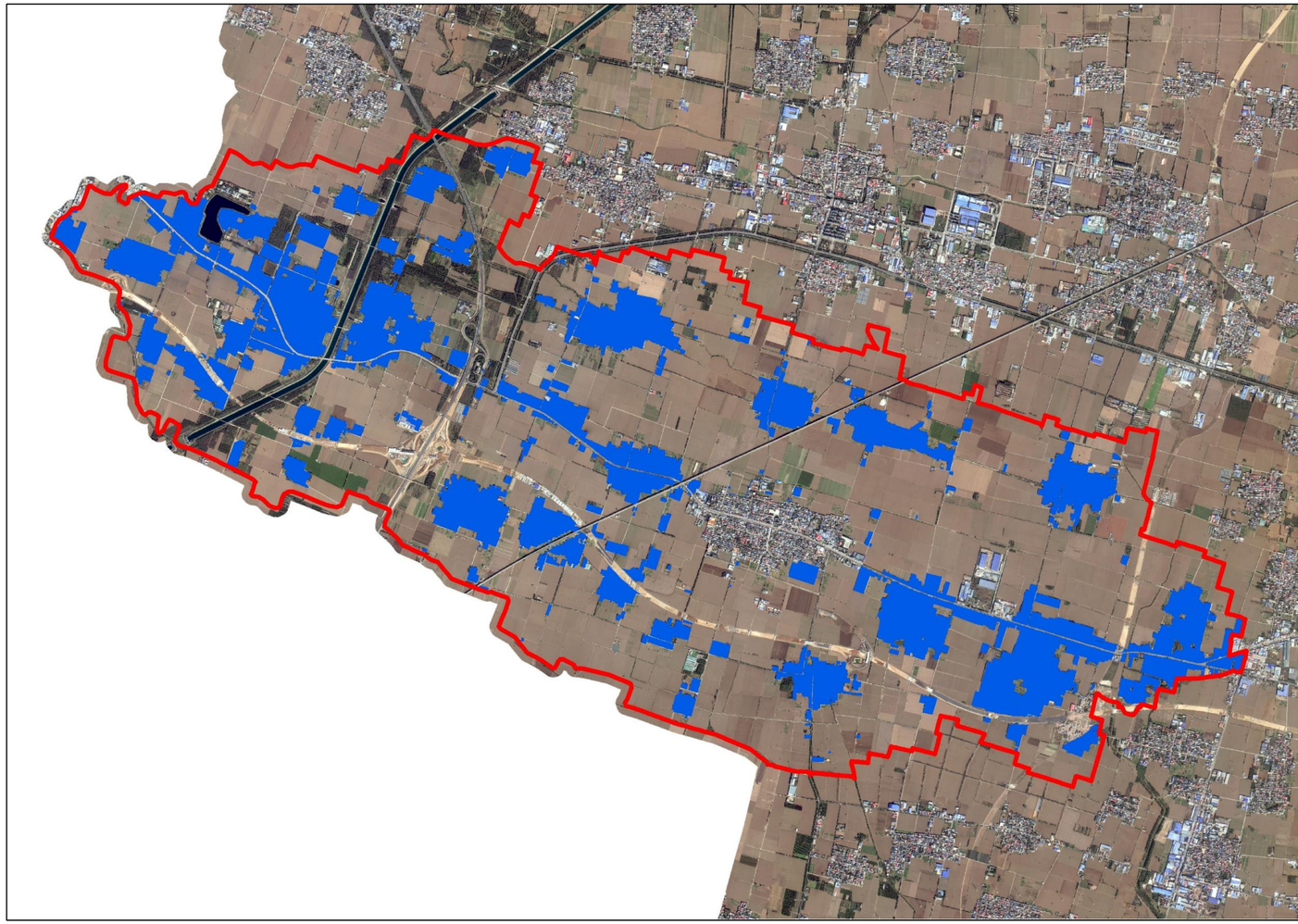
➢ 矿种以煤矿为主。规划期内重点建设国家规划矿区，引导项目、资金等要素投入，提高准入门槛，构建以大中型矿山为主体的格局，全面建设智能化矿山。加强统筹部署，优先出让采矿权，积极引导各类要素向重点开采区集聚。新建露天矿山项目不得位于省级矿产资源规划重点开采区之外。区内矿产开采规模化、资源利用集约化，必须节约与综合利用矿产资源，切实保护和同步治理矿山生态环境。

划定村庄建设边界：划定总面积为969.29公顷

■ 村庄建设边界划定

■ 划定坡胡镇村庄建设边界面积为**969.29公顷**，占镇域面积的**21.69%。**

➢ 按照乡（镇）域范围内村庄建设用地总量平衡、县域内总量不增加的原则，统筹划定村庄建设边界。



构建国土空间格局：“一心带两轴、三区携多点”

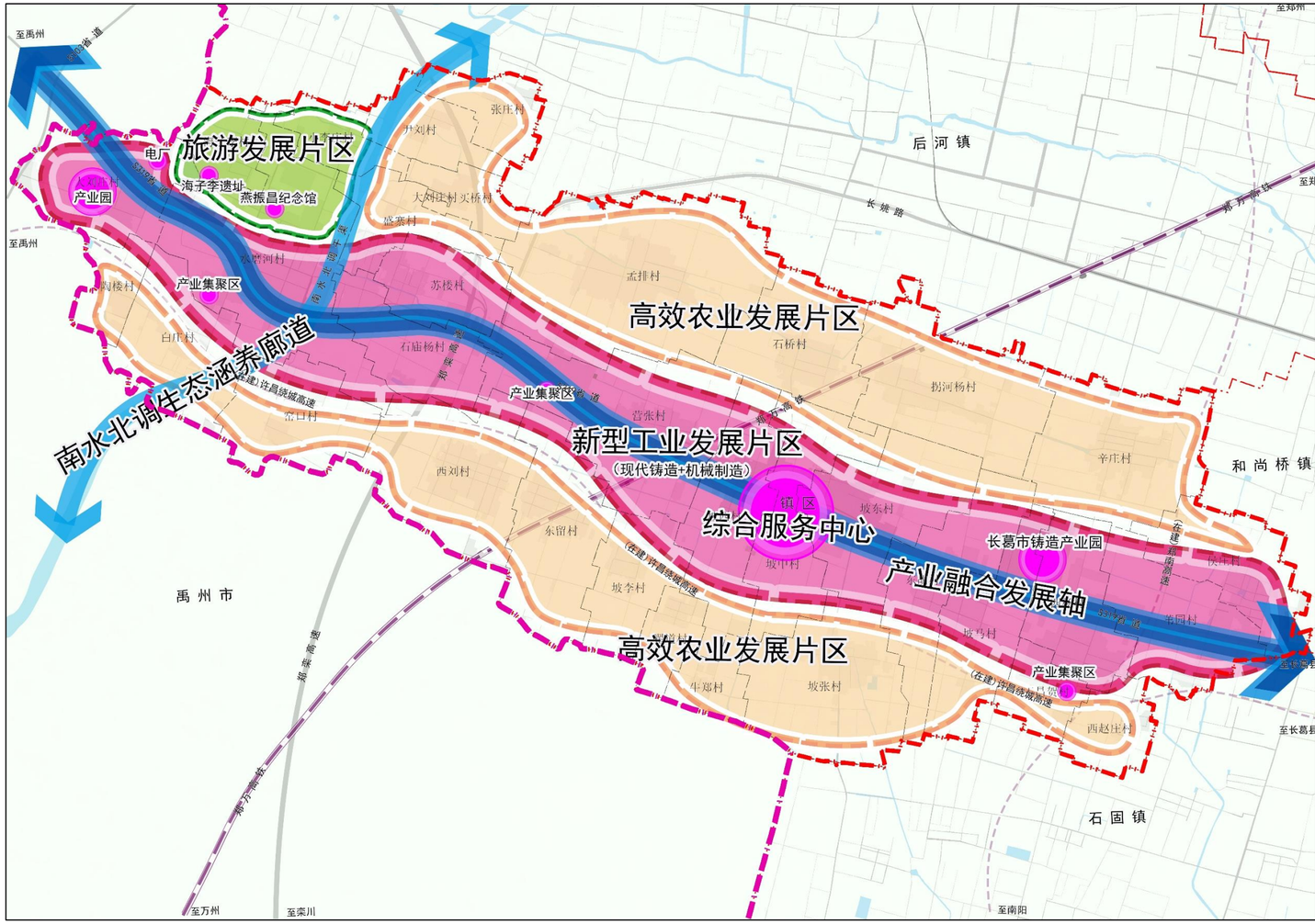
■ 空间格局

“一心” 以镇区为主的综合服务中心，强化镇区发展核心的辐射带动作用，

“两轴” 产业融合发展轴和南水北调生态涵养廊道

“三区” 新型工业发展片区，旅游发展片区和高效农业发展片区。

“多点” 指坡胡镇境内铸造产业园区、王昌贺产业集聚区、营张产业集聚区、水磨河产业集聚区、大刘庄产业园、燕振昌纪念馆、海子李遗址、电厂等节点。

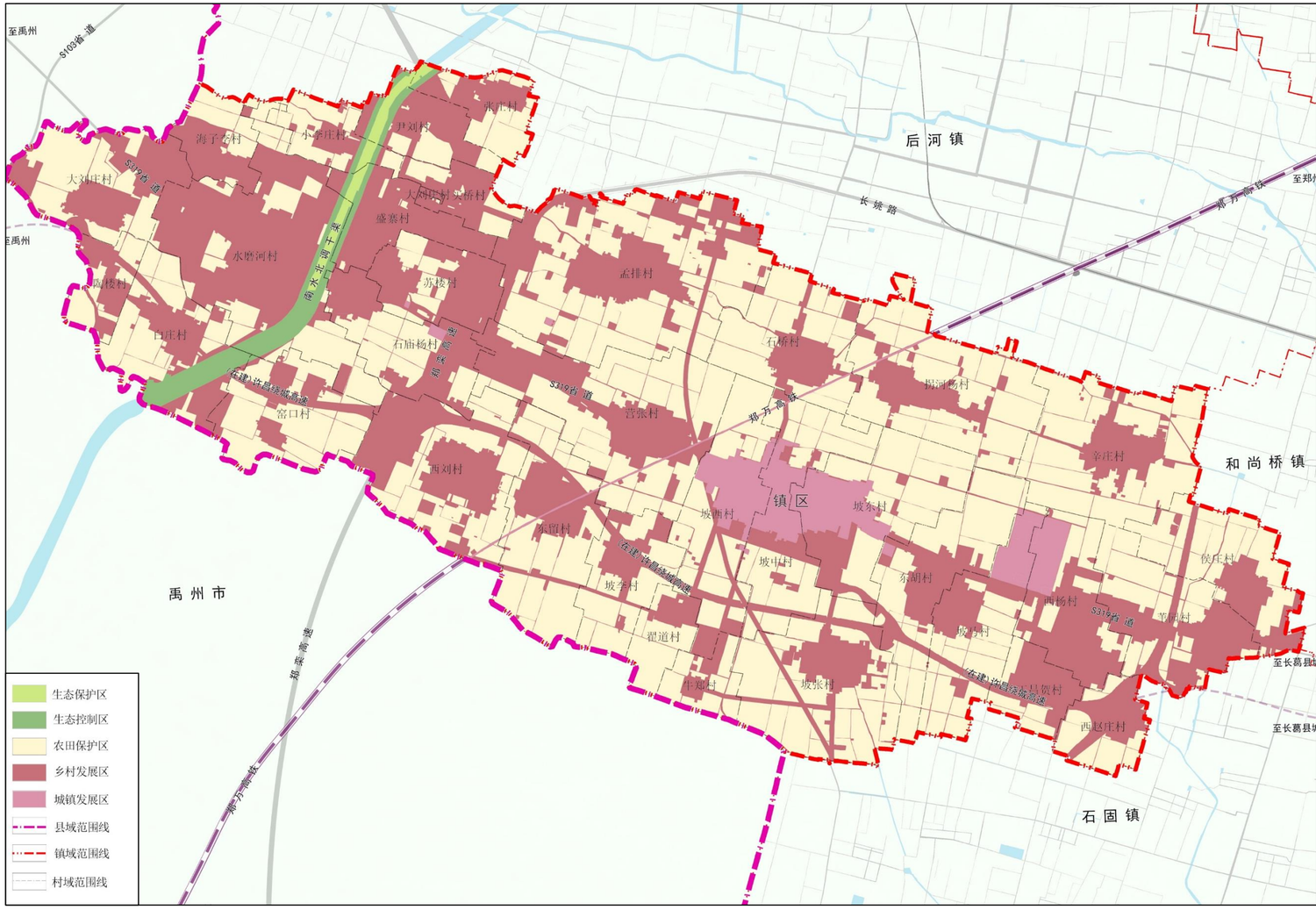


镇域规划分区：五大分区，细分至二级类

■ 三类空间

➢ 通过合理配置空间资源，全镇国土空间划分为生态保护区、生态控制区、农田保护区、乡村发展区、城镇发展区五大类，其中乡村发展区细分为一般农业区、村庄建设区、林业发展区和牧业发展区，城镇发展区又分为集中建设区、弹性发展区和特别用途区。

规划分区			含义	面积（公顷）
规划一级分区	规划二级分区			
生态保护区			具有特殊重要生态功能或生态敏感脆弱、必须强制性严格保护的陆地，包括陆域生态保护红线。	22.58
生态控制区			生态保护红线外，需要予以保留原貌、强化生态保育和生态建设、限制开发建设的区域。	71.42
农田保护区			永久基本农田相对集中需严格保护的区域。	2437.96
乡村发展区			永久基本农田集中区外，为满足农林牧渔等农业发展以及农民集中生活和生产配套为主的区域。	1776.17
	一般农业区		以农业生产发展为主要利用功能导向划定的区域。	806.91
	村庄建设区		城镇开发边界外，规划重点发展的村庄用地区域。	969.26
	林业发展区		以规模化林业生产为主要利用功能导向划定的区域。	—
	牧业发展区		以草原牧业发展为主要利用功能导向划定的区域。	—
城镇发展区			城镇开发边界围合的范围	147.34
	城镇集中建设区		城镇集中开发建设并可满足城镇生产、生活需要的区域。	147.34
	其中	居住生活区	以住宅建筑和居住配套设施为主要功能导向的区域。	70.01
		综合服务区	以提供行政办公、文化、教育、医疗以及综合商业等服务为主要功能导向的区域。	9.39
		商业商务区	以提供商业、商务办公等就业岗位为主要功能导向的区域。	9.39
		工业发展区	以工业及其配套产业为主要功能导向的区域。	53.57
		物流仓储区	以物流仓储及其配套产业为主要功能导向的区域。	2.14
		绿地休闲区	以公园绿地、广场用地、滨水开敞空间、防护绿地等为主要功能导向的区域。	1.81
		交通枢纽区	以机场、港口、铁路客货运等大型交通设施为主要功能导向的区域。	—
		战略预留区	在城镇集中建设区中，为城镇重大战略性功能控制的留白区域。	1.02
	城镇弹性发展区		为应对城镇发展的不确定性，在满足特定条件下方可进行城镇开发和集中建设的区域。	—
	特别用途区		为完善城镇功能，提升人居环境品质，保持城镇开发边界的完整性，根据规划管理需划入开发边界内的重点地区，主要包括与城镇关联密切的生态涵养、休闲游憩、防护隔离、自然和历史文化保护等区域。	—

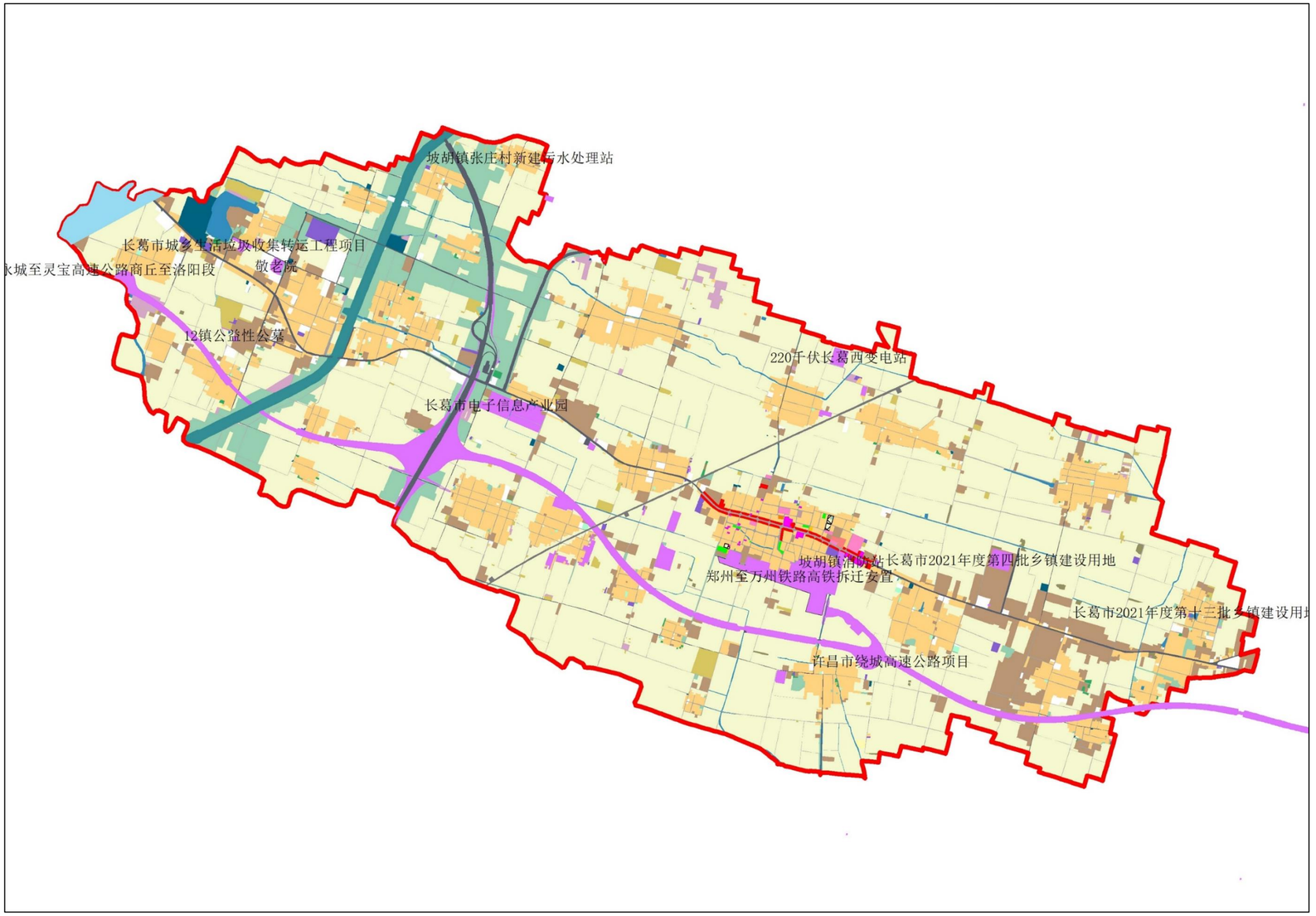


国土空间用地结构：规划期内耕地保持稳定，村庄建设用地逐步降低

■ 用地结构调整

坡胡镇国土空间结构调整表

用地类型		规划基期年	规划目标年
耕地		2683.07	≥2649.46
园地		53.46	保持稳定
林地		364.00	保持稳定
草地		1.58	逐步降低
农业设施建设用地		93.97	持续增加
城乡建设用地	城镇	147.34	≤147.34
	村庄	969.26	逐步降低
区域基础设施用地		90.14	持续增加
其他建设用地		6.92	保持稳定
陆地水域		102.64	保持稳定
其他土地		0.00	保持稳定
总计		4468.21	4468.21



Part 4

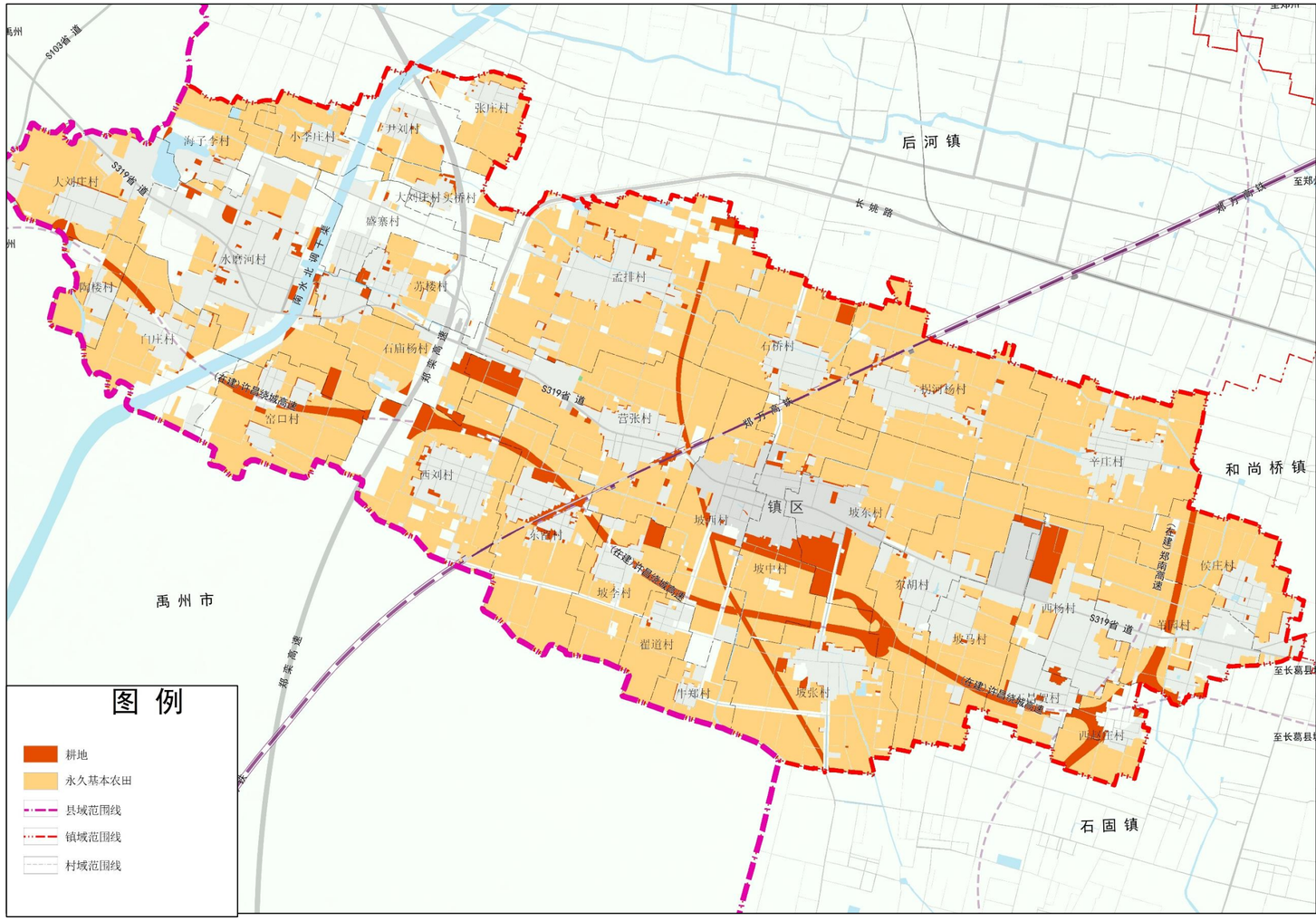
农业空间与乡村振兴

耕地保护/农业生产空间/乡村振兴/国土综合整治

耕地保护：严格落实上级下达的耕地保护任务，

- 严格落实上级下达的耕地保护任务，按照“数、线、图”一直要求，将2649.66公顷耕地保护目标和2436.26公顷永久基本农田保护任务落实到镇域，对耕地保护任务完成情况进行定期考核，实行耕地保护党政同责、终身追责。

- 严格控制建设占用耕地，落实“占补平衡”。各类非农建设选址和布局应尽量不占或少占耕地，避让永久基本农田。新增建设占用耕地的，要按照“先补后占、占一补一、占优补优、占水田补水田”的要求，确保镇域范围内耕地占卜平衡有余，质量有所提高。



农业生产空间格局：“两区多点”的农业空间格局。

■ 优化调整坡胡镇农业空间布局，打造全镇域“两区多点”的农业空间格局。

两区指镇域南北两部分高效农业发展区，土地肥沃平坦，土地集中连片，为镇域打造高标准农田主要区域，提升土地等级，提高粮食种植产量，

■ 农业基地及特色园区建设

镇域4.8万亩耕地已流转土地25000余亩。镇域种植小麦、玉米、大豆等优质种粮44000亩；

种植各类果树3000亩；

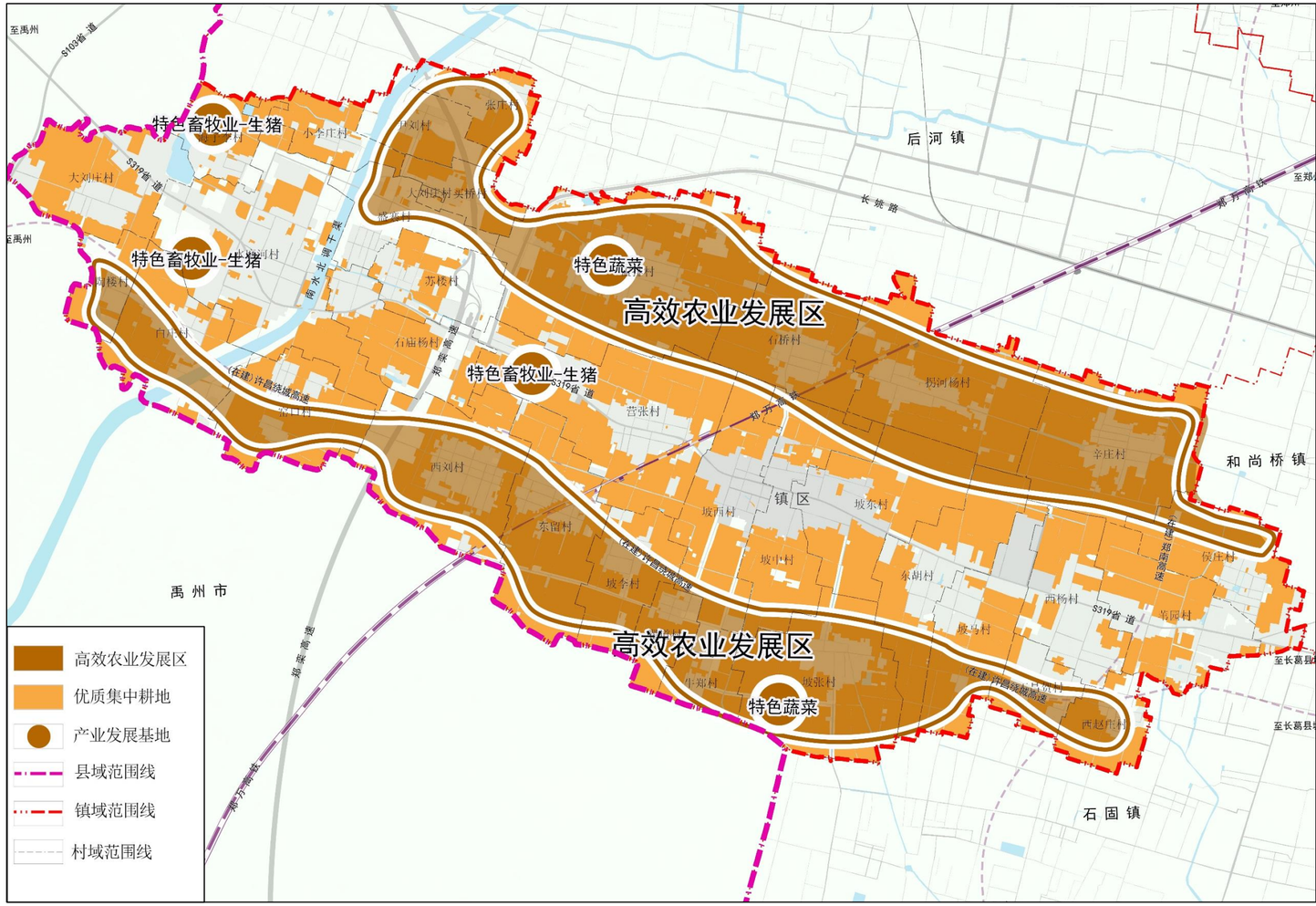
种植特色经济作物1000亩，为时令果蔬种植。

畜牧养殖生猪、牛、羊存栏40000余头，

镇域内有3处生猪养殖基地。

孟排大葱已成功申报中国地理标志性商标。

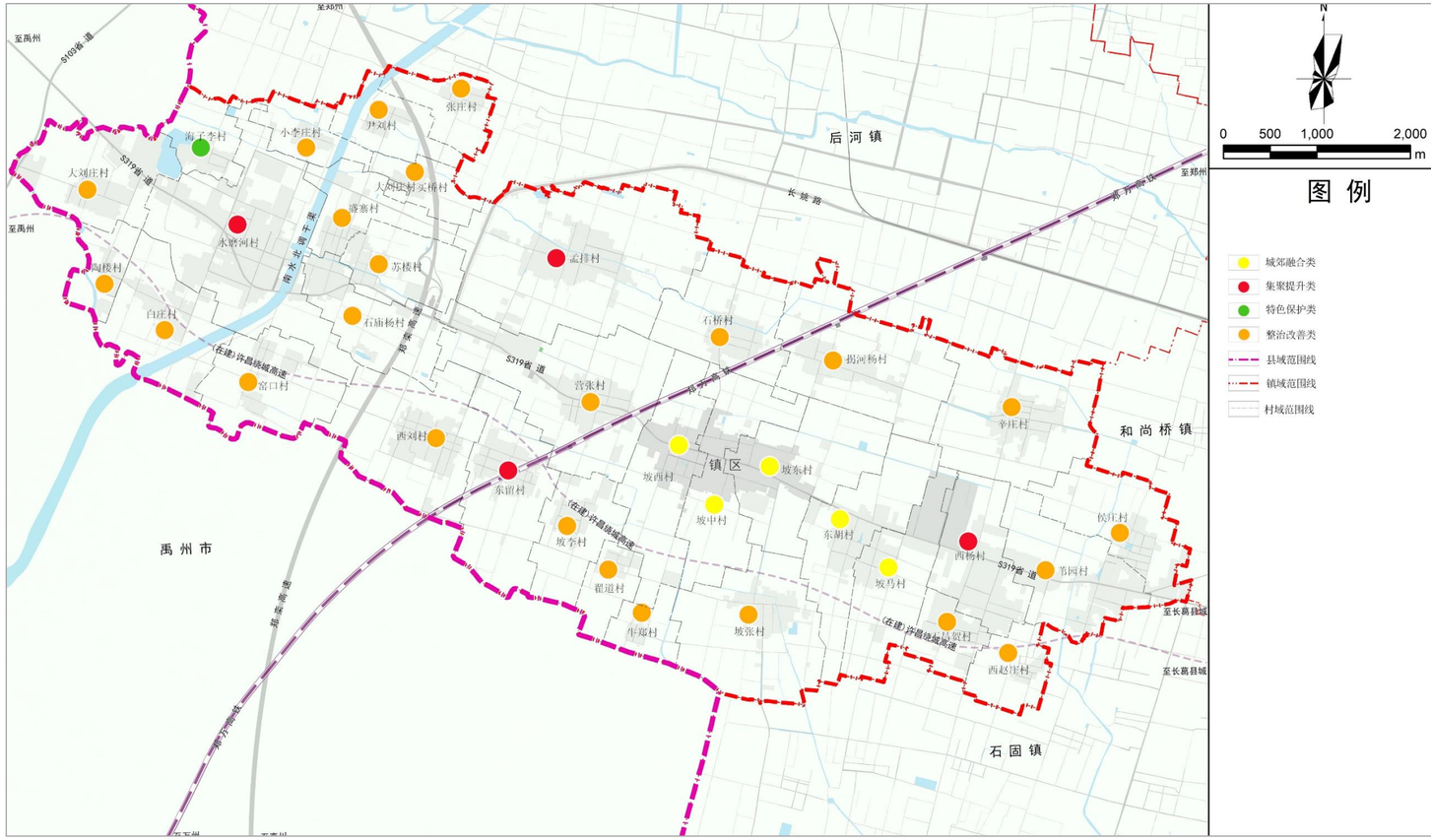
其余镇域还建设有生态农庄等休闲农业产业。



村庄分类及布局：城郊融合类村庄5个，集聚提升类村庄4个，。

- 优化乡村发展布局，差异化推进乡村建设。按照城郊融合类、集聚提升类、特色保护类、整治改善类和搬迁撤并类五种类型，因地制宜优化村庄分类和布局，差异化推进乡村建设，推动乡村地区高质量发展。
- 规划城郊融合类村庄5个，集聚提升类村庄4个，特色保护类村庄1个，整治改善类村庄24个。

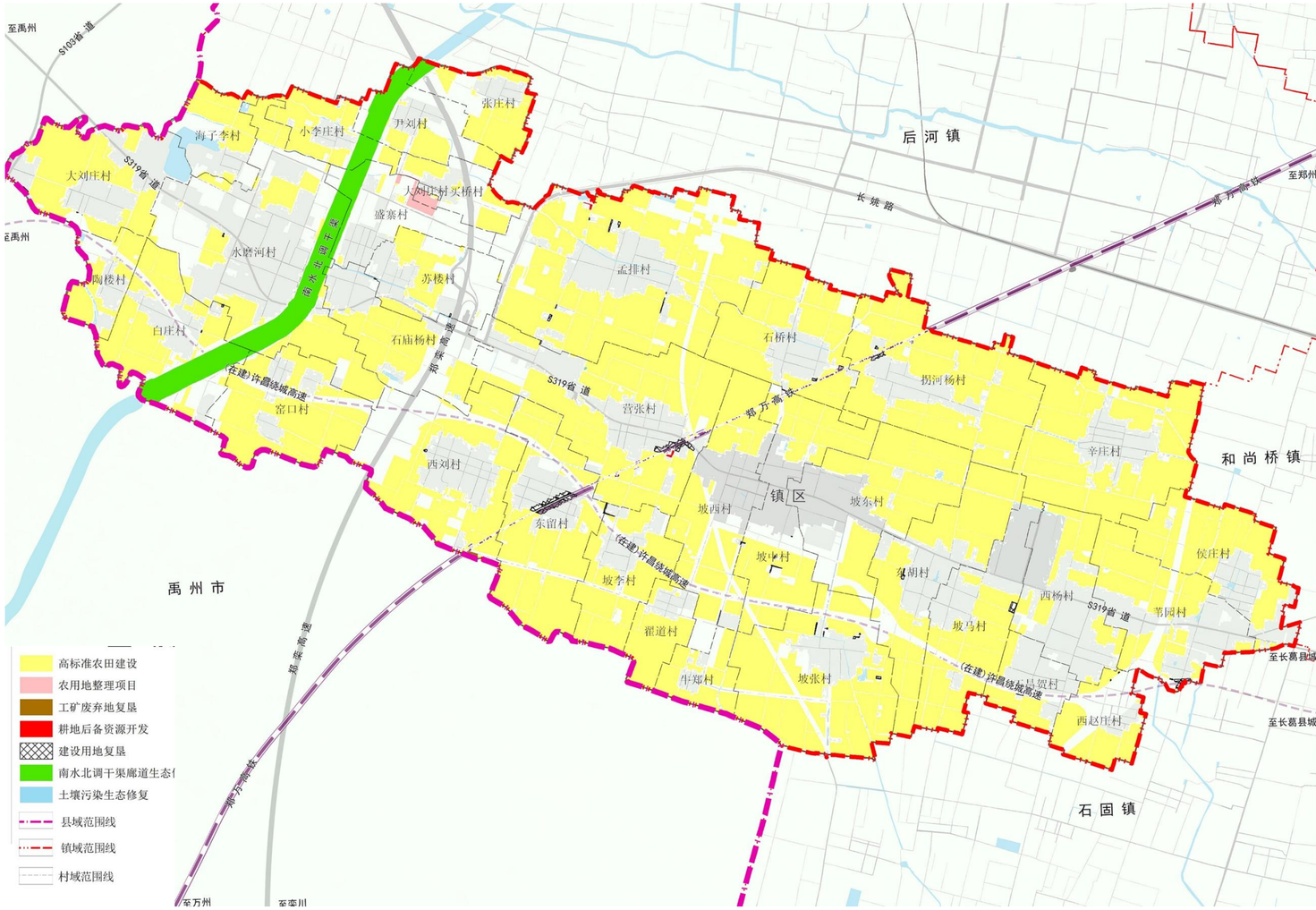
乡镇	类别	数量（个）	村庄名称
（34 个村庄）	城郊融合类	5	坡西村、坡中村、坡东村、东胡村、坡马村
	集聚提升类	4	水磨河村，孟排村、西刘村、西杨村
	特色保护类	1	海子李村
	整治改善类	24	大刘庄村、陶楼村、白庄村、窑口村、石庙杨村、苏楼村、盛寨村、小李庄村、买桥村、尹刘村、张庄村、坡李村、翟道村、牛郑村、石桥村、拐河杨村、辛庄村、王昌贺村、坡张村、西赵庄村、苇园村、侯庄村、营张村、东留村
	搬迁撤并类	-	-



国土综合整治：高标准农田建设、宜耕后备资源开发等

- 加快推进全域国土综合整治，通过农用地整理、工矿废弃地整治、农村建设用地整治等手段，盘活农村土地资源和存量建设用地，提高农村建设用地节约集约利用水平，助推城乡融合发展和乡村振兴战略实施。
- 规划期内，城镇开发边界和村庄建设边界内涉及新增建设占用耕地规模约13.12公顷，通过国土综合整治，可补充耕地13.75公顷，其中农用地复垦规模5.50公顷，建设用地复垦规模7.90公顷，耕地后备资源开发规模0.35公顷，满足占补平衡要求。

序号	项目名称	项目类型	建设规模（公顷）	建设时序	项目所在行政区
1	南水北调干渠廊道生态修复	生态修复	240.17	2021-2035年	白庄村、水磨河村、盛寨村、尹刘村
2	高标准农田建设	提质改造	2436.26	2021-2035年	坡胡镇域共34个村庄
3	耕地后备资源开发	宜耕后备资源开发	0.35	2021-2035年	营张村
4	工矿废弃地复垦	建设用地复垦	0.50	2021-2035年	西刘村
5	农村建设用地调整	建设用地复垦	7.90	2021-2035年	镇域
6	农用地整理	农用地复垦	5.50	2021-2035年	盛寨村



生态空间：一区多廊道多节点

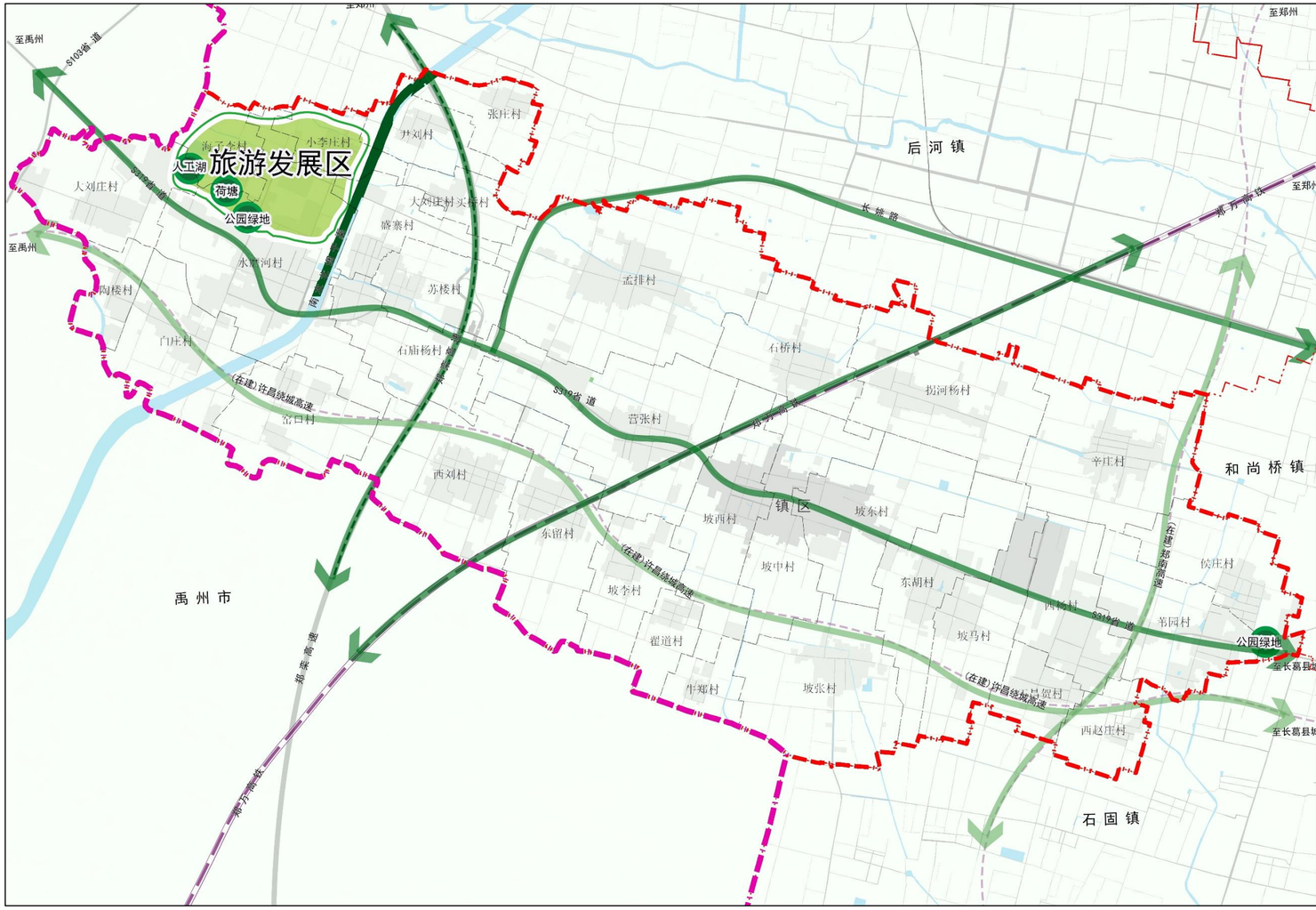
- 基于坡胡镇生态资源现状，结合坡胡镇生态系统保护格局建设，打造全镇域“一区多廊道多节点”的生态系统保护空间格局。

一区：以南水北调干渠生态保护红线以西，生态肌理较好、历史人文浓厚的旅游发展区。

多廊道：指镇域高速铁路、高速公路、省道及主要道路生成的景观廊道和暖泉河河道涵养。

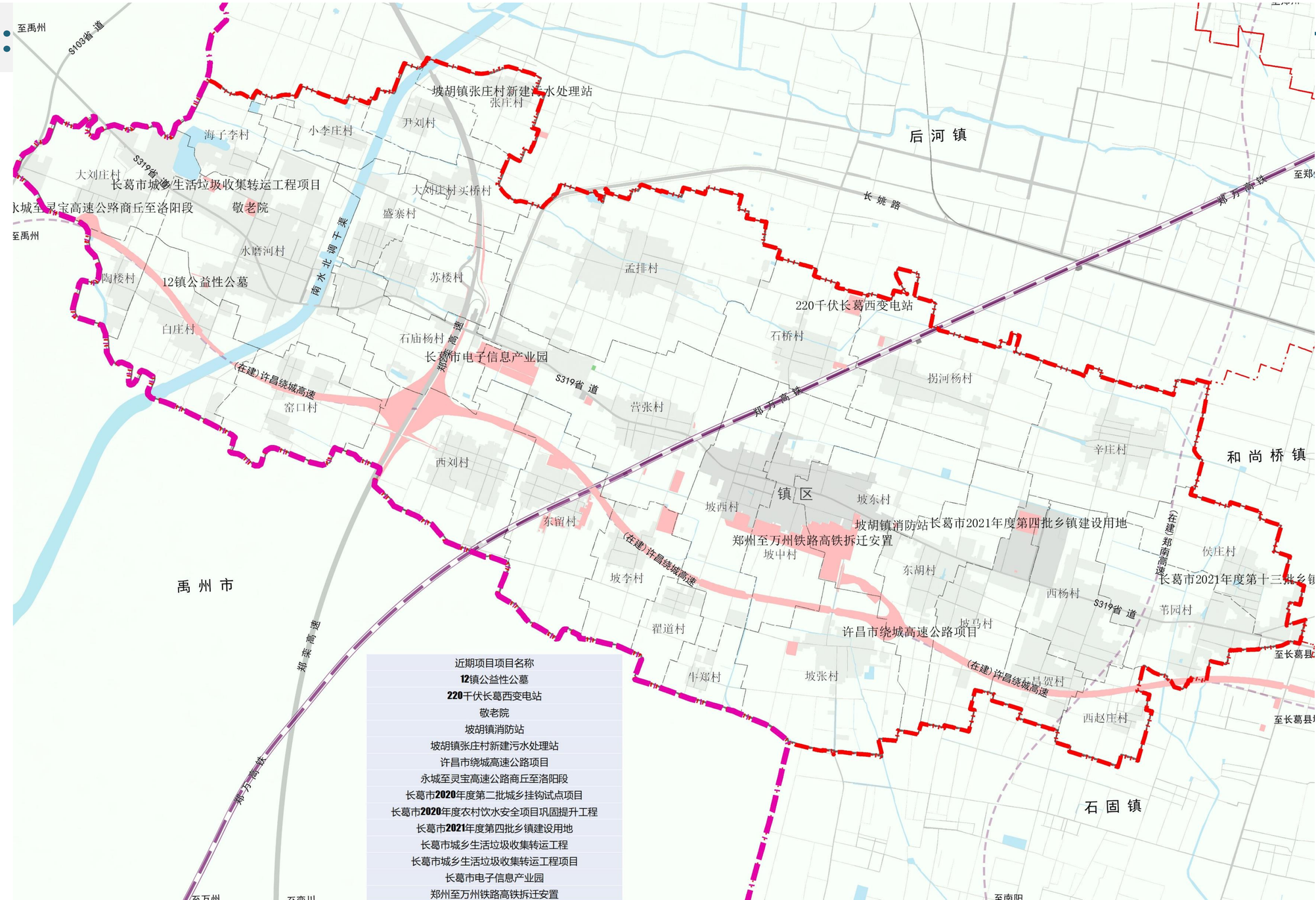
多节点：指自然生成、人工打造及有重要历史人文意义公园、人工湖和池塘的生态节点。

- 保护水系内的生态系统和野生动植物资源，严禁在控制区内开垦、挖沙、填埋或者排干湿地、截断水库水源、倾倒垃圾、砍伐花木、毁坏草坪和植被、破坏野生动物栖息地和迁徙通道、滥采滥捕野生动植物，禁止擅自放牧、捕捞、取土、取水、排污、放生、引入外来物种。在控制区内不得从事不符合主体功能定位的建设项目和开发活动。



重大项目落实：

近期项目项目名称
12镇公益性公墓
220千伏长葛西变电站
敬老院
坡胡镇消防站
坡胡镇张庄村新建污水处理站
许昌市绕城高速公路项目
永城至灵宝高速公路商丘至洛阳段
长葛市**2020**年度第二批城乡挂钩试点项目
长葛市**2020**年度农村饮水安全项目巩固提升工程
长葛市**2021**年度第四批乡镇建设用地
长葛市城乡生活垃圾收集转运工程
长葛市城乡生活垃圾收集转运工程项目
长葛市电子信息产业园
郑州至万州铁路高铁拆迁安置



近期项目项目名称
12镇公益性公墓
220千伏长葛西变电站
敬老院
坡胡镇消防站
坡胡镇张庄村新建污水处理站
许昌市绕城高速公路项目
永城至灵宝高速公路商丘至洛阳段
长葛市**2020**年度第二批城乡挂钩试点项目
长葛市**2020**年度农村饮水安全项目巩固提升工程
长葛市**2021**年度第四批乡镇建设用地
长葛市城乡生活垃圾收集转运工程
长葛市城乡生活垃圾收集转运工程项目
长葛市电子信息产业园
郑州至万州铁路高铁拆迁安置

Part 5

镇域建设空间规划

镇村体系规划/镇村规模等级体系/产业空间

镇域人口和城镇化水平预测：至2035年，镇域3.96万人，镇区1.17万人，城镇化率29.50%

■ 镇域人口预测

随着坡胡镇区域产业经济发展以及全国城镇化趋势趋于饱和，坡胡镇远期常住人口外流趋势将放缓。那么以2020年该镇镇域常住人口4.34万人，镇区0.76万人为规划初期常住人口数，近期常住人口将趋于稳定，变化率取-8‰，远期考虑产业发展，本地吸引力逐步增强，外流人口将逐步回流返乡置业，常住总人口变化率取-5‰。

P=P0 (1+r)N式中：

P—规划期末人口数。

P0—基期人口数，本规划为2020年底的常住人口数4.34万人。

r—人口综合平均增长率，为自然增长率和机械增长率之和。

N—规划年限。

可计算出规划期末镇域常住人口规模为：

近期2025年：Q2025=4.34×（1-8‰）5≈4.16万人；

远期2035年：Q2035=4.16×（1-5‰）10≈3.96万人。

■ 城镇化水平预测

2020年坡胡镇城镇化人口为0.76万人，以2020年的坡胡镇常住人口城镇化水平17.50%为基数，通过统计坡胡镇近十年来的城镇化水平变化统计，该镇城镇化增长率呈现放缓趋势，与当前国内城镇化变化趋势基本吻合。以年均增长率1.0%为基准数据，本次预测近期常住人口城镇化发展年增长率1.0%，远期按照年增长率0.7%。

至2025年，坡胡镇常住人口城镇化水平将达到22.50%，则镇区常住人口为0.94万人。

至2035年，坡胡镇常住人口城镇化水平将达到29.50%，则镇区常住人口为1.17万人。

产业空间：铸造之乡，一二三产业融合发展

■ 产业特征

近年来，坡胡镇工业经济稳步增长，现代农业蓬勃发展，镇村面貌焕然一新，富兴汽配有限公司，富加利机械制造有限公司，恒源木业等多久大型企业入驻投资。依托单迎农牧、昌汇养殖等企业打造农牧结合生态畜牧业示范基地，着力培育农业观光、体验农场、休闲农庄等，促进农业与二三产业融合发展，使特色新型农业成为我镇新的经济增长点。

■ 产业发展思路

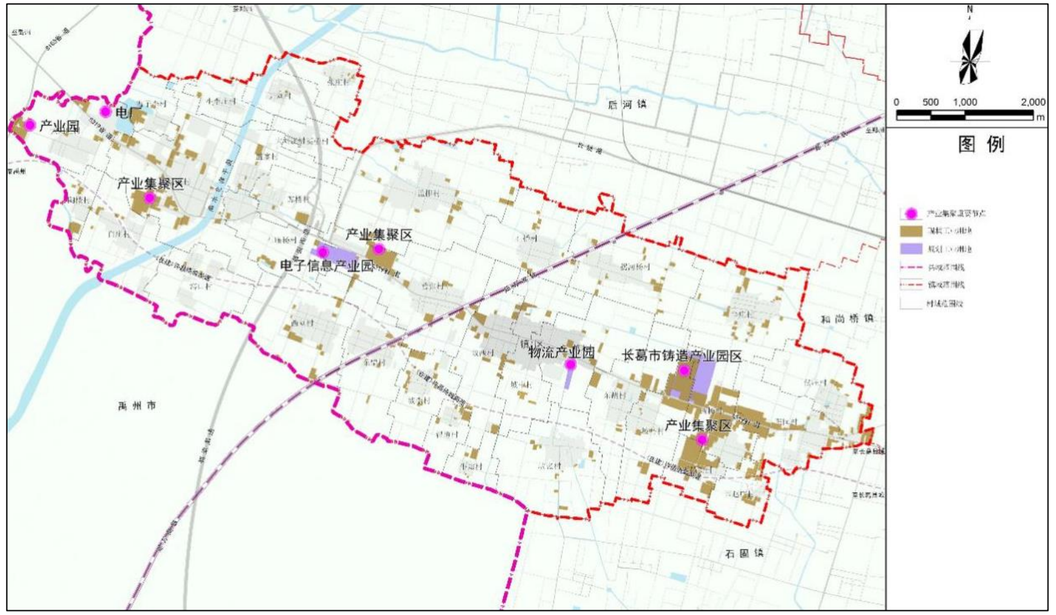
依据《长葛市城乡总体规划（2016-2030年）》和《坡胡镇“十四五”经济与社会发展规划》的相关要求，结合坡胡产业及资源分布情况，提出东部铸造专业园区建设、中部镇区环境综合提升、西部生态旅游建设的产业格局，努力发展一二三产业。

■ 第一产业发展规划

依托党员教育基地及幸福湖水资源优势，逐步发展乡村旅游业，计划修建网红桥、玻璃栈道，建设水磨河小吃一条街，将红色主题文化和特色农业、民俗风情、生态采摘、特色小吃相结合，带动乡村旅游业发展壮大。依托单迎农牧、昌汇养殖等企业打造农牧结合生态畜牧业示范基地，着力培育农业观光、体验农场、休闲农庄等。

■ 第二产业发展规划

在长葛西高速口北侧营张村规划一处电子信息产业园，占地13.9公顷。通过科学规划和集约集聚的方式，加快基础功能配套建设，引进具有自主核心技术和持续创新能力的电子信息项目，打造数字化、专业化、绿色化、智能化的园区。在坡马村现状铸造产业园区东侧预留200亩的备用地，依托依托东部西杨村和坡马村铸造产业园区；



■ 第三产业发展规划

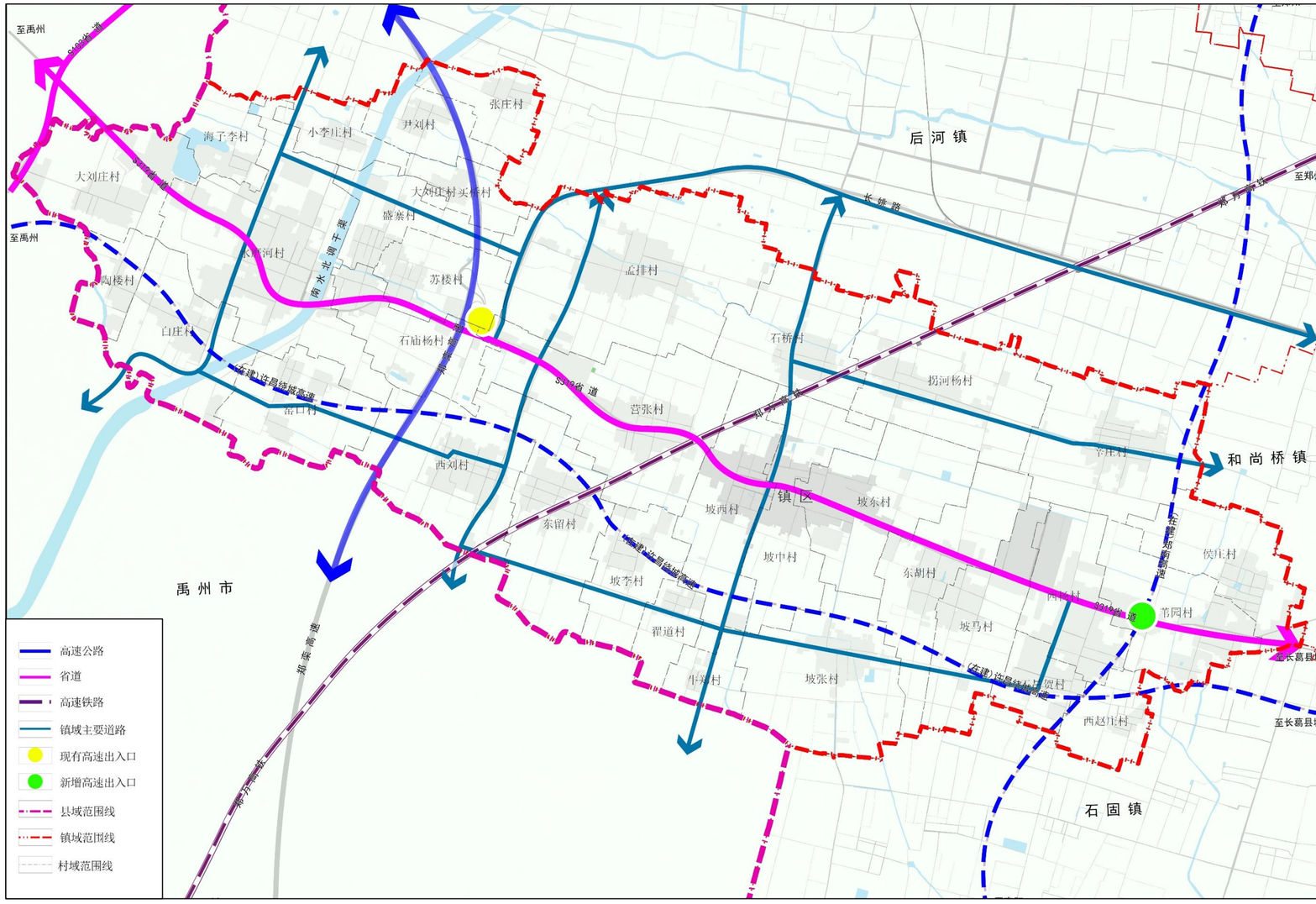
大力推进现代生活服务业：一方面，引导中高端消费业态进入，比如星级酒店、休闲娱乐场所、专卖店，特色商业街区等；另一方面，深入挖掘历史文化资源，打造坡胡镇特有的文化景观。

综合交通规划：1小时高速公路圈直达郑州都市区、许昌

■ **镇域道路交通体系布局**

构建高效畅通的综合交通体系布局。新建郑南高速、许昌绕城高速，构建连接东西、贯通南北的综合运输通道，实现1小时高速公路圈直达郑州都市区、许昌等区域，2小时高速公路圈直达郑州都市圈，全面提升资源要素流通中转和聚集辐射功能。

序号	道路名称	主要控制点	红线宽度	建设性质	拟建等级
1	郑万高铁	拐河杨-营张-东留-西刘	20	已建	一级
2	郑峦高速	张庄村-西刘村	55	已建	一级
3	许昌绕城高速	陶楼-白庄-窑口-西刘-坡张	65	新建	一级
4	郑南高速	辛庄-侯庄-苇园-西赵庄	70	新建	一级
5	S319	大刘庄-水磨河-营张-镇区-苇园	20	已建	二级
6	长姚路	营张村-孟排村	30	已建	二级
7	042县道	西刘村-营张村-孟排村	10	已建	三级
8	后榆路	石桥-镇区-牛郑	10	改造提升	三级

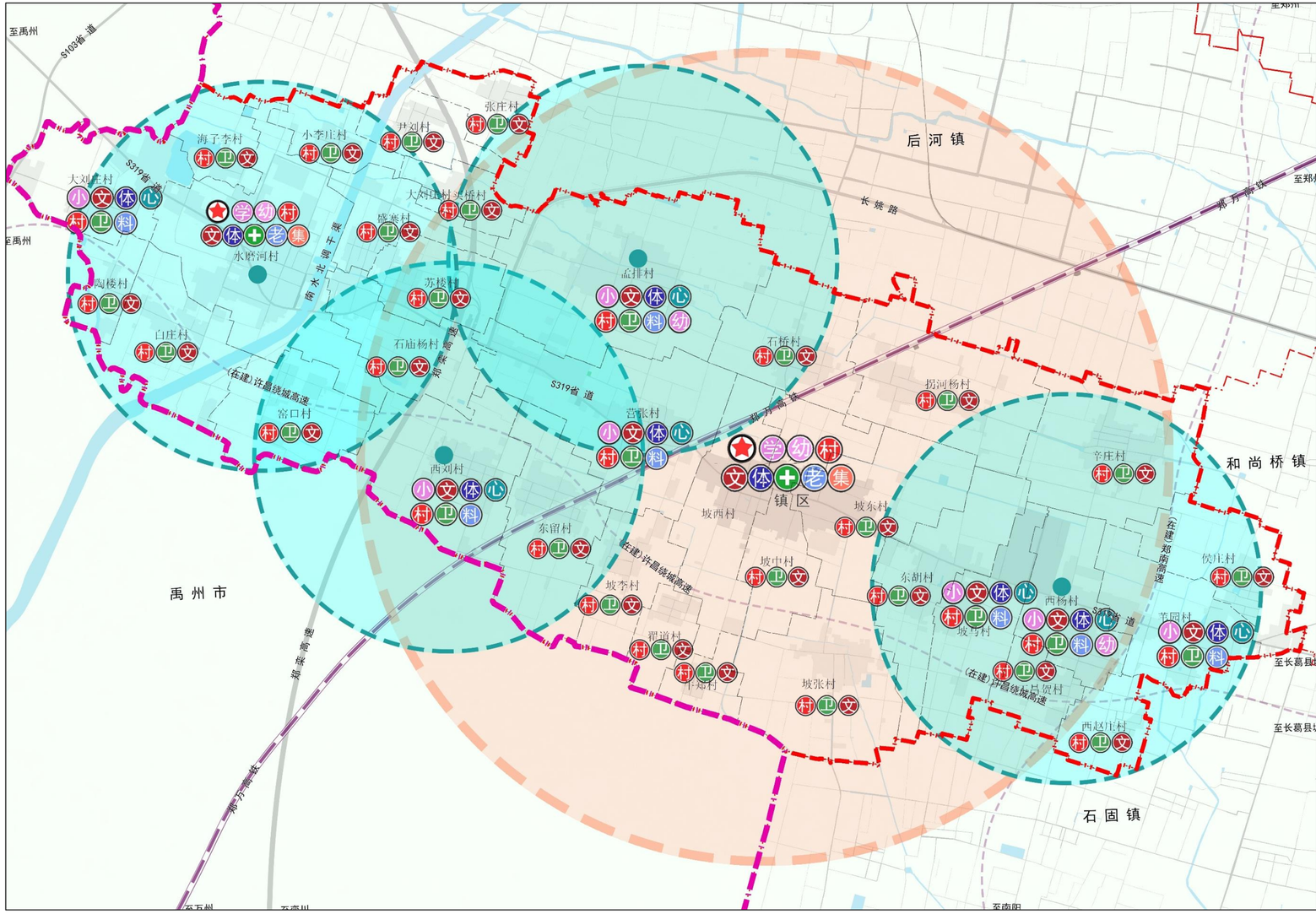


公共服务一体化：按照“乡村生活圈” 构建三级服务结构，重点完善养老和文化设施

■ **构建三级服务，总体布局、补齐短板**

规划按照“乡村生活圈”构建“镇级-乡村级-村/组级”三级服务结构，形成“一中心-四环-多节点”的布局结构。

设施类型	设施名称	一中心	四环	多节点
		镇区	中心村	其他一般村
公共管理	乡镇便民服务中心	●	—	—
	银行、电信局、邮政局等	●	—	—
公共教育	小学	●	●	○
	幼儿园、托儿所	●	●	○
文化教育	综合文化中心、图书馆	●	●	○
	阅览室、文化活动室	○	●	●
	体育设施	●	●	○
	文化活动场地	●	●	○
医疗卫生	卫生院	●	—	—
	卫生室	○	●	●
社会保障	养老院	●	○	—
	幸福院	○	●	○
商业服务	农贸市场	●	○	—
	电商网点	●	●	○
	便民超市	●	●	●



基础设施规划：提升镇区设施，补齐村庄基础设施短板，预留重要市政廊道

（1）供水

坡胡镇给水水源为地下水，由长葛市佳易和自来水厂进行供给，供水范围为镇域34个行政村，供水规模为3200m³/d ，可以满足周边居民日常生活需求。

（2）污水

目前坡胡镇污水处理设施2处，水磨河社区一处，处理规模150m³/d，服务水磨河村及周边村庄，镇区一处，处理规模2500 m³/d，服务镇区周边村庄。规划期内镇区实现污水管网全覆盖。

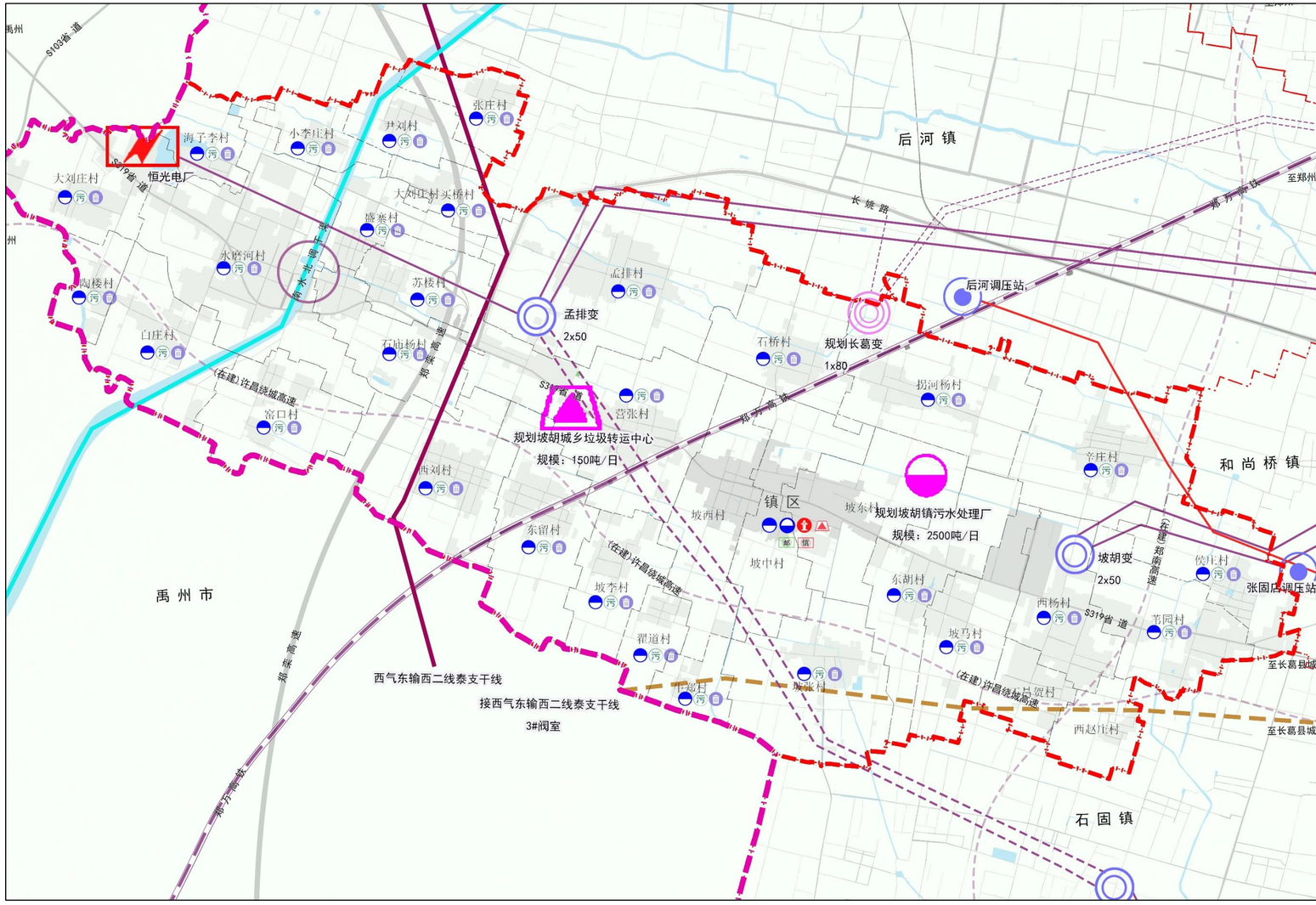
村庄采用“集中与分散相结合”的污水处理模式，

（3）环卫

镇区垃圾转运站有3处，其余各村均设有地埋式垃圾中转站，每个垃圾转运站日转运4吨左右垃圾左右，镇区规划公共厕所6处，其余各村均设有公共厕所。

（4）供电通信

在拐河杨村规划220KV 长葛变1处，现状接孟排110KV变

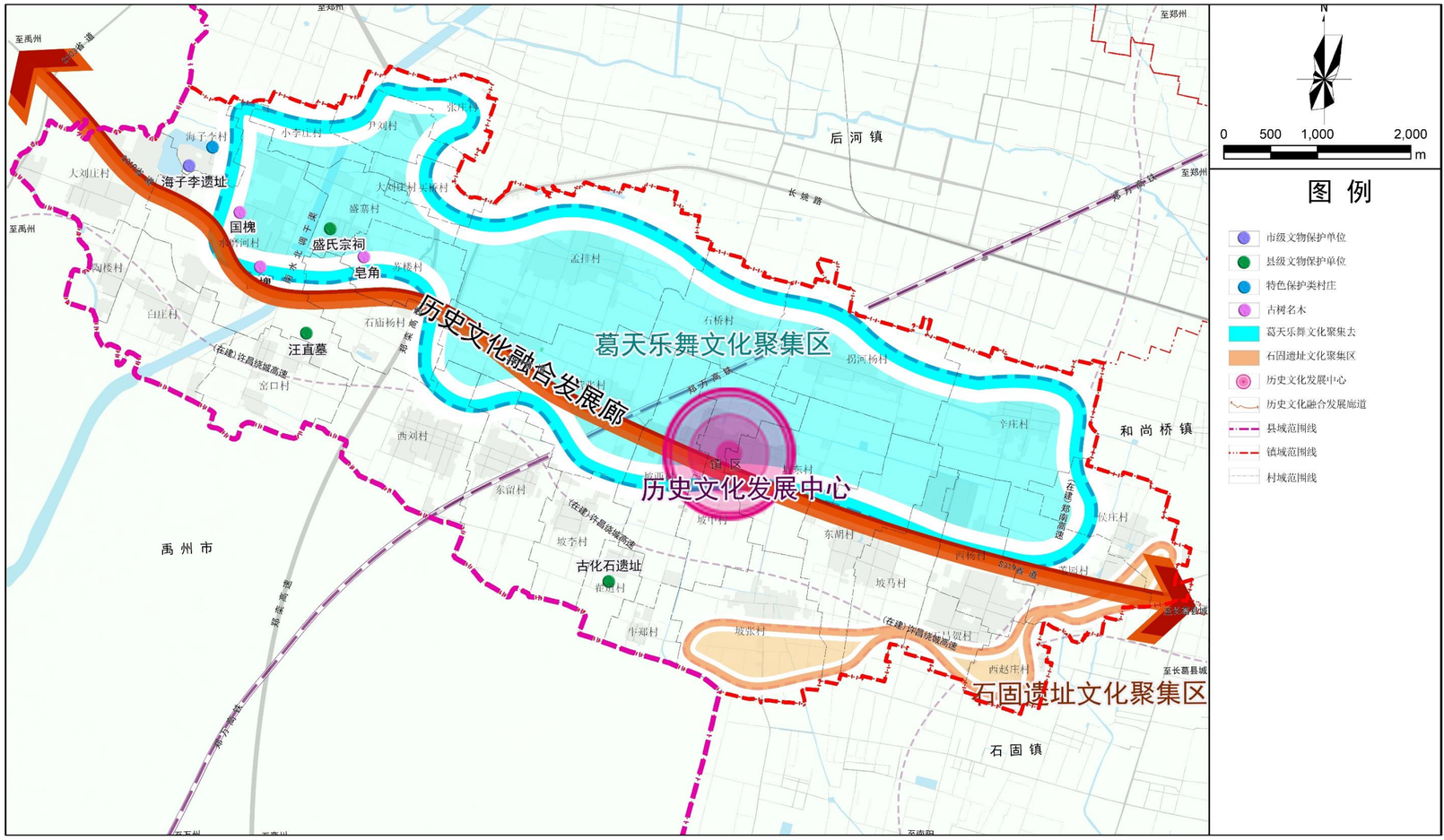


历史文化保护：分级分类保护、活化利用

■ 保护体系

构建传统村落、文物保护单位、历史建筑、非物质文化遗产的全要素多层级历史文化保护体系。

序号	名称	类别	地点	保护范围
1	海子李遗址	市级	长葛市坡胡镇海子李村	保护范围：北至藕坑，南至保护标志牌，南北长 130 米；西至幸福湖，东至村西民房，东西宽 150 米。 建设控制地带：保护范围外向南、北、西各扩展 50 米。
2	古化石遗址	县级	坡胡镇	保护范围：东西 50 米，南北 50 米。 建设控制地带：自保护范围各外扩 10 米。
3	汪直墓	县级	坡胡镇	保护范围：以墓冢为中心各向外扩展 10 米。 建设控制地带：自保护范围四周各向外延伸 20 米。
4	盛氏宗祠	县级	坡胡镇盛寨村	保护范围：以祠堂墙基为基点，西至路，东外扩 2 米，南至路，北外扩 10 米。 建设控制地带：自保护范围各外扩 10 米。



重点保护已经公布的古树名木3株，继续深入推进古树名木普查工作。在树冠垂直投影5米范围内，不允许挖土、堆物、造房等。

序号	村庄	位置	树种	级别	生长状况
1	水磨河	村南牌坊北 150 米路东(韩秋生家中)	国槐	三级	散生
2	水磨河	村西北南北路路西(张青云宅旁)	国槐	三级	散生
3	苏楼	村西北(刘长彦宅南主人杨学儒)	皂角	三级	散生

构建城乡历史文化展示体系。重点结合历史文化资源点建设主题公园广场、博物馆、艺术馆、纪念馆等公共服务设施，通过传统村改造等项目建设，形成绿化景观展示、景点展示、场所展览及科技网络体验相结合，点线面相融合的文化展示体系。

Part 6

优化镇区布局，营造品质空间

1. 划定镇区范围
2. 衔接开发边界
3. 镇区用地布局
4. 规划设施布局

镇区现状：现状沿省道发展轴向发展；未来发展方向为南向拓展

■ 空间特征

坡胡镇镇区形态演变主要由省道319的交通驱动，进行轴向拓展，以生活和商贸服务为主，夹杂有零星工业。整体功能空间有待提升，产业空间分散，城镇生活空间、生产空间混杂，功能布局混乱。

■ 城镇空间发展方向

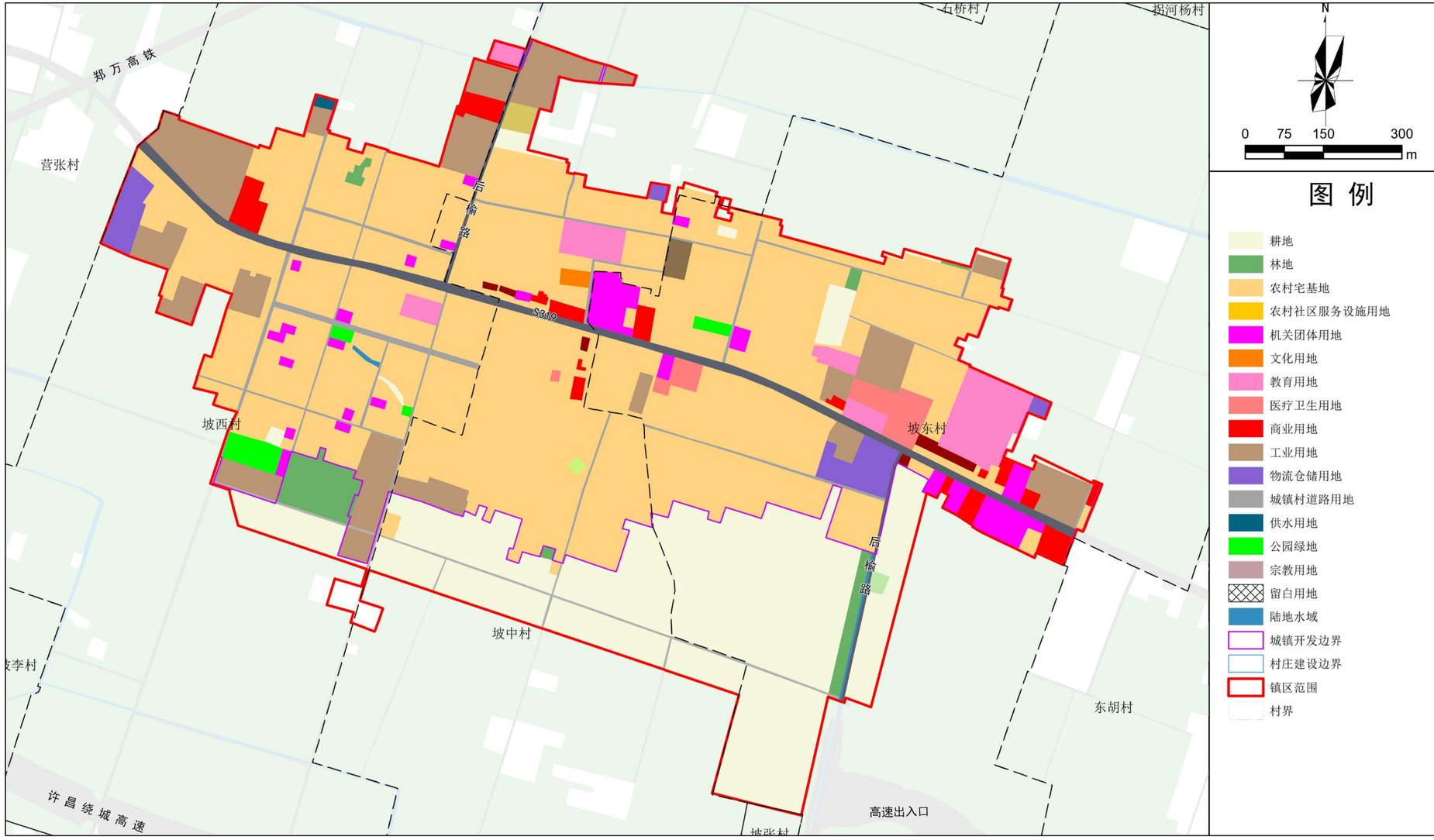
（1）南部发展动力较强

南部为一般耕地，靠近绕城高速出入口，发展空间和潜力较大，政策支持力度大，能够带动镇区发展。

（2）东部、西部、北部发展空间受限

坡胡镇东部、西部、北部大部分为永久基本农田，发展空间有限，且交通条件不具备优势。

。



划定镇区范围：依据镇区用地增长，结合地方发展诉求，确定向南发展

■ **镇政府驻地研究范围划定**

依据《镇区范围确定规程》并考虑到规划的连续性，本规划所称镇政府驻地研究范围，西至营张村，北至北侧灌溉渠，东至东胡村，南至绕城高速收费口，规划总用地面积1.38平方公里，其中城镇开发边界面积1.06平方公里。

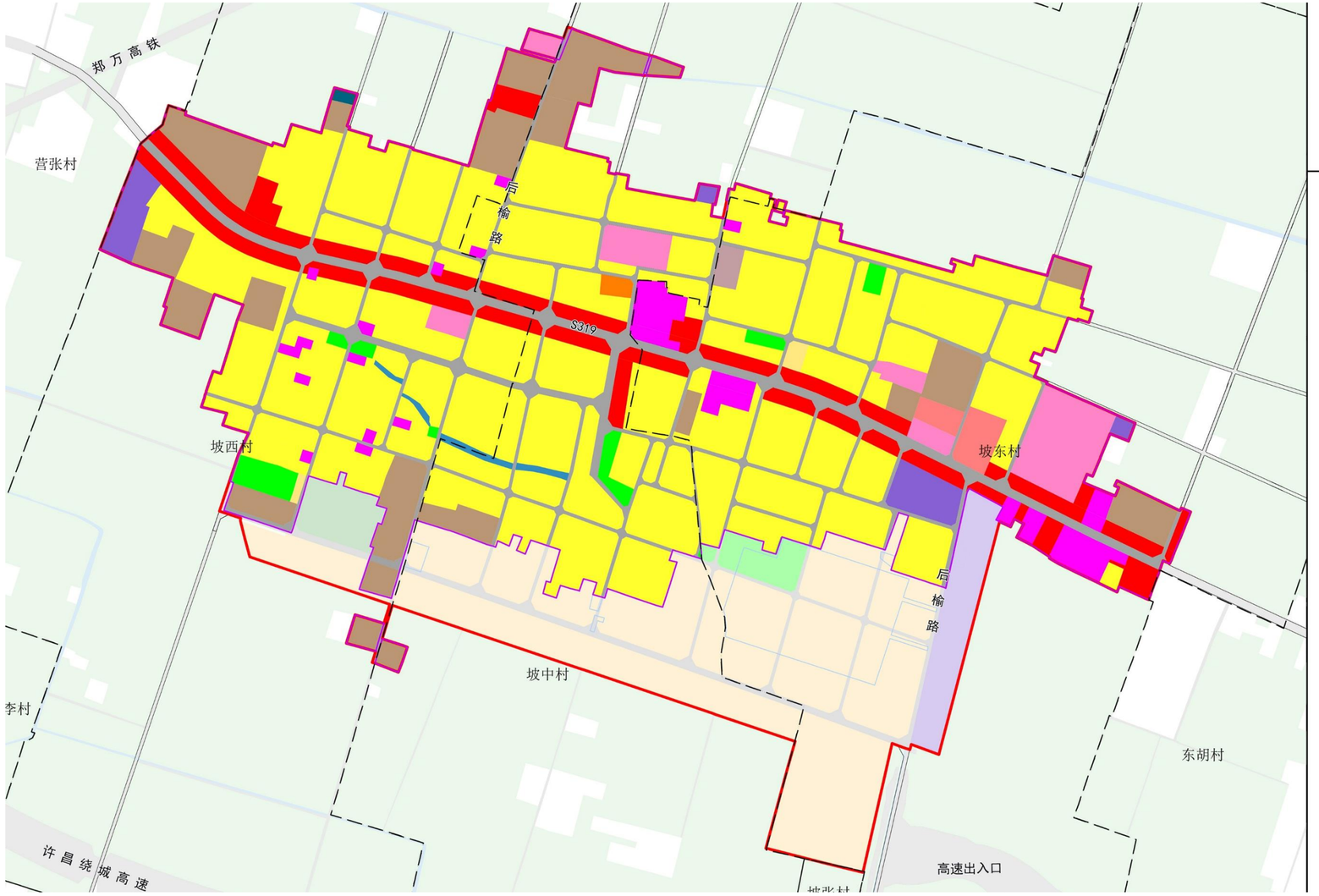
■ **镇区人口及用地规模**

2020年镇区常住人口0.76万人；

2025年镇区常住人口0.94万人；

2035年镇区常住人口1.17万人。

2035年镇区总用地138.33公顷，城镇建设用地106.23公顷，人均建设用地90.79平方米/人。



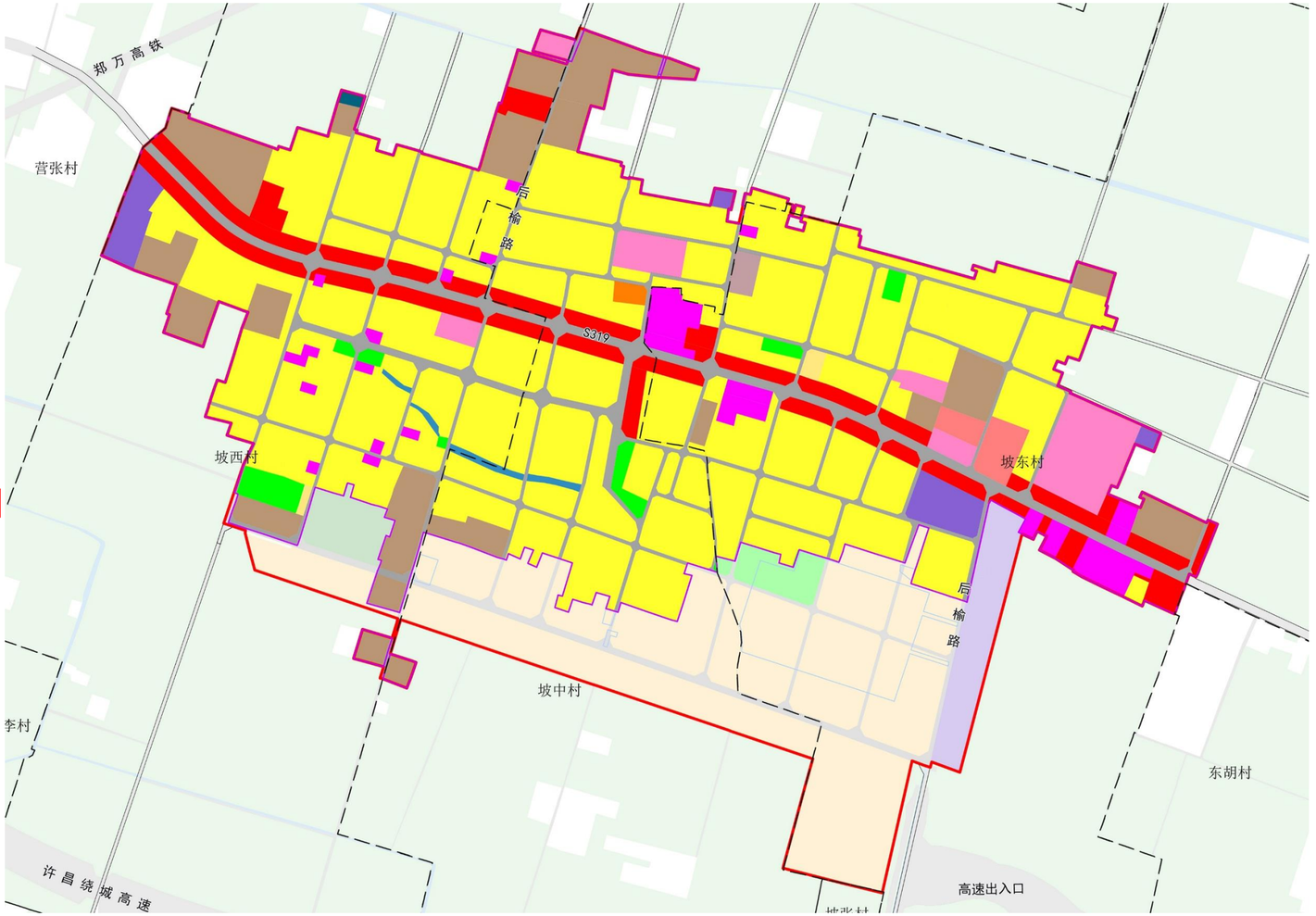
用地规划方案：合理安排新增用地、建设安置区、物流园

■ **建设用地构成类型**

1.道路梳理；

2.沿南环路建设安置区；

3.靠近高速口设置物流园



序号	用地类型		面积（公顷）	比例（%）	人均城镇建设用地
1	居住用地		59.86	56.35	51.16
	其中	城镇住宅用地	59.63	56.13	50.96
		城镇社区服务设施用地	0.23	0.22	0.20
		农村宅基地	0.00	0.00	0.00
		农村社区服务设施用地	0.00	0.00	0.00
2	公共管理与公共服务用地		8.73	8.22	7.46
	其中	机关团体用地	3.36	3.16	2.87
		科研用地	0	0.00	0.00
		文化用地	0.19	0.18	0.16
		教育用地	4.16	3.92	3.56
		体育用地	0	0.00	0.00
		医疗卫生用地	1.02	0.96	0.87
		社会福利用地	0	0.00	0.00
3	商业服务业用地		9.39	8.84	8.03
	其中	商业用地	9.39	8.84	8.03
		其他商业用地	0.00	0.00	0.00
		公用设施营业网点用地	0.00	0.00	0.00
4	工矿用地		12.46	11.73	10.65
	其中	工业用地	12.46	11.73	10.65
5	仓储用地		2.14	2.01	1.83
	其中	物流仓储用地	2.14	2.01	1.83
6	交通运输用地		11.41	10.74	9.75
	其中	铁路用地	0.00	0.00	0.00
		公路用地	0.00	0.00	0.00
		城镇村道路用地	11.41	10.74	9.75
		交通场站用地	0.00	0.00	0.00
7	公用设施用地		0.09	0.08	0.08
	其中	供水用地	0.09	0.08	0.08
		供电用地	0.00	0.00	0.00
		环卫用地	0.00	0.00	0.00
		排水用地	0.00	0.00	0.00
		消防用地	0.00	0.00	0.00
8	绿地与开敞空间用地		1.81	1.70	1.55
	其中	公园绿地	1.81	1.70	1.55
		广场用地	0.00	0.00	0.00
9	特殊用地		0.32	0.30	0.27
	其中	文物古迹用地	0.00	0.00	0.00
		其他特殊用地	0.32	0.30	0.27
10	留白用地		0.00	0.00	0.00
合计			106.23	100.00	90.79

镇区道路交通：优化内部交通网络，完善道路交通设施

■ **优化提升城乡联系，完善城镇对外交通网络**

镇区对外交通主要依靠S319，红线宽度20米，衔接长葛市县城与其他道路。

■ **划分道路等级，确定红线宽度及道路横断面**

主干路规划：形成“两横两纵”干路网络。

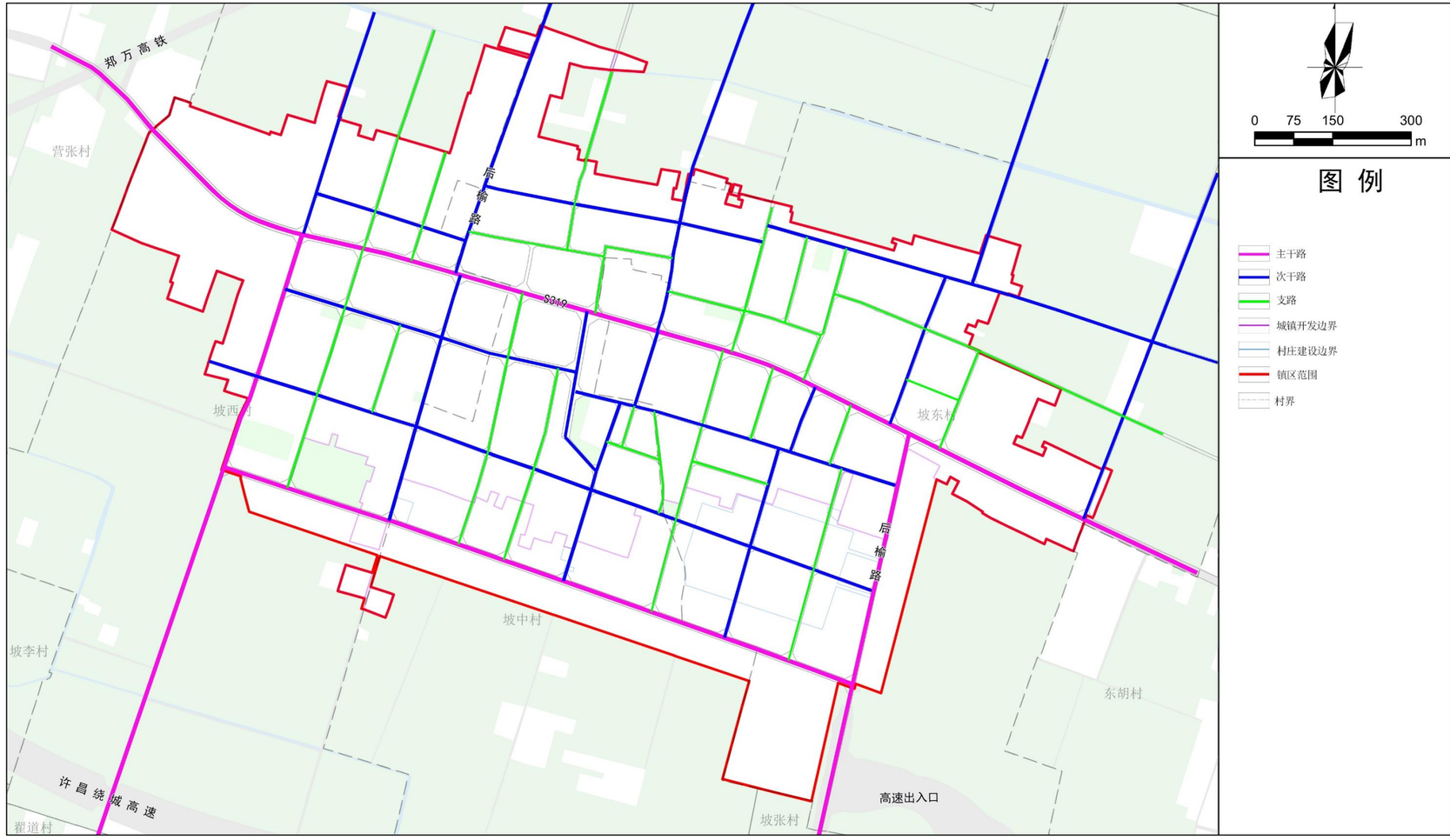
“两横”：其中主干路S319红线宽度20米，南侧干路宽12米。

“两纵”：后榆路和西侧干路。

其中后榆路红线宽度10米，西侧道路红线宽度8米。

次干路规划：为交通集散服务，兼具服务功能，为城镇区域性交通干道，红线宽度6-8米；

支路规划：作为主次干路的补充，联系集建区各片区，红线宽度5-7米。



■ **道路交叉口控制**

主干路与主干路、次干路相交的路口采用信号控制交叉口，主干路与支路相交的路口采用主路优先控制交叉口；次干路与次干路交叉口采用信号控制交叉口，次干路与支路相交路口采用主路优先控制交叉口；支路与支路相交的路口根据实际需要采用信号控制交叉口。

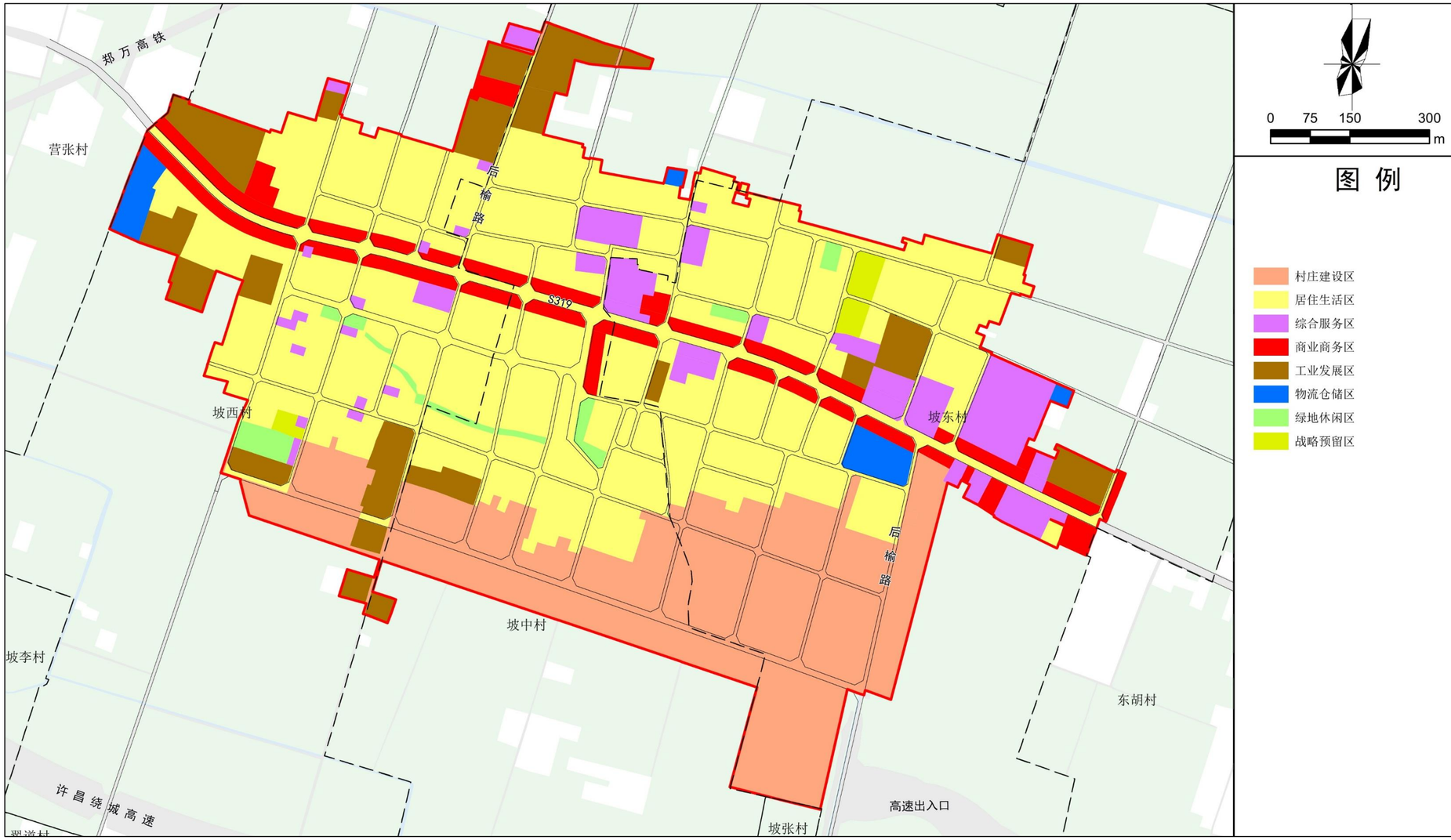
规划分区：城镇发展区和乡村发展区为主

■ **镇政府驻地规划分区**

坡胡镇政府驻地主要为城镇发展区和乡村发展区为主。

坡胡镇政府驻地总面积为138.33公顷：其中村庄建设区面积为32.10公顷，城镇集中建设区106.23公顷。

规划分区			面积（公顷）	
规划一级分区	规划二级分区			
生态保护区			—	
生态控制区			—	
农田保护区			—	
乡村发展区			32.10	
	一般农业区		—	
	村庄建设区		32.10	
	林业发展区		—	
	牧业发展区		—	
城镇发展区	城镇集中建设区		106.23	
	其中	居住生活区	70.01	
		综合服务区	9.39	
		商业商务区	9.39	
		工业发展区	12.46	
		物流仓储区	2.14	
		绿地休闲区	1.81	
		交通枢纽区	—	
		战略预留区	1.02	
	城镇弹性发展区		—	
	特别用途区		—	
合计（镇区范围）			138.33	



开发强度分区：四级分区，南侧安置区提高开发强度

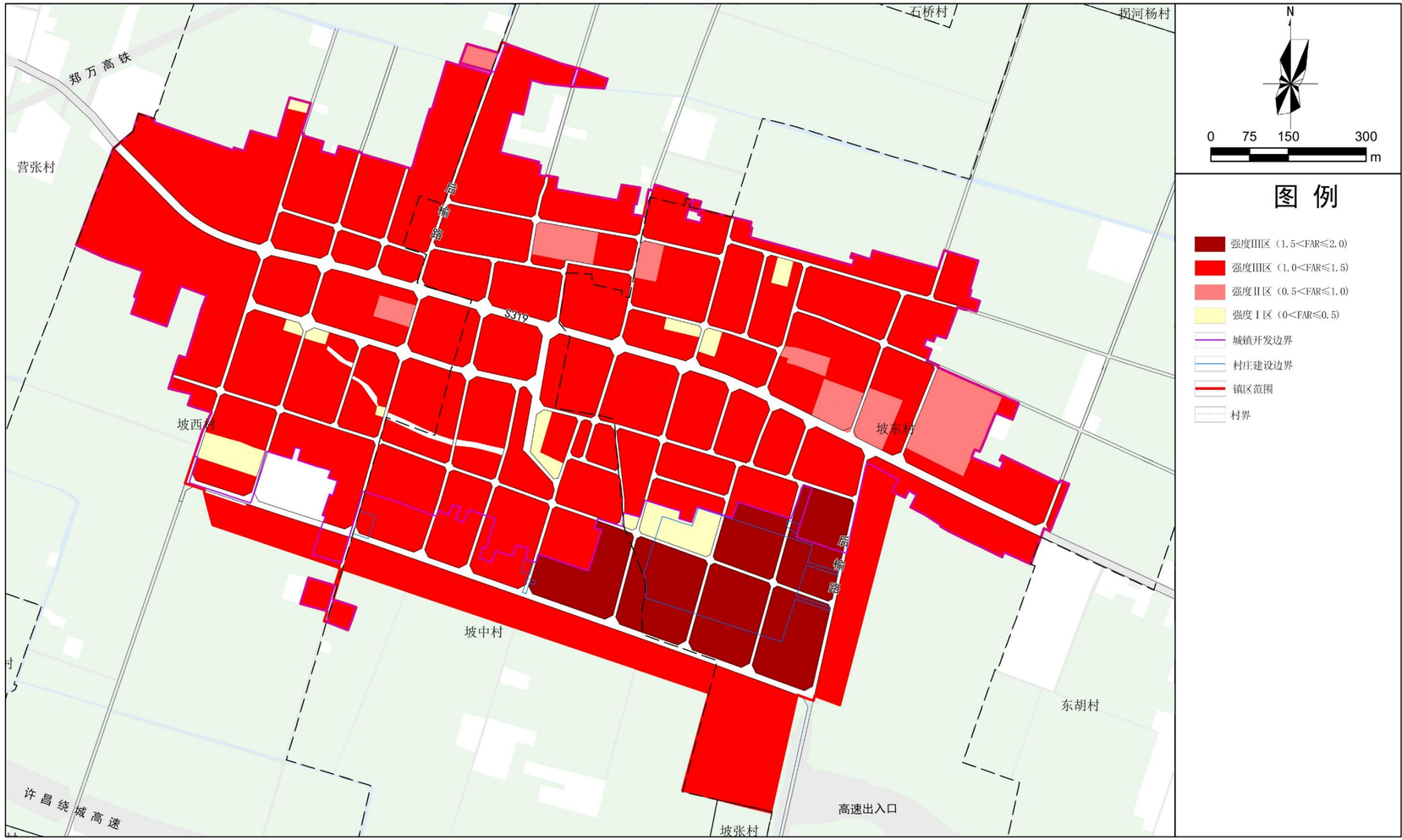
■ 开发强度分区管控

IV级强度区（1.5＜容积率≤2.0）：以南侧安置区为主的区域划定为IV级强度区。严格控制新增建筑高度与形态，并与周边环境相协调，居住用地开发强度应以中低为主，严格控制新建超高层建筑。住宅原则上以 6 为主，6 层及以下住宅建筑面积占比应不低于70%。坚持总量控制，保障城市空间品质。

III级强度区（1.0＜容积率≤1.5）：以工业、物流仓储、商业服务业、办公场地区域等区域划定为III级强度区。严格控制新增建筑高度与形态，并与周边环境相协调，居住用地开发强度应以中低为主，坚持总量控制，保障城市空间品质。

II级强度区（0.5＜容积率≤1.0）：将宅基地及居住社区、教育文化用地及配套服务功能为主的区域划定为II级强度区，以中低层建筑形态为主，应严格控制开发强度和建筑密度，注重城市空间的营造，历史建筑、老城传统格局以及城市生态格局的保护。

I级强度区（容积率≤0.5）：将公园绿地、给排水等建筑需求小的用地定位I级强度区，以少量附属建（构）筑物为主，满足功能要求。



完善公共服务设施：现状服务设施完备，规划予以保留

（1）行政办公用地

行政办公总用地3.36公顷，占镇区建设用地的3.16%，人均2.87平方米。主要由镇政府用地、派出所、税务局、司法局等用地组成，规划予以保留。

（2）教育用地

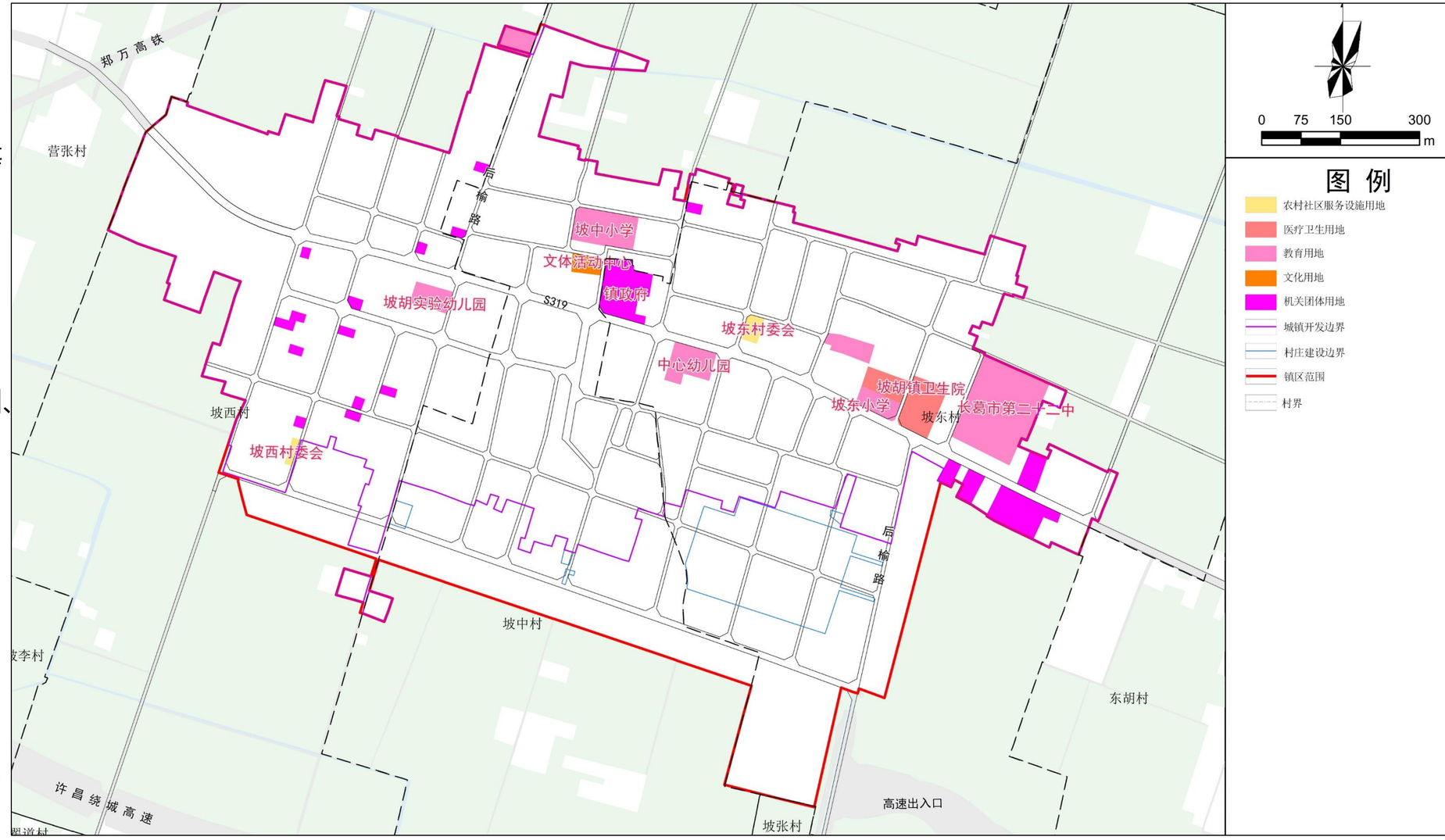
教育用地4.16公顷，占镇区建设用地的3.92%，人均3.56平方米，保留现状坡长葛市第二十二中、坡东小学、中心幼儿园、坡中小学、实验幼儿园等教育机构。

（3）医疗卫生用地

医疗卫生总用地1.02公顷，占镇区建设用地的0.96%，人均0.87平方米。主要包括坡胡镇卫生院，规划进行保留。

（4）文化用地

文化用地用地0.19公顷，占镇区建设用地的0.18%，人均0.16平方米，主要为坡胡镇文体活动中心，规划予以保留。



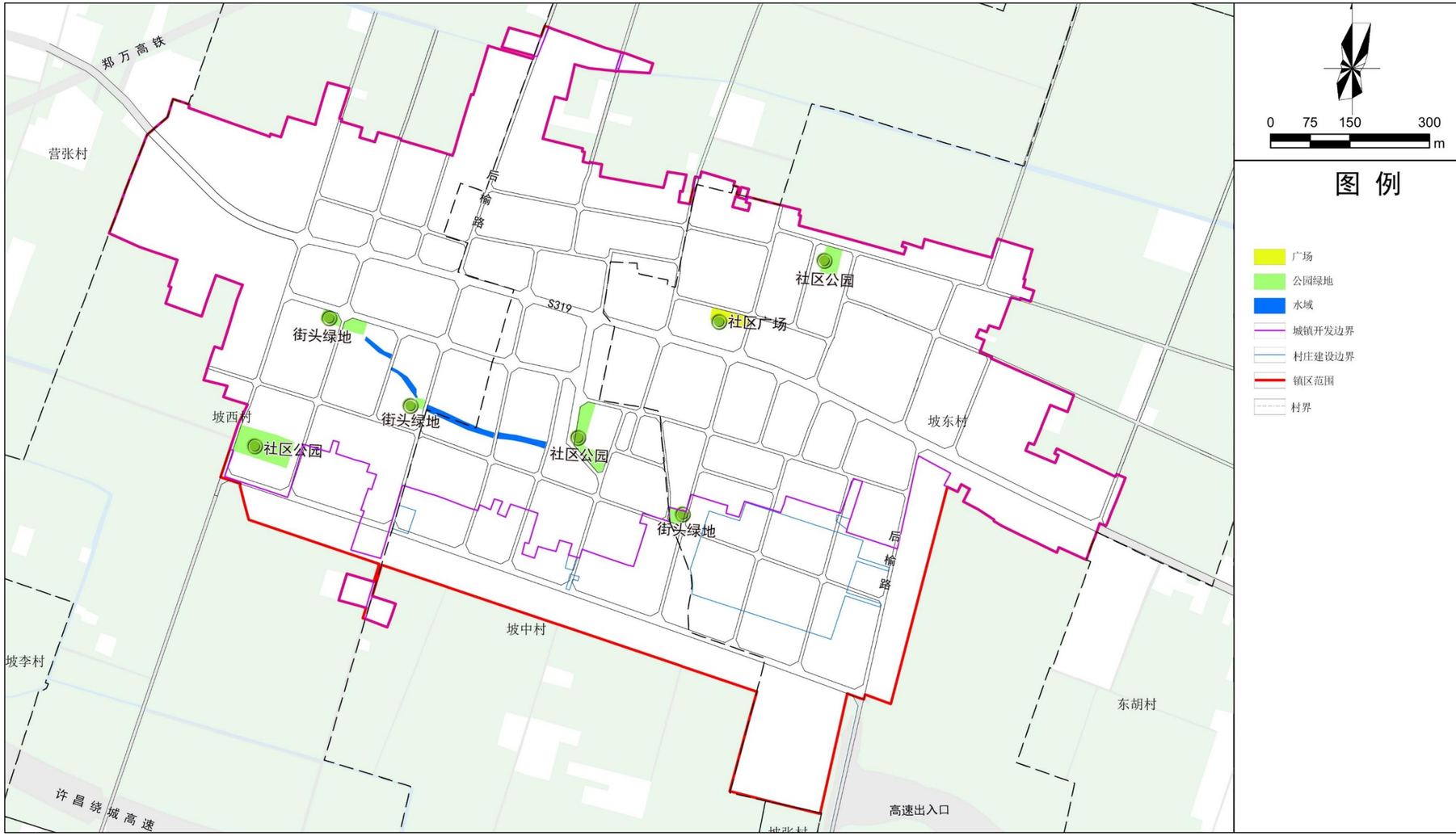
蓝绿网络空间：新增5处公园绿地

1.河湖水系布局

镇区水系用地总用地0.39公顷，主要是村庄内部水系为主，现状已干涸，后期需进行生态修复改造。

2.绿地系统布局

总用地1.81公顷，占镇区建设用地的1.70%，人均1.55平方米。主要由社区公园、街头绿地、社区广场几种构成。

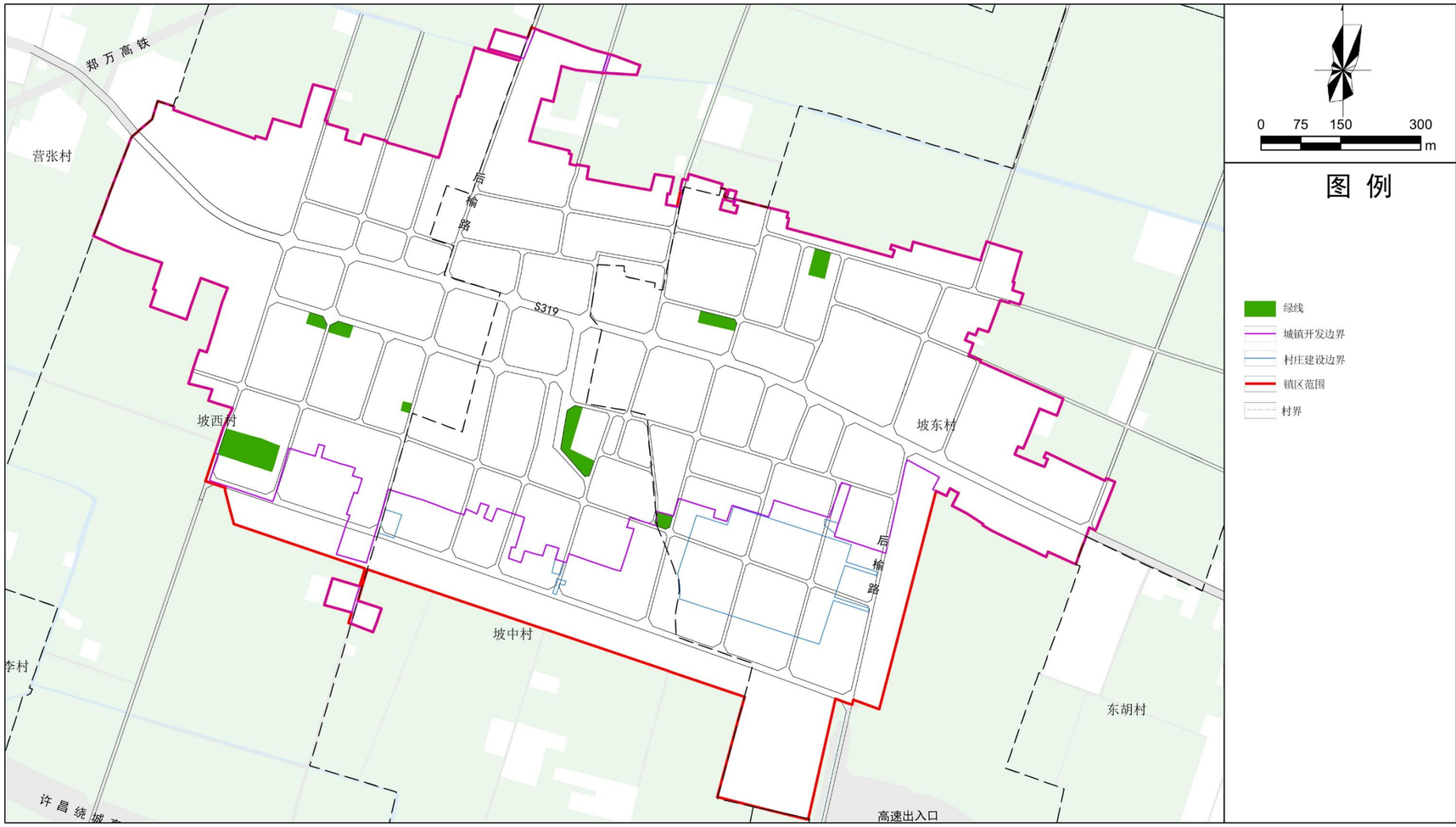


控制线划定：重点对“绿线”、城镇开发边界、村庄建设边界

“绿线”控制：“绿线”管控范围主要为公园、广场等。

城镇开发边界管控：镇区规划范围内城镇开发边界落实上级划定面积106.23公顷。

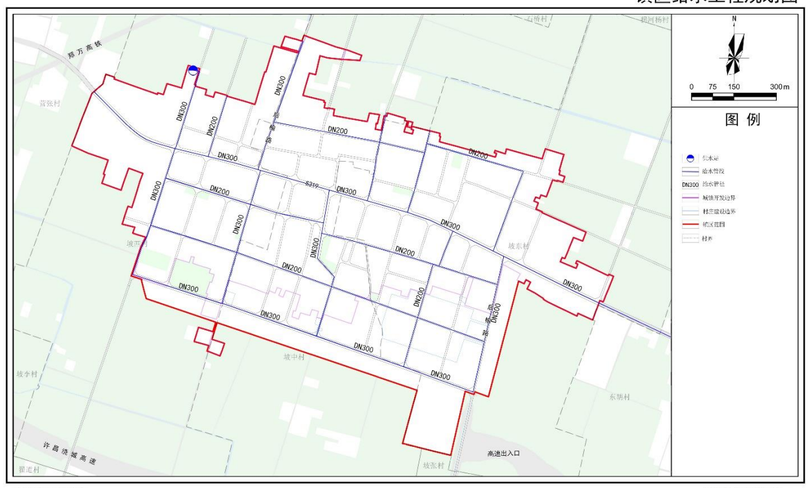
村庄建设边界管控：坡胡镇镇区村庄建设边界面积5.86公顷。



市政基础设施规划：合理预测需求，确定规模和布局，明确管径

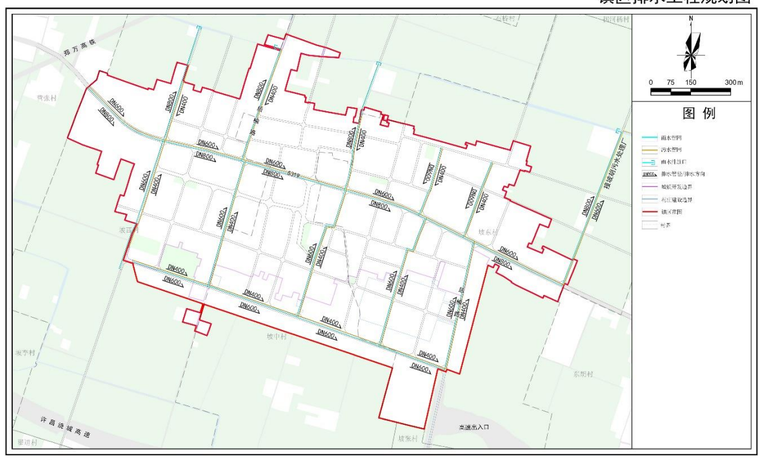
长葛市坡胡镇国土空间总体规划（2021-2035年）

镇区给水工程规划图



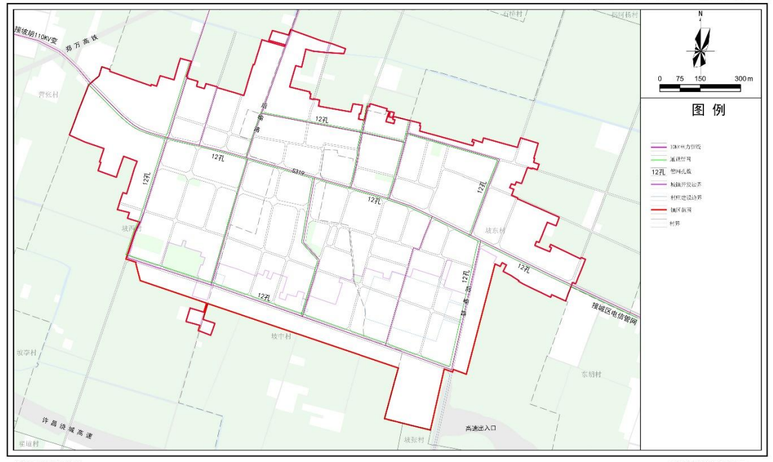
长葛市坡胡镇国土空间总体规划（2021-2035年）

镇区排水工程规划图



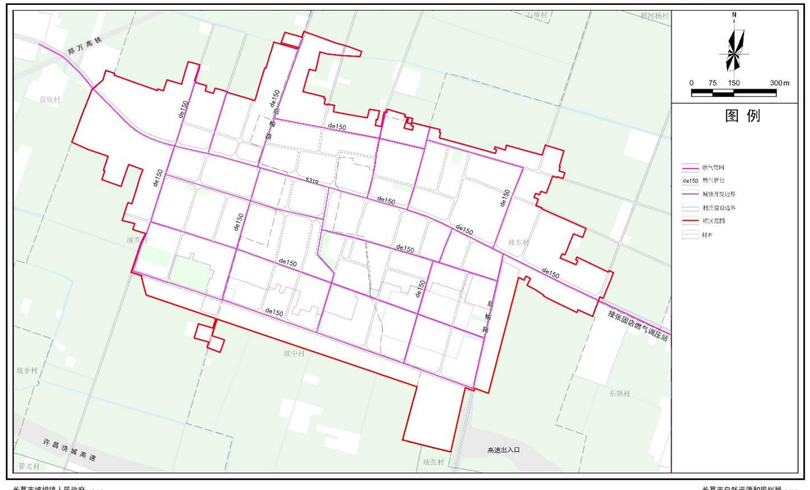
长葛市坡胡镇国土空间总体规划（2021-2035年）

镇区电力电信工程规划图



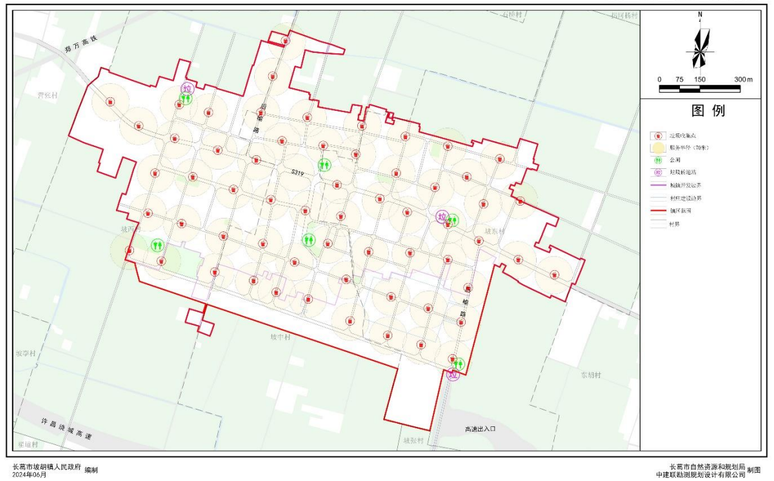
长葛市坡胡镇国土空间总体规划（2021-2035年）

镇区燃气工程规划图



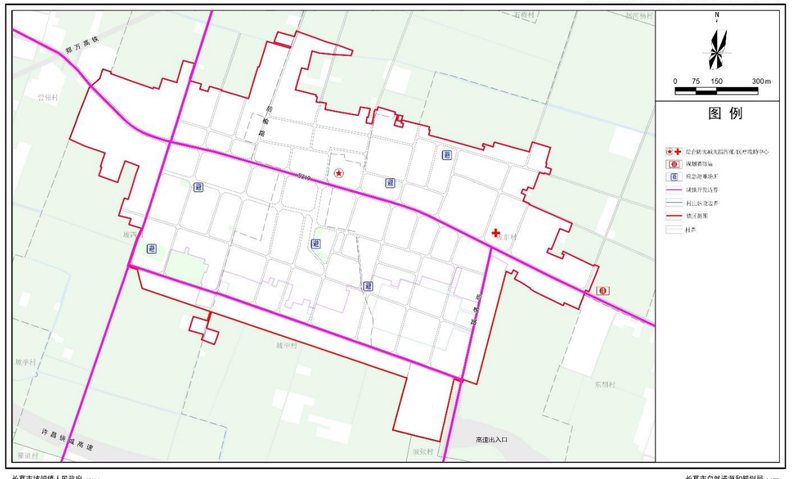
长葛市坡胡镇国土空间总体规划（2021-2035年）

镇区环卫工程规划图



长葛市坡胡镇国土空间总体规划（2021-2035年）

镇区综合防灾减灾规划图



Part 7

制定行动计划，保障近期建设

1. 近期建设项目

近期重点项目：衔接十四五规划、市县规划，安排制定近期实施计划

项目类型	项目名称	建设性质（新建、改扩建）	建设年限	建设规模(公顷)	分布位置	备注
1.生态修复类	南水北调干渠廊道绿化	/	2023-2025	147.36	镇域	南水北调干渠两岸绿化
	规划造林绿化项目	/	2023-2025	1.26	镇域	林地整治改造
2.土地整治	农用地整治	/	2023-2025	52.47	镇域	有序将违法违规非粮化地块恢复为耕地
	高标准农田建设	/	2023-2025	2438.81	镇域	土地整治，提质改造
	建设用地整治	/	2023-2025	75.84	镇域	有序将整治地块恢复为耕地
	土地复耕	/	2023-2025	0.5	镇域	有序将地块恢复为耕地
	耕地后备资源开发	/	2023-2025	0.35	镇域	有序将地块恢复为耕地
3.产业发展类	2021年度第四批乡镇建设用地	/	2023-2025	4.15	镇域	/
	长葛市电子信息产业园	新建	2023-2025	13.97	镇域	产业发展
	长葛市坡胡机械园建设项目	新建	2026-2035	106.99	镇域	产业发展
	长葛市坡胡镇机械零部件铸造产业园区建设项目	新建	2026-2035	165.97	镇域	产业发展
	坡胡镇恒光热电有限公司	新建	2026-2035	0.98	镇域	产业发展
4.基础设施类	长葛市220 千伏长葛西变电站建设项目	新建	2023-2025	2.71	镇域	变电站
	新建消防站	新建	2023-2025	0.20	镇域	专职消防队
	长葛市城乡生活垃圾收集转运	新建	2023-2025	1.77	镇域	/
	污水处理站	新建	2023-2025	0.06	张庄	污水处理
	饮水安全项目巩固提升	改（扩）建	2023-2025	0.34	镇域	巩固提升工程
5.公共服务设施类	敬老院	新建	2023-2025	1.76	水磨河	新建敬老院
	公墓	新建	2023-2025	0.40	镇域	/
6. 道路交通类	许昌市绕城高速公路	新建	2023-2025	122.64	镇域	新建高速公里
	永城至灵宝高速公路商丘至洛阳段	新建	2023-2025	0.09	镇域	/
7.其他	坡胡镇北绕城高速拆迁安置项目	新建	2026-2035	88.09	镇域	新建安置区
	郑州至万州高铁安置	新建	2023-2025	45.44	镇域	新建安置区